

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Amiruddin, A., dan Asikin, Z., 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Raja Grafindo Persada, Depok.
- Black, H. C., 1979, *Black's Law Dictionary*, West Publishing Co., St. Paul, Minn.
- Fuady, Munir, 2017, *Perbuatan Melawan Hukum (Pendekatan Kontemporer)*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum bagi Rakyat di Indonesia*, Bina Ilmu, Surabaya.
- Hasan, D., 1996, *Lembaga Jaminan Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain yang Melekat pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Hasbullah, F. H., 2009, *Hak-Hak yang Memberi Jaminan*, Ind Hill, Jakarta.
- Harahap, Yahya, 1986, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung.
- Hernoko, A. Y., 2016, *Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersil*, Kencana, Jakarta.
- Ismail, 2010, *Manajemen Perbankan: Teori dan Aplikasi*, Kencana, Jakarta.
- Isnaeni, Moch., 2016, *Pengantar Hukum Jaminan Kebendaan*, PT. Revka Petra Media, Surabaya, dikutip dari Subekti, 2019, *Hukum Perjanjian* (Cetakan ke-20), PT. Intermasa, Jakarta.
- Khairandy, R., 2004, *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta.
- Marzuki, P. M., 2010, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Martana, N. A., 2016, *Hukum Acara dan Praktek Peradilan Perdata*, Fakultas Hukum Udayana, Denpasar.
- Moleong, L. J., 2002, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Remaja Rosda Karya, Bandung.
- Muhaimin, 2020, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Press, Mataram.

- Naja, D., 2009, *Pengantar Hukum Bisnis Indonesia*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta.
- Rahardjo, S., 1996, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Ramadan, M. C., 2020, *Buku Ajar – Metode Penelitian Hukum: Penelitian Hukum dengan Menggunakan Metode Penelitian Sosial*, Kaizen Sarana Edukasi, Yogyakarta.
- Salim, H. S., 2005, *Perkembangan Hukum Kontrak Diluar KUHPdata*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Satrio, J., 2001, *Hukum Perikatan yang Lahir dari Undang-Undang Bagian 1*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Satrio, J., 1995, *Hukum Perikatan: Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Simorangkir, O. P., 1986, *Seluk Beluk Bank Komersial*, Aksara Persada Indonesia, Jakarta.
- Soekanto, S., dan Mamudji, S., 2015, *Penelitian Hukum Normatif*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen. 1980. *Hukum Jaminan di Indonesia: Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta: Liberty.
- Subekti, 2005, *Hukum Perjanjian*, PT. Internassa, Jakarta.
- Sugiyono, 2013, *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*, Alfabeta, Bandung.
- Suharnoko, 2008, *Hukum Perjanjian dan Analisa Kasus*, Kencana, Jakarta.
- Sunggono, B., 2001, *Metodologi Penelitian Hukum: Suatu Pengantar*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Sutarno, 2009, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan pada Bank*, Alfabeta, Bandung.
- Sutedi, A., 2010, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Usman, R., 2001, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan Indonesia*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

Wahyuni, S., dan lainnya, 2021, *Hukum Perikatan*, Rajawali Persada (PT RajaGrafindo Persada), Depok.

Artikel Jurnal

Djuniarti, E., 2017, "Hukum Harta Bersama Ditinjau dari Perspektif Undang-Undang Perkawinan dan KUH Perdata", *Jurnal Penelitian Hukum De Jure*, Vol. 17, No. 4.

Djatismiko, A. A., dan Marta, D. A., 2025, "Urgensi Pembuatan Perjanjian Tertulis sebagai Wujud Pelindungan Hukum bagi Pelaku Arisan Online", *Aliansi: Jurnal Hukum, Pendidikan dan Sosial Humaniora*, Vol. 2, No. 5.

Fitri, H. L. S., Ardjayeng, L., dan Sulisty, H., 2020, "Pelindungan Hukum Bagi Kreditor Terhadap Debitor Wanprestasi Dalam Perjanjian Kredit Pengakuan Hutang", *Transparansi Hukum*, Vol. 3, No. 2.

Ginting, L., 2016, "Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Yang Beritikad Baik Akibat Pembatalan Hak Tanggungan", *De Lega Lata: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 1, No. 2.

Gozali, D. S., 2021, "Dasar Filosofis dan Karakteristik Asas Publisitas dalam Jaminan Kebendaan", *Jurnal Hukum dan Kenotariatan*, Vol. 5, No. 4.

Gupta, R., 2020, "Consensus ad Idem: An Essential in a Valid Contract", *International Journal of Law, Management & Humanities*, Vol. 3, No. 2.

Herlina, N., 2018, "Antisipasi Bank untuk Menghindari Kredit Macet yang Ditimbulkan oleh Kerugian Debitur Akibat Pencemaran Lingkungan", *Jurnal Ilmiah Galuh Justisi*, Vol. 6, No. 2.

