

## DAFTAR PUSTAKA

- Adeel, M. (2010). Methodology for identifying urban growth potential using land use and population data: A case study of Islamabad Zone IV. *Journal of International Society for Environmental Information Sciences*, 2(5): 32–41. doi: 10.1016/j.proenv.2010.10.006.
- Adifa, F., & Sungkowo, A. (2024). Analisis Kesesuaian Lahan sebagai Kawasan Perumahan di Kalurahan Sidorejo, Kecamatan Godean dan Arahan Pengelolaannya. *Jurnal Greenation Ilmu Teknik*, 2(1), 1-15.
- Aini, A. N., Putri, R. A., & Istanabi, T. (2022). Kajian Pola Persebaran Permukiman Di Kecamatan Kartasura, Kabupaten Sukoharjo. *Kalurahan-Kota: Jurnal Perencanaan Wilayah, Kota, dan Permukiman*, 4(2), 241-257.
- Anggraini, R. A., & Muta'ali, L. (2013). Pola hubungan pertumbuhan ekonomi dan pembangunan manusia di provinsi Jawa Timur tahun 2007-2011. *Jurnal Bumi Indonesia*, 2(3).
- Anindita, N., Astuti, W., & Hardiana, A. (2021). Pemilihan Lokasi Perumahan Bagian Barat Urban Fringe Kota Surakarta. *Kalurahan-Kota: Jurnal Perencanaan Wilayah, Kota, dan Permukiman*, 3(1), 61-76.
- Arba, H. M. (2022). Hukum tata ruang dan tata guna tanah: prinsip-prinsip hukum perencanaan penataan ruang dan penatagunaan tanah. Sinar Grafika.
- Ardiansyah, A., Widyawati, R., & Afriani, L. (2022). Kajian Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Mesuji Tahun 2011-2031. In *Seminar Nasional Insinyur Profesional (SNIP) (Vol. 2, No. 2)*.
- Asmara, R., & Purbokusumo, Y. (2022). Pilihan instrumen kebijakan penataan ruang untuk manajemen sumber daya tanah pertanian (sawah) di Kabupaten Sleman. *Widya Bhumi*, 2(2), 88-103.
- Bintarto, R. (1989). *Interaksi Kalurahan-Kota dan Permasalahannya*. Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Bintarto, R., & Surastopo Hadisumarno. 1987. *Metode Analisis Geografi*. Jakarta: LP3ES.
- Briggita, C. A., Sintong, M., Siregar, T. C., Hutapea, R. A., Naibaho, W. B., Akmaliah, A., & Lubis, S. A. (2025). Persebaran Perumahan di Kecamatan Medan Tembung Kota Medan. *Jurnal Intelek Dan Cendekiawan Nusantara*, 2(3), 1741-1747.
- Brueckner, J. K. (2000). Urban sprawl: Diagnosis and remedies. *International Regional Science Review*, 23(2), 160-171.

