

DAFTAR PUSTAKA

A. Daftar Buku

- Badruzaman, Mariam Darus. *Kompilasi Hukum Jaminan: Serial Hukum Perdata Buku II*. Bandung: Mandar Maju, 2004.
- Fuadi, Munir. *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*. Bandung: PT. Citra Aditya, 2001.
- Harahap, M. Yahya. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Penerbit Alumni, 1982.
- Junaidi, Heni. *Eksekusi Hak Tanggungan*. Semarang: CV. Diponegoro, 2010.
- Kasmir. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Edisi Baru. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 1999.
- , *Dasar-Dasar Perbankan*. Edisi Revisi. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2018.
- Meliala, A Qirom Syamsudin. *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*. Yogyakarta: Liberty, 2010.
- Rustam, Riky. *Hukum Jaminan*. Yogyakarta: UII Press, 2017.
- Saebani, Beni Achmad. *Metode Penelitian Hukum*. Bandung: Pustaka Setia, 2009.
- Sembiring, Sentosa. *Hukum Perbankan*. Edisi Revisi. Bandung: CV. Mandar Maju, 2012.
- Sjahdeini, Sutan Remy. *Hak Tanggungan: Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi oleh Perbankan*. Bandung: Alumni, 1999.
- , *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*. Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 1993.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: UI Press, 1984.
- , dan Sri Mamuji. *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: Raja Grafindo, 1995.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa, 2007.

- Sugiyono. *Metode Penelitian Kuantitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta, 2018.
- Suharno. *Analisa Kredit*. Jakarta: Djambatan, 2003.
- Sumardjono, Maria S.W. *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada, 2014.
- Sunggono, Bambang. *Metodologi Penelitian Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2016.
- Supramono, Gatot. *Perbankan dan Masalah Kredit*. Edisi Revisi. Jakarta: Djambatan, 1996.
- Sutedi, Adrian. *Hukum Hak Tanggungan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2010.
- Tje'aman, Mgs. Edy Putra. *Kredit Perbankan: Suatu Tinjauan Yuridis*. Yogyakarta: Liberty, 1989.
- Usman, Rachmadi. *Hukum Jaminan Keperdataan*. Cetakan Ketiga, Edisi 1. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.

B. Daftar Karya Ilmiah

- Arsana, I Gede Yudi. "Kedudukan Hukum Para Pihak dalam Perjanjian Pemberian Hak Tanggungan." *Jurnal Hukum Lex Generalis* 2, no. 5 (2021): 460.
- Marnita. "Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Sebagai Upaya Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah." *Jurnal Hukum* 10, no. 3 (2016): 527.
- Nugroho, Satrio, and Siti Malikhatun Badriyah. "Tinjauan Yuridis Perjanjian Kredit Perbankan dengan Nasabah Pelaku Usaha Mikro Kecil dan Menengah." *NOTARIUS* 17, no. 1 (2024): 328.
- Nurkhasanah, Kharisma Ika, et al. "Legal Protection for Creditors Holding Second Rank Collateral that Cannot Be Executed." *Indonesian Journal of Interdisciplinary Research in Science and Technology (MARCOPOLLO)* 3, no. 2 (2025).
- Pratiwi, Dian. "Perlindungan Hukum Pemegang Hak Tanggungan Yang Objeknya dikuasai Pihak Ketiga Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa." *Jurnal Hukum* 2, no. 2 (2013): 6.
- Putra, Oky Ditya Argo. "Prinsip-Prinsip Hukum Jaminan Dalam Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah." *Jurnal Repertorium* 4, no. 1 (2017): 59.

Rusli, Tami. "Kekuatan Eksekutorial Sertipikat Hak Tanggungan." *Jurnal Lex Jucicia* 1, no. 2 (2014): 102.

Salim. "Karakteristik Hukum Jaminan Hak Tanggungan Dalam Sistem Hukum Jaminan Nasional." *Jurnal Hukum dan Pembangunan* 39, no. 1 (2009): 9.

Saraswati, Ananda Fitki Ayu. "Dilematis Eksekusi Hak Tanggungan Melalui Parate Executie dan Eksekusi Melalui Grosse Akta." *Jurnal Hukum* 2, no. 2 (2015): 52.

C. Daftar Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23);

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043);

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah (Lembaran Negara Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3632);

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan (Lembaran Negara Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3790);

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696);

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah;

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.06/2020 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang (Berita Negara Tahun 2020 Nomor 1601).

D. Sumber-Sumber dari Internet

Gumilang, Nanda Akbar. "Penelitian Deskriptif: Pengertian, Kriteria, Metode, dan Contohnya." *Gramedia Blog*, 2024. Diakses 4 Oktober 2025. <https://www.gramedia.com/literasi/penelitian-deskriptif/>.

Sonij. “Asas-Asas dalam Hukum Jaminan.” *Hukumonline*, 3 Desember 2024. Diakses 30 Oktober 2025. <https://www.hukumonline.com/klinik/a/asas-asas-dalam-hukum-jaminan-lt674f890d16378/>.

Wahyuni, Willa. “Objek Penelitian Hukum Normatif untuk Tugas Akhir.” *Hukumonline*, 22 Desember 2022. Diakses 4 Oktober 2025. <https://www.hukumonline.com/berita/a/objek-penelitian-hukum-normatif-untuk-tugas-akhir-lt63a46376c6f72/>.