

## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	ii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR LAMPIRAN .....	ix
I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Asumsi-asumsi .....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA .....	7
A. Kebutuhan Energi .....	7
B. Kayu Bakar .....	7
C. Pengadaan Kayu Bakar .....	12
III. METODOLOGI PENELITIAN .....	17
A. Bahan dan Alat-alat Penelitian .....	17
B. Cara Pengumpulan Data .....	18
1. Permintaan/konsumsi Kayu Bakar .....	18
2. Potensi Kayu Bakar .....	19
C. Cara Analisis Data .....	20
D. Waktu dan Tempat Penelitian .....	28
1. Letak, Luas, dan Pembagian Wilayah .....	28
2. Tanah dan Topografi .....	29
3. Iklim .....	30
4. Sarana Jalan .....	31
5. Tegakan Hutan .....	32
6. Sosial Ekonomi Desa Hutan .....	33
a. Jumlah dan Penyebaran Penduduk .....	33
b. Mata Pencaharian Penduduk .....	34
c. Pendidikan .....	35

	Halaman
d. Luas Pemilikan Lahan .....	36
IV. HASIL DAN ANALISIS HASIL .....	40
A. Permintaan Kayu Bakar .....	40
B. Potensi Kayu Bakar .....	44
C. Analisis Jenis Terpilih .....	50
D. Biaya Persemaian dan Analisis .....	54
E. Biaya Pembuatan Tanaman dan Analisis .....	57
1. Biaya Pembuatan Tanaman Tahun ke-1 .....	57
2. Biaya Pemeliharaan Tahun ke-2 .....	58
3. Biaya Pemeliharaan Tanaman Berumur 3 - 5 Tahun .....	59
4. Biaya Penjarangan .....	59
5. Biaya Persiapan Penebangan Akhir Tahun ke-9	60
F. Analisis Biaya Investasi Tidak Langsung dan Biaya Operasional .....	61
1. Biaya Pembebanan Manajemen Kantor Pusat Kepada KPH .....	61
2. Biaya Pembuatan dan Pemeliharaan Jalan ..	62
3. Biaya Investasi dan Pemeliharaan Bangunan	63
4. Biaya Investasi dan Pemeliharaan Sarana Kendaraan .....	64
5. Biaya Investasi dan Pemeliharaan Sarana Komunikasi .....	65
6. Biaya Pengadaan Peralatan .....	66
7. Biaya Pegawai .....	66
8. Biaya Lain-lain .....	68
G. Pendapatan Finansial .....	68
H. Analisis Finansial .....	70
1. <u>Net Present Value</u> (NPV) .....	71
2. <u>Benefit-Cost Ratio</u> .....	72
3. <u>Internal Rate of Return</u> (IRR) .....	73
I. Analisa Kepekaan ( <u>Sensitivity Analysis</u> ) ...	74
1. Analisa Kepekaan Terhadap Taksiran Hasil .	74





	Halaman
2. Analisa Kepekaan Terhadap <u>Stumpage Value</u>	75
3. Analisa Kepekaan Terhadap Kombinasi Tak.- siran Hasil dan <u>Stumpage Value</u> .....	77
J. Analisa Kelayakan Sosial .....	78
V. KESIMPULAN .....	81
DAFTAR PUSTAKA .....	84
LAMPIRAN .....	88