- Christiawan, P. I. (2019). Tipe urban sprawl dan eksistensi pertanian di wilayah pinggiran Kota Denpasar. *Jurnal Wilayah Dan Lingkungan*, 7(2), 79-89.
- Devi, M. K., Gorman, Y. H., & Hidayati, S. R. (2020). Spatial transformation in urban periphery: the case of Yogyakarta. In *IOP Conference Series: Earth and Environmental Science* (Vol. 592, No. 1, p. 012022). IOP Publishing.
- Dilrukshi, D. M. V. A., & Jayasinghe, A. (2023). An investigation of combined effects of road capacity and accessibility on urban density, land use mix, and vitality. *Journal of South Asian Logistics and Transport*, 3(2).
- Effendi, M., & Juita, F. (2024). *Statistik Non Parametrik: Sebuah Tinjauan Aplikatif untuk Penelitian Sosial*. Penerbit NEM.
- Elias, S. E., Rondonuwu, D. M., & Tondobala, L. (2021). Perkembangan Fringe-Settlements di Kawasan Rural-Urban Fringe. *Spasial*, 8(3), 399-409.
- Firmansyah, D. (2007). Faktor-faktor yang mempengaruhi perkembangan fisik wilayah pinggiran (Urban Sprawl) di Kota Pekanbaru (Doctoral dissertation, Universitas Gadjah Mada).
- Ghifariansyah, M. F. S. (2019). Pengaruh Perubahan Penggunaan Lahan terhadap Harga Lahan Di Kota Bogor. *Jurnal Bumi Indonesia*, 8(1).
- Giyarsih, S. R. (2017). Gejala Urban Sprawl Sebagai Pemicu Proses Densifikasi Permukiman di Daerah Pinggiran Kota (Urban Fringe Area) Kasus Pinggiran Kota Yogyakarta. *Journal of Regional and City Planning*, 12(1), 40-45. Retrieved from <https://journals.itb.ac.id/index.php/jpwk/article/view/4312>
- Handayani, N., & Wibisono, B. H. (2022). Perubahan Harga Lahan di Sekitar Kawasan Perkantoran Pemerintah Kota Pekanbaru. *TATALOKA*, 24(3), 231-248.
- Harini, R., Yunus, H. S., Kasto, K., & Hartono, S. (2013). Nilai Ekonomi Total Konversi Lahan Pertanian Di Kabupaten Sleman (Total Economic Value of the Land Agricultural Conversion in Sleman Regency). *Jurnal Manusia dan Lingkungan*, 20(1), 35-48.
- Hidayati, I. N. (2013). Analisis Harga Lahan Berdasarkan Citra Penginderaan Jauh Resolusi Tinggi. *Jurnal Geografi Gea*, 13(1).
- Hisyam, M., Zainuddin, Z., & Rizkiya, P. (2023). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Developer Dalam Pemilihan Lokasi Perumahan Terencana Di Kecamatan Meuraxa Banda Aceh. *Jurnal Serambi Engineering*, 8(2).
- Husain, M. N., & Giyarsih, S. R. (2016). Kajian Kualitas Permukiman Mikro di Kota Temanggung. *Jurnal Bumi Indonesia*, 5(1), 1-9.
- Jaya, E. E., & Maslina. (2024). *Hukum Lingkungan Dan Tata Ruang–Ekonomi Lingkungan*. UMUS PRESS.

- Karlina, F. N., & Utami, Y. (2017). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Keputusan Bertempat Tinggal di Perumahan Pondok Ungu Permai Bekasi Utara Bagi Penduduk Migran yang Bekerja di DKI Jakarta. *Journal of Economics Research and Social Sciences*, 1(1), 32-39.
- Lubis, A. D., Arismawati, N., & Pratama, W. H. (2021). Kesesuaian Penggunaan Lahan Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Pringsewu: Studi Kasus: Kecamatan Pringsewu, Kecamatan Ambarawa, dan Kecamatan Pagelaran. *Jurnal Pertanian*, 11(2).
- Lubis, D. P., & Sitorus, N. (2012). Analisis Spasial yang Mempengaruhi Perkembangan Kecamatan Ujung Pandang Kabupaten Simalungun Tahun 2005–2010. *Jurnal Geografi*, 4(2), 1-14.
- Muhajir, A. (2017). Kebijakan pengendalian pemanfaatan ruang dalam pelaksanaan ketentuan penataan ruang di Kota Baubau Provinsi Sulawesi Tenggara. *Jurnal Renaissance*, 2(02), 184-193.
- Nasution, A. M. (2019). Analisis Permasalahan Perumahan dan Permukiman di Kota Medan. *Jaur (Journal of Architecture And Urbanism Research)*, 3(1), 27-46.
- Nur, M. A., & Saihu, M. (2024). Pengolahan Data. *Scientica: Jurnal Ilmiah Sains dan Teknologi*, 2(11), 163-175.
- Octorio, A., & Christanto, J. (2014). Faktor-faktor yang mempengaruhi pola sebaran perumahan di Kabupaten Sleman. *Jurnal Bumi Indonesia*, 3(3), 228601.
- Pascawijaya, R., Susilo, B., & Widayani, P. (2020). Pola perkembangan morfologi fisik kota di cekungan bandung periode 2009–2018. *Jurnal Ilmiah Sains dan Teknologi*, 10(1), 19-33.
- Pigawati, B., Yuliasuti, N., & Mardiansjah, F. H. (2017). Pembatasan perkembangan permukiman kawasan pinggiran sebagai upaya pengendalian perkembangan Kota Semarang. *Tata Loka*, 19(4), 306-319.
- Pintauli, I. N., & Safitri, R. (2021). Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Kondisi Lingkungan Dan Aktivitas Masyarakat Di Kecamatan Parung Panjang. *Arsitekno*, 8(1), 1-10.
- Prabowo, R., Bambang, A. N., & Sudarno, S. (2020). Pertumbuhan penduduk dan alih fungsi lahan pertanian. *MEDIAGRO: journal of agricultural sciences*, 16(2).
- Pradana, A. C., Soedwiwahjono, S., & Nurhadi, K. (2021). Fenomena perubahan penggunaan lahan pertanian menjadi perumahan: Studi kasus kawasan peri-urban Kecamatan Colomadu. *Kalurahan-Kota: Jurnal Perencanaan Wilayah, Kota, dan Permukiman*, 3(1), 24-35.

