

Buku

- Ahmad Miru, *Hukum Kontrak Dan Perancangan Kontrak*. Jakarta: Raja Grafindo, 2018, hal. 74
- Ashibly, *Hukum Jaminan*, Bengkulu. MIH Unihaz, 2018, hal 27-28.
- Gunawan W, Ahmad Yani. *Jaminan Fidusia*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2000.
- H. Romli SA., *Perlindungan Hukum*. Palembang: CV. Doki Course and Training, 2024
- Hermansah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2005.
- Ishaq, *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: CV. Alfabeta, 2017.
- Joko Sriwidodo, Kristiawanto, *Memahami Hukum Perikatan*. Yogyakarta: Kepel Press, hal. 110, 2021.
- Kasmir. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 1999.
- Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*, Edisi Khusus, Cetakan Pertama. Surabaya: Penerbit Peradaban, 2007, 2-5.
- Ronny Hanitjo Soemitro, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 1990
- Salim dan Erlies Septiana Nurbani, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Disertasi*. Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada, 2013, hlm. 16.
- Subekti, R. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: Intermasa, 1984, hlm. 139.
- Subekti, R. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: PT. Intermasa, 1995.
- Subekti, R. *Hukum Pembuktian*. Jakarta Timur: PT Balai Pustaka (Persero), 2015, hlm. 20-30.
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2000, 54.
- Wildan Suyuthi, *Sita dan Eksekusi: Praktik Kejurusitaan Pengadilan*. Jakarta, PT. Tatanusa, 2004.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah termuat dalam Lembaran Negara Tahun 1996 nomor 42 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632.

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan termuat dalam Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1992 Nomor 31, dan Tambahan Ngeara Republik Indonesia nomor 3472.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris termuat dalam Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 117, dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK/.032017 Tentang Kewajiban Penyusunan Dan Pelaksanaan Kebijakan Perkreditan Atau Pembiayaan Bank Bagi Umum termuat dalam Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 148 Tahun 2017, dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6091.

Peraturan Bank Indonesia Nomor 14/27/PBI/2012 tentang Penerapan Program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme Bagi Bank Umum termuat dalam Lembaran Negara Nomor 290 Tahun 2012, dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5385.

Artikel Jurnal

Abdill Hannandi, Dinda Keumala, “Pelaksanaan Prinsip Kehati-Hatian Bank Permata Dalam Pemberian Kredit”, Reformasi Hukum Trisakti 5, No. 2 (Mei 2023): 322, <https://e-journal.trisakti.ac.id/index.php/refor/article/view/16271>.

Anggie Saphira Kuswono, “Kedudukan Surat Pengakuan Utang Yang Di Buat Di Bawah Tangan Dalam Pembuktian Kasus Wanprestasi”, *Badamai Law Journal* Vol 8, No 2 (September 2023), <https://ppjp.ulm.ac.id/journal/index.php/blj/article/view/16372>.

Ashofatul Lailiyah, “Urgensi Analisa 5C Pada Pemberian Kredit Perbankan Untuk Meminimalisir Resiko”, *Yuridika* Volume 29, Nomor 2 (Mei-Agustus 2014): 220, <https://e-journal.unair.ac.id/YDK/article/download/368/202/624>.

Darwin Effendi, Efektivitas Memorandum Of Understanding (MoU) Dalam Pembuatan Suatu Perjanjian Di bidang Pendidikan (Studi Kasus Di Universitas Atma Jaya Yogyakarta), Fakultas Hukum, Universitas Atma Jaya Yogyakarta,

