

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	ii
INTISARI.....	iii
<i>ABSTRACT</i>	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	12
1.3. Tujuan Penelitian	13
1.4. Manfaat Penelitian	14
1.5. Tinjauan Pustaka	14
1.5.1. Kutub Pertumbuhan	14
1.5.2. Aglomerasi	16
1.5.3. Investasi	19
1.5.4. <i>Spatial Multiplier Effect</i>	22
1.5.5. Efek Kawasan Ekonomi Khusus.....	24
1.5.6. Tipologi Perkembangan Kawasan Ekonomi Khusus.....	26
1.5.7. Ekonometrika Spasial	28
1.6. Kerangka Pemikiran.....	30
1.7. Tinjauan Penelitian Sebelumnya.....	32
1.8. Hipotesis Penelitian.....	37
BAB 2 METODE.....	38
2.1. Pemilihan Lokasi Penelitian.....	38
2.2. Data dan Variabel Penelitian.....	40
2.3. Teknik Pengumpulan Data.....	42

2.4. Pengolahan dan Analisis Data.....	43
2.4.1. <i>Local Indicator of Spatial Association</i> (LISA) dan Tumpang Susun .	43
2.4.2. Ekonometrika Spasial	45
2.4.3. Penyusunan Tipologi KEK	49
2.5. Batasan Operasional.....	49
BAB 3 DESKRIPSI WILAYAH	52
3.1. Realisasi Investasi Wilayah	52
3.2. Ekspor-Import Wilayah.....	58
3.3. Infrastruktur Pendukung.....	62
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN.....	69
4.1. Deskripsi Data	69
4.2. Pola Spasial Investasi Kabupaten/Kota di Indonesia	73
4.2.1. Penentuan <i>K-Nearest Neighbor</i>	74
4.2.2. <i>Global Moran's I</i>	75
4.2.3. <i>Local Indicators of Spatial Association</i> (LISA)	76
4.3. <i>Spatial Durbin Model</i> (SDM)	84
4.3.1. Model Nasional	84
4.3.2. Model Spesifik KEK (Nilai Aktual)	88
4.3.3. Model Spesifik KEK (Nilai Asumsi = Nilai Rata-Rata Realisasi Investasi KEK = Rp3.790.554 juta)	90
4.4. <i>Robustness Check</i>	96
4.5. Penyusunan Tipologi.....	99
4.6. Pembahasan.....	101
4.6.1. Peran Kawasan Ekonomi Khusus secara Spasial.....	102
4.6.2. Determinisme Variabel Ekonomi, Lokasi, dan Sektoral.....	103
4.6.3. Implikasi Kebijakan dan Penelitian	104
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	106
5.1. Kesimpulan	106
5.2. Keterbatasan Penelitian	108
5.3. Saran Penelitian Lanjutan	108
5.4. Rekomendasi.....	109

5.4.1.	Rekomendasi Kebijakan.....	109
5.4.2.	Rekomendasi Lokasi	110
DAFTAR PUSTAKA		111
LAMPIRAN.....		119

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1. Model Siklus Hidup Aglomerasi (<i>Sumber: Potter & Watts, 2011</i>)	18
Gambar 1. 2. Kerangka Konseptual Penelitian (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	30
Gambar 1. 3. Kerangka Kerja Penelitian (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	31
Gambar 2. 1. Peta Persebaran Lokasi KEK di Indonesia Tahun 2023 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	40
Gambar 3. 1. Peta Pelabuhan Utama dan Bandar Udara Internasional di Pulau Sumatera (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	64
Gambar 3. 2. Peta Pelabuhan Utama dan Bandar Udara Internasional di Pulau Kalimantan dan Sulawesi (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	64
Gambar 3. 3. Peta Pelabuhan Utama dan Bandar Udara Internasional di Pulau Jawa, Bali, dan Nusa Tenggara (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	65
Gambar 3. 4. Peta Pelabuhan Utama dan Bandar Udara Internasional di Maluku dan Papua (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	65
Gambar 3. 5. Rute Tol Laut (<i>Sumber: Kementerian Perhubungan Republik Indonesia, 2017</i>)	67
Gambar 3. 6. Jaringan Trayek Perintis (<i>Sumber: Kementerian Perhubungan Republik Indonesia, 2017</i>)	67
Gambar 3. 7. Jaringan Pelayaran Short Sea Shipping (<i>Sumber: Kementerian Perhubungan Republik Indonesia, 2017</i>)	68
Gambar 4. 1. Realisasi Investasi Kawasan Ekonomi Khusus Tahun 2023 (<i>Sumber: Sekretariat Dewan Nasional Kawasan Ekonomi Khusus Republik Indonesia, 2024</i>)	72
Gambar 4. 2. Peta Klasterisasi LISA PMA Kabupaten/Kota di Indonesia Tahun 2015 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	79
Gambar 4. 3. Peta Klasterisasi LISA PMDN Kabupaten/Kota di Indonesia Tahun 2015 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	80
Gambar 4. 4. Peta Klasterisasi LISA PMT Kabupaten/Kota di Indonesia Tahun 2015 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	80
Gambar 4. 5. Peta Klasterisasi LISA PMA Kabupaten/Kota di Indonesia Tahun 2023 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	81
Gambar 4. 6. Peta Klasterisasi LISA PMDN Kabupaten/Kota di Indonesia Tahun 2023 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	81
Gambar 4. 7. Peta Klasterisasi LISA PMT Kabupaten/Kota di Indonesia Tahun 2023 (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>)	82

