

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR SINGKATAN.....	xi
INTISARI.....	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Keaslian Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
A. Tinjauan Umum tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	15
B. Tinjauan Umum tentang Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman (BKAD Kabupaten Sleman)	23
C. Tinjauan tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	27
D. Tinjauan tentang Asas <i>Certainty</i>	31
BAB III METODE PENELITIAN	38
A. Jenis dan Sifat Penelitian	38
B. Data Penelitian	38
C. Cara Pengumpulan Data.....	40
D. Analisis Data	41
E. Jalannya Penelitian.....	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	44

A. Penelitian Lapangan yang dilakukan oleh BKAD Kabupaten Sleman dalam menentukan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan terutang sesuai dengan Asas <i>Certainty</i>	44
B. Perwujudan Asas <i>Certainty</i> dalam penelitian lapangan pada penentuan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan terutang	68
BAB V PENUTUP	82
A. Kesimpulan	82
B. Saran.....	83
DAFTAR PUSTAKA.....	85