- Dedy Pramono, “Kekuatan Akta Yang Dibuat Oleh Notaris Seaku Pejabat Umum Menurut Hukum Acara Perdata Di Indonesia”, *Lex Jurnalica* Volume 12, Nomor 3 (Desember 2015): 250, <chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://media.neliti.com/media/publications/147736-ID-kekuatan-pembuktian-akta-yang-dibuat-ole.pdf>.
- Diah P.P., Zulfika Ikrardini, “Penerapan Prinsip Kehati-Hatian Dalam Penyaluran Kredit Usaha Rakyat Non Agunan Ditinjau Dari Sisi Hukum Perikatan (Studi Kasus Pada PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. Cabang Padalarang)” *Jurnal Dialektika Hukum* Vol. 2 No. 3 (2020), 152, <https://ejournal.fisip.unjani.ac.id/index.php/jurnal-dialektikahukum/article/view/514/223>.
- Erlangga, “Kekuatan Akta Notaris Dalam Pembuktian Pada Perkara Sengketa Perdata Di Pengadilan”, *Jurnal Nalar Keadilan* Volume 5, Nomor 1 (Mei 2025): 97-98, <https://jurnal.universitaskabupaten.ac.id/index.php/jurnal-fh-unika/article/view/129>.
- Fauzan dkk, “Jenis-Jenis Hak Jaminan Dalam Perspektif Hukum Perdata dan Hukum Islam : Studi Konseptual”, *Socius: Jurnal Penelitian Ilmu-Ilmu Sosial* 2, No. 9 (April 2025): 2-3, <https://ojs.darulhuda.or.id/index.php/Socius/article/download/1264/1388>.
- Ida Bagus Gde Gni Wastu, “Kekuatan Hukum Perjanjian Kredit Di Bawah Tangan Pada Bank Perkreditan Rakyat”, *Acta Comitas* No 1 (2017): 86, <https://www.neliti.com/publications/241522/kekuatan-hukum-perjanjian-kredit-di-bawah-tangan-pada-bank-perkreditanrakyat#:~:text=Kekuatan%20hukum%20perjanjian%20kredit%20di%20bawah%20tangan%20bergantung%20pada%20pengakuan,mempunyai%20kekuatan%20pembuktian%20yang%20bebas..>
- Juliati Br Ginting, “Kekuatan Mengikat Perjanjian Secara Lisan”, *Jurnal Ilmu Hukum “THE JURIS”*, Vol. VI, No. 2 (Desember 2022): 430, <https://ejournal.stihawanglong.ac.id/index.php/juris/article/download/612/400/>.
- Kezia V.L.Pondaag, “Perlindungan Hukum Debitur Apabila Terjadi Kredit Macet”, *Lex Administratum* Vol. IV, No. 3 (Maret 2016): 125-126, <https://ejournal.unsrat.ac.id/v3/index.php/administratum/article/view/11512/1115>.
- Majidi S, Raudatul B, Muhammad H, “Analisis Tentang Tanggung Jawab Dan Kekuatan Legalisasi Akta Di Bawah Tangan Oleh Notaris”, *FALAH: Jurnal Hukum Ekonomi Syariah* 5, No 2: 66, <https://journal.almaarif.ac.id/index.php/falah/article/view/242/197>.
- Markuat, Dampak Penetapan Lockdown Bagi Sebuah Negara Dalam Pemenuhan Kebutuhan Berdasarkan Asas Keadilan, *Jurnal Penelitian Hukum Indonesia*, Vol. 3, No. 01 (2022): 89, <https://ejournal.undaris.ac.id/index.php/jpehi/article/view/336>.

Marsya Surinabila, dkk, Pengambilan Keputusan Nasabah Dalam Membuka Rekening Bank BSI Di Lingkup Mahasiswa Uhamka, *Jurnal Cakrawala Ilmiah*, Vol. 2, No. 6 (Februari 2023): 2428, <https://bajangjournal.com/index.php/JCI/article/view/4913>.

Nabila P.S., Marjo, Lapon T.L., “Pelaksanaan Eksekusi Pengosongan Rumah Pada Pengadilan Negeri Surakarta”, *Diponegoro Law Journal* VOL. 9, No. 2 (2020): 417, <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/dlr/article/view/26948/25856>.

Nindy Sulistya W., “Pandemi Covid-19: Force Majeure Dan HardShip Pada Perjanjian Kerja”, *Jurnal Hukum dan Pembangunan* 51, no. 3 (September 2021): 701, <chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://scholarhub.ui.ac.id/cgi/viewcontent.cgi?article=1068&context=jhp>.

