

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	v
DAFTAR TABEL	vi
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Kepastian Hukum.....	12
B. Teori Perjanjian (Kontrak).....	13
C. Kontrak Kerja Konstruksi.....	17
D. Perjanjian Pemborongan Pekerjaan Konstruksi	21
E. Klasifikasi dan Model Kontrak Konstruksi	22
F. Teori Kontrak Konstruksi.....	25
G. Teori Wanprestasi dan <i>Force Majeure</i>	26
H. Klaim Konstruksi	29
I. Jenis-Jenis Klaim	31
J. Prosedur Pengajuan Klaim.....	33
K. Analisis Klaim Konstruksi	33

L. Sengketa dalam Kontrak Konstruksi	34
M. <i>Alternative Dispute Resolution (ADR)</i>	35
N. Teori Negosiasi	39
O. Teori Kekuatan Tawar dalam Negosiasi Konstruksi	41
P. Kekuatan Tawar (<i>Bargaining Power</i>) dalam Pengadaan Konstruksi Pemerintah	42
Q. Dimensi Sosiologis Hukum dalam Penyelesaian Sengketa Konstruksi	45

BAB III METODE PENELITIAN

A. Kategori Dan Sifat Penelitian	50
B. Bahan Penelitian	52

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan Negosiasi Untuk Menjamin Kepastian Hukum Dalam Sengketa Konstruksi Proyek Pelebaran Jalan Cawas – Kalisogo di Kabupaten Klaten ...	59
1. Hasil Penelitian.....	59
2. Kasus Posisi	59
3. Pembahasan.....	71
B. Tantangan Dalam Menerapkan Negosiasi Sebagai Metode Penyelesaian Sengketa Kontrak Konstruksi Proyek Pelebaran Jalan Cawas – Kalisogo Pasca Berlakunya Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 Tentang Cipta Kerja	77
1. Hasil Penelitian.....	80
2. Pembahasan.....	84

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	94
B. Saran	95

DAFTAR PUSTAKA	96
-----------------------------	-----------



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Jalur Penyelesaian Sengketa	21
Gambar 2 Metode Penyelesaian Sengketa	23
Gambar 3 Kontrak Kerja Konstruksi.....	47
Gambar 4 Jalannya Penelitian	57
Gambar 5 Kepastian Hukum Penyelesaian Sengketa Kontrak Konstruksi.....	73
Gambar 6 <i>Claims and Dispute</i>	78
Gambar 7. Tahapan Prosedur Altrnatif Penyelesaian Sengketa	79



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**NEGOSIASI SEBAGAI PENYELESAIAN SENGKETA DALAM KONTRAK KERJA KONSTRUKSI PASCA
UNDANG-UNDANG NOMOR 6
TAHUN 2023 TENTANG CIPTA KERJA (Studi Kasus: Pelebaran Jalan Cawas â€“ Kalisogo Kabupaten
Klaten)**

Gunawan Setyadi, Irna Nurhayati, S.H., M.Hum., LL.M., Ph.D

Universitas Gadjah Mada, 2026 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Skala Penilaian Responden Terhadap Pernyataan Dalam Kuesioner..... 85

Tabel 2 faktor Penghambat Utama Dan Nilai Mean Persepsi Responden..... 86