

## DAFTAR ISI

<b>Halaman Judul .....</b>	<b>i</b>
<b>Halaman Persetujuan .....</b>	<b>ii</b>
<b>Pernyataan .....</b>	<b>iii</b>
<b>Kata Pengantar .....</b>	<b>iv</b>
<b>Daftar Isi .....</b>	<b>vi</b>
<b>Intisari .....</b>	<b>viii</b>
<b><i>Abstract</i> .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	13
C. Keaslian Penelitian .....	14
D. Manfaat Yang Diharapkan .....	18
E. Tujuan Penelitian .....	19
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>20</b>
A. Tinjauan Umum Mengenai Perlindungan Hukum dan Perlindungan Konsumen .....	20
B. Tinjauan Umum Mengenai Perlindungan Konsumen .....	22
C. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian .....	25
1. Pengertian Perjanjian .....	25
2. Unsur-unsur Perjanjian .....	28
3. Syarat Sahnya Perjanjian .....	32
D. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian Jual Beli Rumah Susun ....	43

1. Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	43
2. Akta Jual Beli .....	45
E. Tinjauan Umum Mengenai Rumah Susun .....	49
<b>BAB III Metode Penelitian .....</b>	<b>63</b>
A. Metode Penelitian .....	63
B. Sifat Penelitian .....	63
C. Jenis Penelitian .....	64
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>68</b>
A. Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Unit Apartemen yang Belum Memiliki Akta Jual Beli Meski Telah Melakukan Pembayaran Secara Lunas.....	68
1. Hasil Penelitian .....	68
2. Pembahasan.....	75
B. Upaya Hukum yang Dapat Ditempuh oleh Pembeli Apabila Hak – Haknya Tidak Terpenuhi .....	95
1. Hasil Penelitian .....	95
2. Pembahasan.....	99
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>107</b>
A. Kesimpulan .....	107
B. Saran.....	108
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>110</b>