Nur Azza M.I., Taun, Akibat Hukum Wanprestasi Serta Upaya Hukum Wanprestasi Berdasarkan Undang-Undang Yang Berlaku, *Jurnal Ilmu Hukum “THE JURIS”*, Vol. VI, No. 2 (Desember 2022): 348, <https://ejournal.stih-awanglong.ac.id/index.php/juris/article/download/601/386/>.

Pipit Saputri Utami, dkk, Kepastian Hukum Regulasi Dan Wewenang Jabatan Notaris Dikaitkan Dengan Disrupsi Teknologi Informasi Dan Komunikasi, *Acta Djurnal*, Vol. 4, no. 1 (Desember 2020): 135, <https://jurnal.fh.unpad.ac.id/index.php/acta/article/view/478>.

Ratna R, Sukhebi M, Harmen, “Analisis Yuridis Atas Gugatan Sita Jaminan Dalam Perjanjian Kredit Akibat Wanprestasi Di Bank Perkreditan Rakyat Bina Dana Swadya”, *Lex Veritatis* Vol. 1, Nomor 1 (Januari 2022): 14, <https://ejournal.unis.ac.id/index.php/JournalMahasiswa/article/download/2985/1662/7530>.

Richard Cisanto Palit, “Kekuatan Akta Di Bawah Tangan Sebagai Alat Bukti di Pengadilan”, *Lex Privatum* Volume III, Nomor 2 (April-Juni 2015): 138, <https://www.neliti.com/id/publications/150280/kekuatan-akta-di-bawah-tangan-sebagai-alat-bukti-di-pengadilan>.

Rusnandi, dan Muhammad Rusli, “Merancang Penelitian Kualitatif Dasar/Deskriptif dan Studi Kasus”, *Al-Ubudiyah: Jurnal Pendidikan dan Studi Islam*, Vol. 2, No. 1 (2021): 1, <https://jurnal.staiddimakassar.ac.id/index.php/aujpsi/article/view/18/18>.

Ronald Saija, “Perlindungan Kreditur Atas Pailit Yang Diajukan Debitur Dalam Proses Peninjauan Kembali Di Pengadilan Niaga”, *SASI*, Volume 24, Nomor 2 (Juli-Desember 2018): 116, <https://fhukum.unpatti.ac.id/jurnal/sasi/article/download/126/pdf>.

Satrio Nugroho, dan Siti Malikhatun Badriyah, “Tinjauan Yuridis Perjanjian Perbankan Dengan Nasabah Pelaku Usaha Mikro Kecil Dan Menengah”,

Suci Saulia A.Z.A., Siti Mahmudah, “Perlindungan hukum Pada Pemberi Jaminan Yang Tidak Didaftarkan Hak Tanggungan”, *NOTARIUS* Volume 17, Nomor 3 (2024): 2050-2051,

<https://ejournal.undip.ac.id/index.php/notarius/article/view/50791/pdf>.

Teguh Wakhidianto, Fifiana Wisnaeni, “Urgensi Akta Perjanjian Kredit Notariil di Dunia Perbankan”, *NOTARIUS* Volume 17, Nomor 2 (2024): 1201, <https://ejournal.undip.ac.id/index.php/notarius/article/download/55366/pdf>.

Yoliandri N.S., Gunawan D, Akibat Hukum Terjadinya Wanprestasi Dalam Perjanjian Kerja Tanpa Adanya Agunan, *UNES LAW REVIEW*, Vol. 6, No. 4, (Juni 2024): 9826, <https://review-unes.com/index.php/law/article/download/1933/1550/#:~:text=Pelaku%20wanprestasi%20dapat%20dikenakan%20sanksi,Ulya%2C%20R%2C%202015>.

