

**TUGAS AKHIR**

**ANALISIS STRATEGI OPTIMALISASI PEMANFAATAN ASET DAERAH  
PEMERINTAH KOTA MADIUN UNTUK MENINGKATKAN  
PENDAPATAN ASLI DAERAH  
(Studi kasus: Lahan Eks Dumilah *Water Park* Kota Madiun)**

***ANALYSIS OF OPTIMIZATION STRATEGIES FOR THE UTILIZATION  
OF REGIONAL ASSETS OF THE MADIUN CITY GOVERNMENT TO  
INCREASE LOCAL OWN-SOURCE REVENUE  
(A Case Study of the Former Dumilah Water Park Land in Madiun City)***

Diajukan untuk memenuhi persyaratan mencapai gelar Sarjana Terapan Ekonomi

Dosen Pembimbing:

Bagaskara, S.E., M.Ec.Dev.



Oleh:

Irfan Zahro Al Qodri

20/456944/SV/17391

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN DAN PENILAIAN PROPERTI  
DEPARTEMEN EKONOMIKA DAN BISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
UNIVERSITAS GADJAH MADA**

**2025**

## HALAMAN PERSETUJUAN

### TUGAS AKHIR

## ANALISIS STRATEGI OPTIMALISASI PEMANFAATAN ASET DAERAH PEMERINTAH KOTA MADIUN UNTUK MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH (Studi kasus: Lahan Eks Dumilah *Water Park* Kota Madiun)

Disusun oleh:

Irfan Zahro Al Qodri

20/456944/SV/17391



Telah diujikan dan diseminarkan  
pada tanggal 20 Oktober 2025

Penguji I/

Ketua Penguji

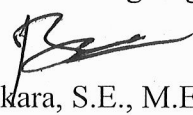


Anisa Nurpita, S.E., M.Ec.Dev.

NIKA. 111198711201403201

Penguji II/Sekretaris Penguji/

Dosen Pembimbing Tugas Akhir



Bagaskara, S.E., M.Ec.Dev

NIKA. 111199301202201101

Penguji III/

Anggota Penguji



Yudistira Hendra Permana S.E., M.Sc., Ph.D

NIKA. 111198711209102

Mengetahui,

Ketua Departemen Ekonomika dan Bisnis,  
Sekolah Vokasi, Universitas Gadjah Mada



Dr. Faiz Zamzani, SE., M. Acc., QIA., CMA., CAPM., CAPF., CACP.

NIKA. 1981005032014091005