- Pratono, M., & Sembiring, R. D. (2022). Studi Fenomena Urban Fringe Dan Pengaruhnya Terhadap Pola Ruang Kota Medan (Wilayah Studi Kecamatan Medan Tembung). *Jurnal Ruang Luar Dan Dalam*, 3(1), 52-60.
- Putri, A. A., Fosterharoldas, D., & Roychansyah, S. (2018). Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Perumahan Swasta Du Kota Padang. *Jurnal Tata Kota dan Daerah*, 10(2), 57-66.
- Putri, N. M., Taroreh, R. C., & Rengkung, M. M. (2022). Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian menjadi Lahan Terbangun di Kecamatan Lolak Kabupaten Bolaang Mongondow. *Fraktal: Jurnal Arsitektur, Kota dan Sains*, 7(2).
- Razuli, M., Sugiarto, S., & Saidi, T. (2020). Faktor-Faktor Keputusan Penduduk Masuk Dalam Pemilihan Lokasi Perumahan Di Kota Banda Aceh. *Jurnal Arsip Rekayasa Sipil dan Perencanaan*, 3(1), 10-19.
- Rustiadi, E., Saefulhakim, S., & Panuju, D. R. (2011). *Perencanaan dan Pengembangan Wilayah*. Jakarta: Yayasan Pustaka Obor Indonesia.
- Sabitha, F. A. (2022). Analisis pengaruh tingkat urbanisasi terhadap ketersediaan lahan lahan permukiman perumahan di Kota Surabaya. *Jurnal Lemhannas RI*, 10(1), 19-26.
- Sani, A. Z., & Dubé, J. (2025). Identifying the Impact of Public Amenities on Urban Growth: A Case Study of the Quebec Metropolitan Region, Canada (1986–2022). *Sustainability*, 17(4), 1631.
- Sarastika, T., Susena, Y., & Kurniawan, D. (2023). Prediksi Konversi Lahan Pertanian Berbasis Artificial Neural Network-Cellular Automata (ANN-CA) di Kawasan Sleman Barat. *Jurnal Tanah dan Sumberdaya Lahan*, 10(2), 471-482.
- Saraswaty, R., Barky, N. Y., & Banjarnahor, M. (2021). Pola Pengembangan Perumahan dan Pemukiman di Kota Medan. *Universitas Medan Area*.
- Sari, D. T. A. (2019). *Nilai Tanah Kota Makassar Berbasis Rent-Bid Curve (Doctoral dissertation, Universitas Hasanuddin)*.
- Sasongko, R., Astuti, W., & Yudana, G. (2022). Pola Spasial Permukiman Di Bantaran Sungai Premulung, Kota Surakarta. *Kalurahan-Kota: Jurnal Perencanaan Wilayah, Kota, Dan Permukiman*, 4(2), 152-166.
- Savitri, R., & Fransiska, E. (2022). Analisis Kesesuaian Penggunaan Lahan terhadap Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) DKI Jakarta Kelurahan Pulo Gebang, Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur. *Jurnal Ilmiah Plano Krisna*, 18(1), 28-45.
- Seevarethnam, M., Rusli, N., Ling, G. H. T., & Said, I. (2021). A Geo-Spatial Analysis for Characterising Urban Sprawl Patterns in the Batticaloa Municipal Council, Sri Lanka. *Land*, 10(6), 636. <https://doi.org/10.3390/land10060636>