Yulia Risa, Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Atas Wanprestasi Debitur Pada Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan, *Jurnal Normative*, Volume 5 Nomor 2 (2017): 81 & 86, <https://mail.ojs.unitas-pdg.ac.id/index.php/normatif/article/download/230/115/>

Hasil Penelitian dan Tugas Akhir

Abdul Khahir Putra, “Tinjauan Yuridis Terhadap Kekuatan Hukum Perjanjian Di Bawah Tangan Apabila Terjadi Wanprestasi Pada Objek Benda Bergerak Dan Tidak Bergerak”, *Skripsi*, Universitas Muhammadiyah Mataram, 2021.

Achmad Jumades, “Kedudukan Hukum Surat Pengakuan Hutang Di Bawah Tangan Yang Dilegalisasi Oleh Notaris Di Kabupaten Kolaka”, *Tesis*, Universitas Islam Sultan Agung, 2023.

Ana Fitra Rozmi, “Analisis Yuridis Perlindungan Hukum Bagi Debitur Yang Melakukan Wanprestasi Atas Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan”, *Tesis*, Universitas Islam Sultan Agung, 2024, hal. 19.

Ashibly, “Hukum Jaminan”, *Tugas Akhir*, MIH Unihaz, 2018, hal. 1.

Damanik, Amsari, “Modul Hukum Kepailitan Dan PKPU”, *Modul*, Universitas Mulamarwan Samarinda, 2021.

Eka Travilta Oktaria, Prinsip Mengenal Nasabah Sebagai Bentuk Penerapan Prinsip Kehati-Hatian Dalam Pemberian Kredit oleh Lembaga Perbankan, Fakultas Bisnis, Universitas Mitra Indonesia, hlm 140.

Evani R, I.N. Nurjaya, Bambang W, “Perlindungan Hukum Bag Kreditor Pemegang

Heny Junaidi, Eksekusi Hak Tanggungan Secara Di Bawah Tangan Dengan Obyek Hak Atas Tanah Milik Pihak Ketiga Pada PT.Bank Tabungan Negara (Persero) Cabang Tangerang, *Tesis*, Magister Kenotariatan, Universitas Diponegoro Semarang, 2010.

Hidayat, “Kekuatan Hukum Akta Di Bawah Tangan Yang Dibukukan (Waarmerking), Akta Dibawah Tangan Yang Disahkan (Legalisasi) Dan Akta Notaris Dalam Proses Pembuktian Di Kota Tasikmalaya”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2010.

Puspitaningtyas Ayu, “Analisis Prinsip 5C Dan 7P Pada Penyaluran Kredit Di PT.BPR Antar Rumeksa Arta Karanganyar”, *Tugas Akhir*, Universitas Sebelas Maret, 2012.

Setiono, *Rule of Law (Supremasi Hukum)*, *Tesis*, Magister Ilmu Hukum Universitas Sebelas Maret, 2004, hlm. 3.

Susanto, Sulistyo Tri, “Likuidasi Jaminan Milik Debitur Yang Dipasang Hak Tanggungan Karena Adanya Wanprestasi Dalam Perjanjian Kredit”, *Tesis*, Universitas Islam Indonesia , 2019.

Syamana Femmy, “Penyelesaian Sengketa Kredit Bermasalah Pada Bank Konvensional Dengan Mekanisme Penyerahan Jaminan Secara Sukarela (AYDA) (Studi kasus PT. Devonshire Tunggalindo dan Bank OCBC NISP Cabang Semarang)”, *Tesis*, Universitas Diponegoro, 2025.

Widya, Rekha. “Laporan Kerja Magang Aktivitas Digital Branding Pada PT Bank Permata Tbk”, *Internship Thesis*, Universitas Multimedia Nusantara, 2022.

Internet

AFPI Indonesia, “Apa yang harus dilakukan jika risiko gagal bayar terjadi?”, <https://afpi.or.id/articles/detail/risiko-gagal-bayar-terjadi>, diakses pada 28 Februari 2025.

