

## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
DAFTAR TABEL .....	v
DAFTAR LAMPIRAN .....	vi
I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	4
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA .....	6
A. Peranan Pengusahaan Sutera Alam .....	6
B. Dasar-Dasar Evaluasi Proyek .....	9
III. METODA PENELITIAN .....	14
A. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	14
B. Jenis Data Yang Dikumpulkan .....	14
1. Data Primer .....	14
2. Data Sekunder .....	14a
C. Metoda Pengumpulan Data .....	15
1. Wawancara .....	15
2. Pengukuran Waktu Kerja .....	16
D. Analisis Data .....	19
1. Analisis Finansial .....	19
2. Analisis Ekonomi .....	21
E. Model Analisis .....	23
F. Asumsi-Asumsi .....	27
IV. TINJAUAN UMUM OBYEK PENELITIAN .....	28
A. Deskripsi Wilayah .....	28
1. Letak dan Luas .....	28
2. Topografi .....	28
3. Tanah .....	28
4. Iklim .....	29
B. Keadaan Sosial Ekonomi Masyarakat Sekitar Proyek	29

1. Kependudukan .....	29
2. Mata Pencaharian .....	31
3. Luas Pemilikan Lahan .....	31
4. Tingkat Pendidikan .....	34
C. Kegiatan Persuteraan Alam di Pare .....	36
1. Bidang Morikultur .....	37
2. Bidang Serikultur .....	39
3. Bidang Filatur .....	43
V. HASIL DAN ANALISIS HASIL .....	47
A. Analisis Finansial .....	47
1. Biaya Tetap dan Operasional .....	47
2. Biaya Langsung .....	52
3. Perhitungan Harga Pokok Benang Sutera ....	56
4. Pendapatan .....	57
5. Perhitungan NPV dan <u>Net</u> B/C .....	57
6. Perhitungan IRR .....	58
7. Analisis Kepekaan (Sensitivity Analysis)..	58
B. Analisis Ekonomi .....	65
1. Biaya Tetap dan Operasional .....	65
2. Biaya Langsung .....	67
3. Pendapatan .....	70
4. Perhitungan NPV dan <u>Net</u> B/C .....	71
5. Perhitungan IRR .....	73
VI. PEMBAHASAN .....	75
VII. KESIMPULAN DAN SARAN .....	84
1. Kesimpulan .....	84
2. Saran-Saran .....	85
DAFTAR PUSTAKA .....	87
LAMPIRAN .....	89