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Kawasan Ekonomi Khusus dalam RPJMN Pemerintahan Presiden Joko Widodo dan Prabowo	10
Tabel 1. 2. Ruang Geonomi dan Ekonomi menurut Perroux (1950)	14
Tabel 1. 3. Model Siklus Hidup Aglomerasi	18
Tabel 1. 4. Model Ekonometrika Spasial dan Interaksi yang Dianalisis	29
Tabel 1. 5. Tinjauan Penelitian Sebelumnya.....	32
Tabel 1. 6. Tujuan dan Hipotesis Penelitian	37
Tabel 2. 1. Daftar KEK tahun 2023	38
Tabel 2. 2. Rincian Data dan Variabel Penelitian	41
Tabel 2. 3. Tipologi KEK menurut Perhitungan LISA	44
Tabel 2. 4. Tipologi KEK menurut Perhitungan SDM	49
Tabel 3. 1. Realisasi Penanaman Modal Asing Berdasarkan Provinsi Tahun 2015 dan 2023	54
Tabel 3. 2. Realisasi Penanaman Modal Dalam Negeri Berdasarkan Provinsi Tahun 2015 dan 2023	55
Tabel 3. 3. Nilai FOB (juta US) Ekspor Indonesia Menurut Provinsi Asal Barang dan Pelabuhan Muat Tahun 2015.....	60
Tabel 4. 1. Statistik Deskriptif Variabel Penelitian.....	69
Tabel 4. 2. Justifikasi Nilai K untuk Penyusunan Matriks Bobot Spasial	74
Tabel 4. 3. Hasil Analisis <i>Global Moran's I</i> untuk Investasi di Indonesia ($\alpha = 0,05$)	75
Tabel 4. 4. Hasil Klaster LISA Kabupaten/Kota dengan KEK di Indonesia ($\alpha = 0,05$)	78
Tabel 4. 5. Tipologi KEK menurut Analisis LISA	83
Tabel 4. 6. Hasil Model SDM KEK Nasional.....	87
Tabel 4. 7. Hasil Model SDM Spesifik KEK (Nilai Aktual)	92
Tabel 4. 8. Hasil Model SDM Spesifik KEK (Nilai Asumsi)	94
Tabel 4. 9. Perbandingan AIC dan <i>Log-Likelihood</i> antar-Model.....	97
Tabel 4. 10. Tipologi Kawasan Ekonomi Khusus di Indonesia Berdasarkan Efek yang Dihasilkan.....	100

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. <i>Script R</i> (Sumber: Penulis, 2025).....	119
Lampiran 2. Informasi Kurs JISDOR Tahun 2023 (<i>Sumber: Bank Indonesia, 2025</i>).....	126
Lampiran 3. Informasi Kurs JISDOR Tahun 2023 (<i>Sumber: Bank Indonesia, 2025</i>).....	129
Lampiran 4. Penyesuaian Matriks Bobot Spasial <i>Queen Contiguity</i> (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	131
Lampiran 5. Hasil Uji VIF (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	135
Lampiran 6. Hasil Estimasi Parameter Lengkap <i>Spatial Durbin Model</i> (SDM) Model Nasional (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	136
Lampiran 7. Hasil Estimasi Efek Langsung (<i>Direct Effect</i>) Seluruh Variabel pada Model KEK Nilai Aktual (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	138
Lampiran 8. Hasil Estimasi Efek Tidak Langsung (<i>Indirect Effect</i>) Seluruh Variabel pada Model KEK Nilai Aktual (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	141
Lampiran 9. Hasil Estimasi Efek Langsung (<i>Direct Effect</i>) Seluruh Variabel pada Model KEK Nilai Asumsi (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	144
Lampiran 10. Hasil Estimasi Efek Tidak Langsung (<i>Indirect Effect</i>) Seluruh Variabel pada Model KEK Nilai Asumsi (<i>Sumber: Penulis, 2025</i>).....	147