DSLCL, “Relevansi Perjanjian Untuk Hubungan Hukum Para Pihak”. [chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.dslc.law/filemanager/uploads/Relevansi%20Perjanjian%20untuk%20Hubungan%20Hukum%20Para%20Pihak%20\(2\).pdf](chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.dslc.law/filemanager/uploads/Relevansi%20Perjanjian%20untuk%20Hubungan%20Hukum%20Para%20Pihak%20(2).pdf) (diakses pada 10 Desember 2025).

IBLAM School Of Law, Pengertian Raham Tugas dan Tips Menjadi Notaris, <https://iblam.ac.id/2023/11/03/pengertian-ragam-tugas-dan-tips-menjadi-notaris/>, diakses pada 17 Desember 2024.

Izinin.Id, Penjelasan Dan Cara Mengurus Legalisasi Notaris,

Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring, <https://kbbi.web.id/perjanjian>, diakses pada 16 Desember 2024.

MH UMA, Mengenal Prinsip Pacta Sunt servanda Dalam Perjanjian, <https://mh.uma.ac.id/mengenal-prinsip-pacta-sunt-servanda-dalam-perjanjian/>, diakses pada 21 Agustus 2025.

Saifulanam & Partners, Pendekatan Perundang-Undangan (Statute Approach) Dalam Penelitian Hukum, <https://www.saplaw.top/pendekatan-perundang-undangan-statute-approach-dalam-penelitian-hukum/>, diakses pada 22 Desember 2024.

Sip Law Firm, Jenis Dan Dasar Hukum Perjanjian Kredit, <https://siplawfirm.id/hukum-perjanjian-kredit/?lang=id>, diakses pada 18 Desember 2024.

Tim Multimedia Fakultas Hukum FH UAJY, “Peran Likuidator Dalam Proses Likuidasi Suatu Perusahaan”, <https://fh.ujay.ac.id/berita/peran-likuidator-dalam-proses-likuidasi-suatu-perusahaan> (diakses 18 Juni 2025).

Website Permata Bank, <https://www.permatabank.com/id/modal-usaha-commercial/pinjamanrekeningkoran#:~:text=Facilitas%20kredit%20jangka%20pendek%20di,Apa%20Saja%20Keuntungannya?>, diakses pada 28 Februari 2025.

Website Permata Bank, “Ringkasan Informasi Produk Permata KTA”, https://www.permatabank.com/sites/default/files/2021-05/PLPA_V4.pdf, diakses pada tanggal 17 Juni 2025.

Website Permata Bank, “Permata KPR Bijak”, <https://www.permatabank.com/sites/default/files/202501/RIPLAY%20Umu%20Permata%20KPR%20Bijak%20ver.12.2024.pdf>, diakses pada 17 Juni 2025.

Website Permata Bank, “Permata Home Ready Cash”, <https://www.permatabank.com//id/kpr-consumer/permatahome-ready-cash?cid=PermataHome%20Ready%20Cash>, diakses pada tanggal 17 Juni 2025.

Website Permata Bank, “Pinjaman Rekening Koran”, <https://www.permatabank.com/sites/default/files/2023-11/RIPLAY%20UMUM%20SME%20PINJAMAN%20REKENING%20KORAN%20%28PRK%29.v3.pdf>, diakses pada 17 Juni 2025.

Website Permata Bank, “Ini Dia Cara Memilih Kartu Kredit Dengan Tepat”, <https://www.permatabank.com/id/article/ini-dia-cara-memilih-kartu-kredit-dengantepat#:~:text=Kartu%20kredit%20yang%20cocok%20buat,dengan%2>

Website Permata Bank, "Laporan Keberlanjutan 2024",
<https://www.permatabank.com/sites/default/files/documents/pdf/FA%20Permata%20SR%202024%20HiRes.pdf>, diakses pada tanggal 18 Juni 2025.

Zahra, "Pinjaman Bank". <https://universalbpr.co.id/blog/pinjaman-bankpengertian-jenis-dankeuntunganbaginasabah/#:~:text=Pinjaman%20Bank%20adalah%20fasilitas%20pembiayaan,antara%20pihak%20bank%20dan%20nasabah> (diakses 20 Desember 2024).