

DAFTAR ISI

| | |
|---|-----------|
| Halaman Judul..... | i |
| Halaman Pengesahan | ii |
| Pernyataan Keaslian Karya Tulis | iii |
| Kata Pengantar | iv |
| Daftar Isi..... | viii |
| Daftar Tabel | ix |
| Daftar Lampiran | x |
| Intisari | xiii |
| <i>Abstract</i> | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah | 8 |
| 1.3 Pertanyaan Penelitian | 10 |
| 1.4 Tujuan Penelitian | 10 |
| 1.5 Manfaat Penelitian | 11 |
| 1.6 Kontribusi Penelitian..... | 11 |
| 1.7 Ruang Lingkup Penelitian..... | 12 |
| 1.8 Sistematika Penulisan..... | 13 |
| BAB II LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA..... | 15 |
| 2.1 Landasan Teori..... | 15 |
| 2.2.1 Ketahanan Finansial | 15 |
| 2.2.2 Kualitas Lingkungan Hunian | 18 |
| 2.2.3 Pembangunan Berkelanjutan..... | 19 |
| 2.2 <i>Literature Review</i> | 20 |
| 2.3 Hipotesis..... | 23 |
| BAB III METODOLOGI PENELITIAN | 24 |
| 3.1 Desain Penelitian..... | 24 |
| 3.2 Definisi Operasional Variabel..... | 27 |
| 3.3 Teknik Analisis Data..... | 32 |
| 3.3.1 <i>Multiple Correspondence Analysis (MCA)</i> | 32 |
| 3.3.2 <i>Ordinary Least Square (OLS)</i> | 34 |

| | | |
|---------------|--|-----------|
| 3.3.3 | <i>Instrumental Variabel</i> | 35 |
| BAB IV | HASIL DAN PEMBAHASAN | 37 |
| 4.1 | Analisis Statistik Deskriptif | 37 |
| 4.2 | Pengaruh Ketahanan Finansial terhadap Kualitas Lingkungan Hunian | 42 |
| BAB V | SIMPULAN DAN SARAN | 63 |
| 5.1 | Simpulan | 63 |
| 5.2 | Keterbatasan Penelitian..... | 64 |
| 5.3 | Implikasi..... | 64 |
| 5.4 | Saran..... | 65 |
| | Daftar Pustaka | 67 |
| | Lampiran | 77 |

DAFTAR TABEL

| | |
|---|----|
| Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel..... | 27 |
| Tabel 4.1 Statistik Deskriptif | 38 |
| Tabel 4.2 Hasil Estimasi Model <i>OLS</i> , Variabel Kontrol, dan Hasil di Beberapa Wilayah | 42 |
| Tabel 4.3 Hasil Estimasi Model <i>IV-2SLS</i> pada Lima Kelompok Wilayah..... | 46 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|--|----|
| Lampiran 1 Hasil Estimasi <i>OLS</i> Menggunakan Stata | 77 |
| Lampiran 2 Hasil Estimasi <i>OLS</i> + Demografik Faktor Menggunakan Stata | 77 |
| Lampiran 3 Hasil Estimasi <i>OLS</i> + <i>Housing Quality</i> Menggunakan Stata | 78 |
| Lampiran 4 Hasil Estimasi <i>OLS</i> Wilayah Jawa Menggunakan Stata | 78 |
| Lampiran 5 Hasil Estimasi <i>OLS</i> Wilayah Non Jawa Menggunakan Stata..... | 79 |
| Lampiran 6 Hasil Estimasi <i>OLS</i> Wilayah Urban Menggunakan Stata | 79 |
| Lampiran 7 Hasil Estimasi <i>OLS</i> Wilayah Rural Menggunakan Stata..... | 80 |
| Lampiran 8 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik Menggunakan Stata..... | 80 |
| Lampiran 9 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik + Demografik Faktor Menggunakan Stata..... | 82 |
| Lampiran 10 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik + <i>Housing Quality</i> Menggunakan Stata..... | 83 |
| Lampiran 11 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik Kelompok Wilayah Jawa Menggunakan Stata..... | 85 |
| Lampiran 12 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik Kelompok Wilayah Non Jawa Menggunakan Stata..... | 86 |
| Lampiran 13 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik Kelompok Wilayah Urban Menggunakan Stata..... | 88 |
| Lampiran 14 Hasil Estimasi Model Asumsi Klasik Kelompok Wilayah Rural Menggunakan Stata..... | 89 |
| Lampiran 15 Hasil Estimasi <i>IV-2SLS</i> Kelompok Wilayah Indonesia Menggunakan Stata..... | 91 |
| Lampiran 16 Hasil Estimasi <i>IV-2SLS</i> Kelompok Wilayah Jawa Menggunakan Stata..... | 92 |
| Lampiran 17 Hasil Estimasi <i>IV-2SLS</i> Kelompok Wilayah Non Jawa Menggunakan Stata..... | 93 |

| | |
|---|----|
| Lampiran 18 Hasil Estimasi <i>IV-2SLS</i> Kelompok Wilayah Urban Menggunakan Stata..... | 94 |
| Lampiran 19 Hasil Estimasi <i>IV-2SLS</i> Kelompok Wilayah Rural Menggunakan Stata..... | 95 |