Januar, I., 2016, "Kewajiban dan Tanggung Jawab Memenuhi Prestasi dalam Hukum Jaminan", *To-Ra: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 2, No. 1.

Kusuma, F., dan Djajaputra, G., 2018, "Perlindungan Hukum bagi Kreditor Pemegang Hak Tanggungan terhadap Sengketa Agunan yang Mengakibatkan Batalnya Perjanjian Kredit", *Jurnal Hukum Adigama*, Vol. 1, No. 1.

Leonardo, 2024, "Filsafat Hukum dalam Realisasi Prinsip Keadilan", *Nusantara: Jurnal Pendidikan, Seni, Sains dan Sosial Humaniora*, Vol. 1, No. 2.

- Lombogia, A., 2014, “Pembebanan Hak Tanggungan Atas Harta Bersama Suami dan Isteri Dihubungkan dengan UU No. 1 Tahun 1974”, *Lex Privatum*, Vol. II, No. 3.
- Ma’rifat, M. A., 2024, “Penggunaan Harta Bersama (Gono-Gini) Harus Melalui Persetujuan Suami dan Istri”, *Justicia Journal*, Vol. 13, No. 2.
- Medahalyusa, J. A., dan Busro, A., 2023, “Akibat Hukum Pembatalan Perjanjian yang Dibuat Atas Dasar Penyalahgunaan Keadaan”, *NOTARIUS*, Vol. 16, No. 2.
- Nugraha, S. N., 2021, “Cidera Janji (Wanprestasi) dalam Perjanjian Fidusia Berdasarkan Pasal 15 Ayat (3) UU Nomor 42 Tahun 1999 Pasca Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 18/PUU-XVII/2019”, *Al Wasath: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 2, No. 2.
- Purnama, J., 2020, “Analisis Dampak Keabsahan Perjanjian Fidusia (Studi Kasus: Perjanjian Fidusia antara PT. X dengan Bank B)”, *Era Hukum: Jurnal Ilmiah Ilmu Hukum*, Vol. 18, No. 1.
- Rubaie, A., 2018, “Dilematis Hukum Mahkamah Konstitusi dalam Perspektif Putusan”, *AJUDIKASI: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 2, No. 2.
- Sari, Indah, 2020, “Perbuatan Melawan Hukum (PMH) dalam Hukum Pidana dan Hukum Perdata”, *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, Volume 11, No. 1,
- Seroja, T. D., dan Fitri, W., 2019, “Perjanjian Pokok dan Perjanjian Hak Tanggungan Dikaitkan dengan Asas Pelengkap”, Vol. 4, No. 1.
- Sitanggang, C. E. P., dan lainnya, 2024, “Restitutio in Integrum in Criminal Regulation of Restitution for the Victims of Criminal Acts”, *Journal of Law, Politic and Humanities*, Vol. 5, No. 1.
- Sinaga, Niru Anita dan Darwis, Nurlely, 2020, “Wanprestasi dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian”, *Jurnal Manajemen Mitra*, Volume 7, No. 2.
- Sitompul, R. W., dan lainnya, 2022, “Perlindungan Hukum terhadap Kreditur pada Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan”, *Jurnal Rectum: Tinjauan Yuridis Penanganan Tindak Pidana*, Vol. 4, No. 1.
- Sopiani, S., Senda, V. N., dan lainnya, 2024, “Implikasi Hukum Ketidakterpenuhan Syarat Subjektif dalam Pasal 1320 Kitab

Undang-Undang Hukum Perdata terhadap Keabsahan Perjanjian”,
Letterlijk, Vol. 1, No. 2.

Artikel Internet

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional, “Portal BHUMI”, <https://bhumi.atrbpn.go.id>, Diakses 28 Januari 2026.

Sonji, “Asas-Asas dalam Hukum Jaminan”,
<https://www.hukumonline.com/klinik/a/asas-asas-dalam-hukum-jaminan-lt674f890d16378/>, Diakses 19 September 2025.

Skripsi/Tesis

Sarita, S. N., 2019, *Pembebanan Hak Tanggungan Dalam Perjanjian Kredit Atas Harta Bersama (Gono-Gini) Tanpa Persetujuan Pasangan Kawin*, Tesis, Program Magister Kenotariatan, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Pidato Akademik

Jenie, S. I., 2007, “Itikad Baik Sebagai Asas Hukum”, Pidato Pengukuhan Jabatan Guru Besar, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 10 September.

Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek).

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah,
Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59.

Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2019 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 186, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6401).

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632).

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790).

Putusan Pengadilan

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1217 K/Pdt/2016 perihal perkara PT Permodalan Nasional Madani (Persero) Unit Cepu melawan Bagus Satriya Wicaksono Bin Bambang Siswoyo, dkk., 23 Agustus 2016 (berkekuatan hukum tetap)