

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR PETA	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
INTISARI	xvii
ABSTRACT	xviii
BAB I. PENDAHULUAN	
1. Latar Belakang Masalah	1
2. Kerangka Teori	9
3. Perumusan Masalah	20
4. Tujuan Penelitian:	
4.1. Umum	21
4.2. Khusus	22
5. Hipotesis	22
6. Manfaat Penelitian	23
7. Metodologi Penelitian:	
7.1. Rancangan Penelitian	23
7.2. Teknik Pengumpulan data	24
7.3. Teknik Analisis Data:	
7.3.1. Tabel Frekuensi	25
7.3.2. Tabel Silang	25



8. Definisi Operasional	26
9. Sistematika Penulisan	27
BAB II. GAMBARAN UMUM PERUMAHAN DI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA RAYA DAN LOKASI PENELITIAN	
1. Perumahan di DKI Jakarta	31
2. Perumnas Klender:	
2.1. Sejarah	35
2.2. Lokasi	38
2.3. Penduduk	41
3. Perumnas Cengkareng:	
3.1. Sejarah	42
3.2. Lokasi	45
3.3. Penduduk	48
4. Perbandingan Masyarakat Perumnas Klender Dan Cengkareng	49
5. Kesimpulan	51
BAB III. KARAKTERISTIK MIGRAN DI PERUMNAS KLENDER DAN CENKARENG, SERTA ALASAN MEMILIKI TEMPAT TING- GAL DI PERUMNAS	
1. Karakteristik Migran	54
2. Alasan Memiliki Tempat Tinggal Di Perumnas :	
2.1. Daerah/Wilayah Tempat Tinggal Yang Terakhir	59
2.2. Status Tempat Tinggal Yang Ter- akhir	61

2.3. Bentuk Bangunan Tempat Tinggal Yang Terakhir	63
2.4. Luas Bangunan	64
2.5. Jumlah Kamar/Ruang Tidur	69
2.6. Jarak Ke Tempat Pekerjaan	73
2.7. Keinginan Memiliki Rumah Di Perumnas	77
3. Kesimpulan	84

BAB IV. UPAYA MENDAPATKAN RUMAH DI PERUMNAS, KESEJAHTERAAN PENGHUNI, DAN KEHIDUPAN DALAM BERTETANGGA/BERMASYARAKAT

1. Lama Tinggal dan Menempati Rumah di Jakarta	87
2. Upaya Memperoleh Perumahan Perumnas:	
2.1. Frekuensi berpindah Tempat Tinggal	91
2.2. Informasi mendapatkan rumah di Perumnas	95
2.3. Kesulitan yang diperoleh mendapatkan Rumah di Perumnas	98
3. Tingkat Penghasilan	100
4. Kondisi Keuangan Setelah Menempati Perumnas	106
5. Ketetanggaan	109
6. Kelembagaan	115
7. Kesimpulan	117



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Faktor-faktor yang mempengaruhi pemilihan rumah di Perumnas (studi kasus di dua Perumnas Jakarta)

Budi Kusuma, Prof. Drs. R. Bintarto; Dr. Muhadjir Darwin

Universitas Gadjah Mada, 1993 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

BAB V. PENUTUP

1. Kesimpulan	123
2. Implikasi Kebijakan	125
DAFTAR KEPUSTAKAAN	129
LAMPIRAN	132
RINGKASAN	137
KUESIONER	156