- Shabrina, S., Purnamasari, W. D., & Wijaya, I. N. S. (2025). Faktor-faktor yang Memengaruhi Harga Lahan Kecamatan Taman. *Journal of Urban and Regional Planning Society*, 1(04), 7-20.
- Simamora, J., & Sarjono, A. G. A. (2022). Urgensi Regulasi Penataan Ruang Dalam Rangka Perwujudan Pembangunan Berkelanjutan Di Indonesia. *Nommensen Journal of Legal Opinion*, 59-73.
- Solihah, F. N. (2024). Dampak Urbanisasi pada Lahan Pertanian: Analisis Spasial di Kecamatan Godean dan Mlati Kabupaten Sleman. *Widya Bhumi*, 4(1), 55-69.
- Song, Y., & Zenou, Y. (2006). Property tax and urban sprawl: Theory and implications for US cities. *Journal of Urban Economics*, 60(3), 519-534. <https://doi.org/10.1016/j.jue.2006.05.001>
- Suasti, Y. (2025). Dampak Pertambahan Penduduk Terhadap Konversi Lahan Kecamatan Lubuk Alung Kabupaten Padang Pariaman Tahun 2005-2020. *Urnal Buana*, 9(2).
- Sugiarto, A., & Ramadania, R. K. (2024). Manajemen Lahan Bantaran Sungai Deli Untuk Pembangunan Kota Yang Berkelanjutan Berdasar Peraturan Daerah (RTRW/RDTR) (Studi Kasus: Bantaran Sungai Deli, Kecamatan Medan Maimun). *Jesya (Jurnal Ekonomi Dan Ekonomi Syariah)*, 7(1), 618-626.
- Suprajoko, S., & Rahmita, I. (2012). Hubungan Minat Masyarakat Terhadap Rumah Susun Sederhana Dengan Aksesibilitas Dan Lokasi Studi Kasus: Rumah Susun Sederhana di Kecamatan Tanah Abang. *Jurnal Planesa*, 3(2), 68-75.
- Syandana, R. A., Suminar, L., & Kusumastuti, K. Analisis Faktor Pemilihan Lokasi Perumahan Peri-Urban Bagian Selatan Kota Semarang (Studi Kasus: Kecamatan Ungaran Barat dan Kecamatan Ungaran Timur, Kabupaten Semarang). *Kalurahan-Kota: Jurnal Perencanaan Wilayah, Kota, dan Permukiman*, 7(2), 26-38.
- Tambajong, G. J., Tilaar, S., & Rogi, O. H. (2019). Korelasi antara harga lahan dengan kepadatan terbangun di Kecamatan Malalayang, Kota Manado. *Spasial*, 6(1), 24-32.
- Tenrisau, A. (2019). Kebijakan Pengendalian Pemanfaatan Ruang melalui Penegakan Hukum Pidana pada Pelanggaran Rencana Tata Ruang Dihubungkan dengan Undang-Undang No. 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang [Spatial Use Control Policy through Criminal Law Enforcement on Spatial Planning Violations Connected to Law No. 26 of 2007 concerning Spatial Planning]. *Aktualita*, 2(9), 402-421.
- Ufaira, I., Kusumastuti, K., & Rahayu, P. Dampak kota baru pada perkembangan dan pertumbuhan perumahan di daerah peri urbannya (Studi Kasus: BSD City dan

Kecamatan Cisauk). *Region: Jurnal Pembangunan Wilayah dan Perencanaan Partisipatif*, 20(2), 659-679.

Utoyo, S. (2012). Dinamika penggunaan lahan di wilayah perkotaan (Studi di Kota Bandar Lampung). In *Prosiding Seminar Hasil Penelitian FISIP Unila*.

Wesnawa, I. (2015). *Geografi Permukiman*. Graha Ilmu.

Wibawa, A., Utomo, R. P., & Miladan, N. (2022). Hubungan perkembangan urban sprawl dan nilai tanah di barat Kota Surakarta. *Jurnal Pembangunan Wilayah Dan Perencanaan Partisipatif*, 17(1), 55-69.

Widodo, S. (2017). Rencana Tata Ruang Wilayah Dalam Perspektif Perencanaan Pembangunan Wilayah (Studi Pada Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kota Probolinggo). *Jurnal ilmiah administrasi publik*, 3(3), 166-172.

Widodo, W., & Sunarti, S. (2019). Pola perkembangan perumahan di Kota Surakarta. *Jurnal Pembangunan Wilayah & Kota*, 15(4), 288-300.

Yunus, H.S. (2008). *Dinamika wilayah peri-urban: determinan masa depan kota*. Pustaka Belajar.

## DOKUMEN, PERATURAN, DAN UNDANG-UNDANG

Kabupaten Sleman dalam Angka 2025

Kecamatan Godean dalam Angka 2025

Peraturan Bupati Sleman Nomor 57 Tahun 2021 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Sleman Barat Tahun 2021 – 2041

Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 3 Tahun 2021 Tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kabupaten Sleman Tahun 2021 – 2026

Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 13 Tahun 2021 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman Tahun 2021 – 2041

Peraturan Daerah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2010 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun 2009 – 2029

Peraturan Daerah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 9 Tahun 2019 Tentang Rencana Pembangunan dan Pengembangan Perumahan dan Kawasan Permukiman Daerah Istimewa Yogyakarta Tahun 2019 – 2039

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Permukiman