

Daftar Pustaka

- Abraham H, Maslow. *Motivasi Dan Kepribadian (Teori Motivasi Dengan Pendekatan Hierarki kebutuhan Manusia)*. 2013. Jakarta: PT.PBP.
- Adyana, I Made. *Studi Kelayakan Bisnis*. 2020. Jakarta: Lembaga Penerbitan Universitas Nasional (LPU-UNAS).
- Aramo-Immonen, H. (2013). *Mixed methods research design*. In *Information Systems, E-learning, and Knowledge Management Research: 4th World Summit on the Knowledge Society (WSKS 2011)* (pp. 32–43). Springer.
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2007). *Fundamentals of financial management* (11th ed.). Mason, OH: Thomson South-Western.
- Firdasari, Purwandito, Syahfitriani. “Analisis Kelayakan Investasi Pengembangan Perumahan Subsidi di Kabupaten Aceh Tamiang”. 2022. *Serambi Engineering*, Vol VIII, hal 3041-3048.
- Fendi dan Amrina. “Manajemen Proyek Pembangunan Rumah Subsidi Perumahan Devely Residency”. *Sigma Teknika*, Vol. 4, No.2 : 221-223 (2021).
- Giatman, M. *Ekonomi Teknik*. 2006. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Harahap, Sunarji. *Studi Kelayakan Bisnis*. 2018. Sumatera Utara: FEBI UIN-SU Press.
- I Gede Adi Susila, dkk. “Appraisal Proyek Pengembangan Hotel Sol House di Kabupaten Badung-Bali. *Jurnal Spektran*, Vol. 8, No.1
- Kasmir dan Jakfar. (2003). *Studi Kelayakan Bisnis Edisi Revisi*. Jakarta: Prenada Media Group.
- Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 689/KPTS/M/2023 tentang Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 689/KPTS/M/2023 tentang Batasan Luas Tanah, Luas Lantai, Dan Batasan Harga Jual Rumah Umum Tapak Dalam Pelaksanaan Kredit/Pembiayaan Perumahan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan, Serta Besaran Subsidi Bantuan Uang Muka Perumahan.

Keputusan Menteri PUPR Nomor 242/KPTS/M/2020 tentang Batasan Penghasilan Kelompok Sasaran Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Bersubsidi, Besaran Suku Bunga/Margin Pembiayaan Bersubsidi, Lama Masa Subsidi Dan Jangka Waktu Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Batasan Harga Jual Rumah Umum Tapak Dan Satuan Rumah Susun Umum, Batasan Luas Tanah Dan Luas Lantai Rumah Umum Tapak, Luas Lantai Satuan Rumah Susun Umum Serta Besaran Subsidi Bantuan Uang Muka Perumahan.

Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 22/KPTS/M/2023 Besaran Penghasilan Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan Batasan Luas Lantai Rumah Umum Dan Rumah Swadaya.

MAPPI. (2018). Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII-2018. Jakarta.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 60 Tahun 2023 tentang Batasan Rumah Umum, Pondok Boro, Asrama Mahasiswa dan Pelajar, Serta Pekerja Yang Dibebaskan Dari Pengenaan Pajak Pertambahan Nilai

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 20/PRT/M/2019 tentang tentang Kemudahan dan Bantuan Kepemilikan Rumah Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2022 Tentang Pelaksanaan Bantuan Pembangunan Perumahan Dan Penyediaan Rumah Khusus.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 60 Tahun 2023 tentang Batasan Rumah Umum, Pondok Boro, Asrama Mahasiswa dan Pelajar, Serta Pekerja Yang Dibebaskan Dari Pengenaan Pajak Pertambahan Nilai.

Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 35 Tahun 2021 tentang Kemudahan dan Bantuan Pembiayaan Perumahan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 55 Tahun 2017 tentang Pelaksanaan Perizinan Dan Nonperizinan Pembangunan Perumahan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah Di Daerah

Purnomo, Rochmat Aldy, dkk. *Studi Kelayakan Bisnis*. 2017. Ponorogo: UNMUH Ponorogo Press.

Ramadhan dan Hesna. “Analisis Biaya Keuntungan Developer Dari Harga Jual Berbagai Tipe Rumah Pada Bangunan Perumahan”. *Jurnal Rekeyasa Sipil* ISSN: 1858-2133. 2014.

Sastra, Suparno, dan Endy Marlina. 2016. “Perencanaan dan Pengembangan Perumahan”. *Sebuah Konsep, Pedoman dan Startegi Perencanaan dan Pengembangan Perumahan*. Yogyakarta. Penerbit Andi

Sobana, Dadang Husen. *Studi Kelayakan Bisnis*. 2018. Bandung: Pustaka Setia.

Soeharto, Iman. *Manajemen Proyek (Dari Konseptual Sampai Operasional)*. 1999. Jakarta: Penerbit Erlangga.

Sunarti. *Buku Ajar Perumahan dan Permukiman*. 2019. ISBN: 978-979-097-582-8. Semarang: UNDIP Semarang Press.

Sutrisno. (2012). *Manajemen keuangan: Teori, konsep, dan aplikasi*. Yogyakarta: Ekonisia.

Umar, H. (2005). *Studi Kelayakan Bisnis Edisi 3*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.

Undang-Undang No 39 Tahun 1999 tentang Hak Asasi Manusia

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman