

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A.Latar Belakang	1
B.Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D.Manfaat Penelitian.....	11
E.Keaslian Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan tentang Perjanjian Secara Umum.....	15
1. Definisi Perjanjian	15

2. Syaratnya sahnya Perjanjian	18
3. Asas-asas Perjanjian	28
4. Wanprestasi	31
B. Tinjauan Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	34
1. Pengertian dan Unsur-unsur Perjanjian Jual Beli	34
2. Perjanjian Pengikatan Jual Beli	35
3. Fungsi Perjanjian Pengikatan Jual Beli	37
4. Isi Perjanjian Pengikatan Jual Beli	38
5. Bentuk Perjanjian Pengikatan Jual Beli	40
6. Jenis Perjanjian Pengikatan Jual Beli	40
C. Tinjauan tentang Kuasa Menjual	41
1. Pengertian Mengenai Kuasa	41
2. Lahirnya Kuasa Menjual	43
D. Tinjauan tentang Akta Notaris	45
1. Tinjauan Tentang Akta	45
2. Macam Akta	46
3. Definisi Akta	48
4. Kekuatan Mengikatnya Akta	49

E. Tinjauan tentang Perlindungan Hukum	52
--	----

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	54
B. Cara Pengumpulan Data	54
C. Alat Penelitian	57
D. Metode Subyek Penelitian	58
E. Jalannya Penelitian	59
F. Analisis Data	61

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Kasus Posisi.....	62
B. Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Menjual yang Sebenarnya adalah Perjanjian Utang Piutang oleh Para Pihak	64
B. Perlindungan Hukum bagi Pihak Penjual dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Menjual manakala Terjadi Wanprestasi dalam Perjanjian Utang Piutang.....	102

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	126
B. Saran	127

DAFTAR PUSTAKA	128
-----------------------------	------------