

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	i
DAFTAR GAMBAR.....	iii
DAFTAR TABEL	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	10
1.4. Manfaat Penelitian.....	10
1.5. Ulasan Penelitian Sebelumnya.....	11
BAB II	13
TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1. Tinjauan Pustaka	13
2.1.1. <i>Land Grabbing</i>	13
2.1.2. Transformasi Pariwisata	18
2.1.3. Masyarakat Adat Bali	22
2.1.4. Perkembangan Pariwisata di Kecamatan Ubud.....	28
2.2. Kerangka Pemikiran	31
2.3. Pertanyaan Penelitian	34
BAB III.....	35
METODE PENELITIAN	35
3.1. Pemilihan Lokasi.....	35
3.2. Desain, Data dan Variabel Penelitian.....	37
3.3. Metode Pengumpulan Data	40
3.4. Teknik Penentuan Informan.....	45
3.5. Metode Pengolahan Data	46
3.6. Teknik dan Metode Analisis Data.....	49

3.6.1.	Thematic Analysis	49
3.6.2.	<i>Critical Discourse Analysis</i>	49
3.6.3.	<i>Socio-Economic Analysis</i>	50
3.6.4.	<i>Narrative Analysis</i>	50
BAB IV		52
HASIL DAN PEMBAHASAN		52
4.1.	Praktik <i>Land Grabbing</i> dan Hubungannya Dengan Transformasi Pariwisata Yang Terjadi Di Kecamatan Ubud.	52
4.1.1.	Perkembangan Pariwisata Di Kecamatan Ubud.....	52
4.1.2.	Dinamika Praktik <i>Land grabbing</i> di Ubud.....	69
4.2.	Dampak <i>Land Grabbing</i> Secara Spasial dan Non-Spasial Terhadap Masyarakat Lokal di Kecamatan Ubud.....	90
4.2.1.	Analisis Spasial Dampak <i>Land grabbing</i>	91
4.2.2.	Analisis Non Spasial Dampak <i>Land grabbing</i>	108
4.2.3.	Sintesis Spasial dan Non-Spasial Dampak <i>Land grabbing</i>	130
4.3.	Respon dan Strategi Masyarakat Dalam Menyikapi Fenomena <i>Land Grabbing</i>	131
4.3.1.	Respon Masyarakat terhadap <i>Land grabbing</i>	131
4.3.2.	Strategi Adaptasi dan Resistensi Masyarakat Lokal.....	136
BAB V		145
KESIMPULAN DAN SARAN		145
5.1.	Kesimpulan.....	145
5.2.	Saran.....	151
DAFTAR PUSTAKA		153

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1. Peta RBI Kecamatan Ubud Tahun 1999 (kiri) dan Citra Satelit Sentinel-2 Kecamatan Ubud Tahun 2016 (kanan)	7
Gambar 1. 2. Citra Satelit Sentinel-2 2020 (kiri) dan Citra Satelit Sentinel-2 Kecamatan Ubud Tahun 2025 (kanan)	8
Gambar 2. 1. Kerangka Pemikiran Penelitian.....	32
Gambar 3. 1. Peta Wilayah Kajian	35
Gambar 3. 2. Alur Metode Pengolahan Data.....	48
Gambar 4. 1. Bagan alur perizininan jual beli lahan sebelum adanya OSS	79
Gambar 4. 2. Bagan alur perizinan jual beli lahan sesudah adanya OSS	83
Gambar 4. 3. Parq Ubud	87
Gambar 4. 4. Landuse tahun 1999 (kiri atas), 2016 (kanan atas), 2020 (kiri bawah), 2025 (kanan bawah)	94
Gambar 4. 5. Peta Kedekatan Penunjang Wisata dengan Jalan Raya & Desa (kiri) dan Peta Preferensi View Penunjang Wisata (Kanan).....	98
Gambar 4. 6. Beberapa contoh penunjang wisata yang dibangun di area persawahan	99
Gambar 4. 7. Beberapa contoh penunjang wisata yang dibangun di pinggir sungai.....	101
Gambar 4. 8. Mandapa, a Ritz-Carlton Reserve (atas) dan perbandingan Mandapa, a Ritz-Carlton Reserve secara temporal (bawah).....	103
Gambar 4. 9. Peta Provinsi Bali menggunakan DEM	105
Gambar 4. 10. Peta Klaster Wisata Ubud	111

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1. Tabel Dampak Transformasi Pariwisata.....	19
Tabel 3. 1. Kebutuhan Data Penelitian Kategori Data Fisik.....	39
Tabel 3. 2. Kebutuhan Data Penelitian Kategori Data Sosial.....	39
Tabel 3. 3. Alur Kebutuhan Data Studi Literatur	44
Tabel 4. 1. Perbandingan luas landuse tahun 1999, 2016, 2020, dan 2025	92
Tabel 4. 2. Perbandingan luas landuse per desa tahun 1999, 2016, 2020, dan 2025.....	95
Tabel 4. 3. Perbandingan jenis pekerjaan masyarakat Kabupaten Gianyar tahun 2014 (kiri) dan 2024 (kanan)	138
Tabel 5. 1. Matriks Dampak Land Grabbing di Kecamatan Ubud.....	148