



## INTISARI

Penelitian ini dilakukan di daerah permukiman kawasan permukiman pelantar kota lama di Kota Tanjungpinang. Lokasi penelitian memiliki suatu karakteristik permukiman yang khas dengan sebagian besar masyarakatnya bermukim di atas permukaan laut. Tujuan penelitian ini adalah: (1) Mengetahui kualitas lingkungan permukiman pelantar di daerah penelitian, (2) Mengetahui kondisi sosial ekonomi penduduk di daerah penelitian, (3) Merumuskan arahan perencanaan pengelolaan yang tepat untuk menjaga keberlanjutan lingkungan permukiman pelantar di daerah penelitian.

Metode penelitian menggunakan teknik analisis skoring dan analisa deskriptif kuantitatif. Pengumpulan data dilakukan dengan melakukan intepretasi citra GeoEye 2017, observasi lapangan dan dokumentasi lapangan. Data primer yang dihasilkan kemudian diolah dengan menggunakan teknik analisis skoring untuk menentukan kualitas lingkungan permukiman pelantar berdasarkan variabel kepadatan bangunan, keteraturan bangunan, kondisi jalan, lebar jalan permukiman, jumlah fasilitas ekonomi, jarak fasilitas ekonomi, jaringan air bersih, jaringan air limbah, persampahan dan aksesibilitas pelantar. Penelitian kondisi sosial ekonomi penduduk pelantar dilakukan berdasarkan wawancara dengan responden. Sampel yang dipilih adalah kepala keluarga sebanyak 95. Distribusi sampel akan disesuaikan secara proporsional berdasarkan tingkatan kualitas permukiman yang dihasilkan dari interpretasi citra dan observasi lapangan. Metode pengambilan sampel yang menggunakan teknik *proportional stratified random sampling*. Teknik analisis yang dilakukan dengan analisa deskriptif kuantitatif berdasarkan tabulasi data. Rumusan arahan perencanaan pengelolaan lingkungan dianalisis menggunakan matriks berdasarkan skala prioritas.

Hasil penelitian kualitas lingkungan permukiman pelantar dan profil sosial ekonomi penduduk pada masing-masing tingkatan kualitas lingkungan permukiman dirumuskan rekomendasi arahan pengelolaanya. Hasil pengolahan data dan analisis menunjukkan bahwa permukiman pelantar memiliki kondisi lingkungan yang cenderung baik apabila daerah tersebut dekat dengan akses jalan utama dan semakin buruk jika daerah tersebut mendekati laut. Kondisi sosial ekonomi dominan pada tingkat kualitas permukiman tinggi, dengan tingkat pendidikan yang cukup baik. Arahan untuk pengelolaan lingkungan permukiman pelantar harus dilakukan dengan melakukan penataan berdasarkan ketentuan peraturan yang ada. Skala prioritas setiap kualitas lingkungan permukiman berbeda-beda sehingga dibutuhkan integrasi peran masyarakat dengan pemerintah.

**Kata Kunci:** *Permukiman Pelantar, Kualitas Lingkungan Permukiman, Kondisi Sosial Ekonomi, Perencanaan Pengelolaan Lingkungan*

## ABSTRACT

This research was conducted in pelantar settlement area in Kota Lama Tanjungpinang. The research site has special characteristic with most population live above sea surface. The objective of this research is to (1) identify environmental quality of pelantar settlement in research site, (2) to identify social economic condition of population in research site, and (3) to formulate direction for appropriate management planning to keep sustainability of pelantar settlement in the research site.

The research used scoring analytical technique and descriptive quantitative analysis. Data was collected using interpretation of GeoEye 2017 image, field observation and field documentation. Primary data was processed using scoring analysis to determine environmental quality of pelantar settlement based on building density, building order, road condition, settlement road wide, amount of economy facilities, water distribution network, waste network, dump and pelantar accessibility study on social economic condition of pelantar people was done based on interview with respondent. Sample was 95 head of household. Sample was distributed proportionally based on settlement quality level resulted from image interpretation and field observation. Sample was taken using proportional stratified random sampling. The data was analyzed using descriptive analytical analysis based on data tabulation. Environmental management planning guidance was analyzed using matrix based on priority scale.

Result of research on pelantar settlement environmental quality and social economic profile of people in each settlement environmental quality level was formulated in form of management direction recommendation. Result of data processing and analysis indicated that pelantar settlement had good environmental condition when the region was near main road access and it was increasingly bad when the region near sea. Social economic condition was high with good educational level. Direction for pelantar settlement environmental management should be done by managing based on valid regulation. Priority scale of each pelantar settlement quality is different so it is necessary integration of people role and government.

*Keywords: pelantar settlement, settlement environment quality, social economic condition, environmental management planning*