

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku, Jurnal, Penelitian Ilmiah

- Acharya, Ballabh Prasad. "Policy of Land Acquisition and Development: Analysis of an Indian Experience." *Third World Planning Review* 9, no. 2 (1987): 99. <https://doi.org/10.3828/twpr.9.2.y7810646h6668155>.
- Achdian, Andi, Gunawan Wiradi, Setyawan Sunito, and Iwan Tjitradjaja. *Pembentukan Kebijakan Reforma Agraria, 2006-2007: Bunga Rampai Perdebatan*. STPN Press, 2012.
- Aditya Putra, I Kadek Rey, and Made Gde Subha Karma Resen. "The Contradiction of Dualism in The Position of Land Banks in Creating a Just Economy." *Journal Kertha Patrika* 27, no. 1 (2025): 52–66.
- Alden Wily, Liz. "Collective Land Ownership in the 21st Century: Overview of Global Trends," *Land* 7, no. 2 (2018). <https://doi.org/10.3390/land7020068>.
- Alexander, Frank S. "Land Bank Strategies for Renewing Urban Land." *Journal of Affordable Housing & Community Development Law* 14, no. 2 (2005): 140–69.
- Alexander, Frank S. *Land Banks and Land Banking*. 2nd Edition. Center for Community Progress, 2015.
- Andjarwati, Any. "ASUMSI DASAR PEMBENTUKAN LINGKUNGAN PERADILAN AGRARIA DALAM PENDEKATAN SISTEM HUKUM." *Jurnal Hukum & Pembangunan* 53, no. 4 (2023): 563–86. <https://doi.org/10.21143/jhp.vol53.no4.1543>.
- Arisaputra, M. Ilham. "Penerapan Prinsip-Prinsip Good Governance Dalam Penyelenggaraan Reforma Agraria Di Indonesia." *Yuridika: Journal of Universitas Airlangga* 28, no. 2 (2013): 188–216.
- Arizona, Yance. *Konstitusionalisme Agraria*. STPN Press, 2014.
- Bachriadi, Dianto. "Panas Tidak Sampai Petang: Reforma Agraria Dipandu Hutang." *Agrarian Resources Center, Seri Working Paper Kebijakan Agraria dan Pembangunan Pasca Orde Baru*, vol. 2 (2019): 1–47.
- Bahar, Saafroedin. *Inventarisasi Dan Perlindungan Hak Masyarakat Hukum Adat*. Komisi Nasional Hak Asasi Manusia, 2005.
- Barbier, Edward B., and Jacob P. Hochard. "Does Land Degradation Increase Poverty in Developing Countries?" *PLOS ONE* 11, no. 5 (2016): e0152973. <https://doi.org/10.1371/journal.pone.0152973>.
- Barraclough, Solon L. "Land Reform in Developing Countries: The Role Of The State and Other Actors." UNRISD Discussion Paper No. 101, June 1999.
- Bernstein, Henry. "Land Reform: Taking a Long(Er) View." *Journal of Agrarian Change* 2, no. 4 (2002): 433–63. <https://doi.org/10.1111/1471-0366.00042>.
- Borras Jr, Saturnino M. *Pro-Poor Land Reform A Critique*. The University of Ottawa Press, 2007.

- Borras Jr, Saturnino M., and Jennifer C. Franco. "Contemporary Discourses and Contestations around Pro-Poor Land Policies and Land Governance." *Journal of Agrarian Change* 10, no. 1 (2010): 1–32. <https://doi.org/10.1111/j.1471-0366.2009.00243.x>.
- Borras, Saturnino M., Jennifer C. Franco, Danilo Carranza, and Mary Ann Manahan. "Anti-Land Reform Land Policy?: The World Bank's Development Assistance to Agrarian Reform in The Philippines." *Overseas Aid and Agrarian Reform, Focus On The Global South*, 2009.
- Brenner, Neil, and Nik Theodore. "Cities and the Geographies of 'Actually Existing Neoliberalism.'" *Antipode* 34, no. 3 (2002): 349–79. <https://doi.org/10.1111/1467-8330.00246>.
- Bruce, John W., Renee Giovarelli, David Bledsoe, and Robert Mitchell. *Land Law Reform*. The World Bank, 2006.
- Chimni, B. S. "International Institutions Today: An Imperial Global State in the Making." *European Journal of International Law* 15, no. 1 (2004): 1–37. <https://doi.org/10.1093/ejil/15.1.1>.
- Cox, Maximiliano and FAO, eds. *Land Tenure and Rural Development*. FAO Land Tenure Studies 3. Food and Agricultural Organization, 2002.
- Damen, Jack. "Land Banking in the Netherlands in the Context of Land Consolidation." Paper presented at International Workshop by Danish Ministry of Agriculture in cooperation with FAO, Denmark. FAO, March 17, 2004. [https://www.fao.org/fileadmin/user\\_upload/reu/europe/documents/LANDNET/2004/Netherlands\\_paper.pdf](https://www.fao.org/fileadmin/user_upload/reu/europe/documents/LANDNET/2004/Netherlands_paper.pdf).
- Danendra, Maulana Rafi, and Dian Aries Mujiburohman. "Pembentukan Bank Tanah: Merencanakan Ketersediaan Tanah Untuk Percepatan Pembangunan Di Indonesia." *Widya Bhumi* 2, no. 1 (2022): 1–20. <https://doi.org/10.31292/wb.v2i1.18>.
- Defbry Margiansyah, Fachri Aidulsyah, Fuat Edi Kurniawan, Dwiyanti Kusumaningrum, Yulinda Aini, and Kanetasya Sabilla. "PETA PEBISNIS DI PARLEMEN POTRET OLIGARKI DI INDONESIA." Preprint, Unpublished, 2020. <https://doi.org/10.13140/RG.2.2.31169.17765>.
- Dinur Zulfikar, Moch, Yani Pujiwati, and Sari Wahjuni. "KEDUDUKAN HAK PENGELOLAAN DALAM HUKUM TANAH NASIONAL DIKAITKAN KEPEMILIKAN BARANG MILIK NEGARA/DAERAH: THE POSITION OF MANAGEMENT RIGHTS IN THE NATIONAL LAND LAW IS LINKED TO STATE/REGIONAL PROPERTY OWNERSHIP." *LITRA: Jurnal Hukum Lingkungan, Tata Ruang, dan Agraria* 1, no. 2 (2022): 229–45. <https://doi.org/10.23920/litra.v1i2.771>.
- El-Ghonemy, M. Riad. "The Political Economy of Market-Based Land Reform." United Nations Research Institute For Social Development (UNRISD), June 1999. <https://cdn.unrisd.org/assets/library/papers/pdf-files/dp104.pdf>.

- Fajar, Mukti, and Yulianto Ahmad. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. Cetakan 1. Pustaka Pelajar, 2010.
- Fattah, Damanhuri. "TEORI KEADILAN MENURUT JOHN RAWLS." *Jurnal TAPIS* 19, no. 2 (2013): 30–45.
- Fauzi, Noer. *Land Reform Dari Masa Ke Masa*. Tanah Air Beta dan KPA, 2012.
- Febriansyah, Ferry Irawan. "Keadilan Berdasarkan Pancasila Sebagai Dasar Filosofis Dan Ideologis Bangsa." *DiH: Jurnal Ilmu Hukum* 13, no. 25 (2017): 1. <https://doi.org/10.30996/dih.v13i25.1545>.
- Fitriana, Yulia Rahma, Zaid P. Nasution, Sunu Pramono Budi, et al. *Transformasi Kebijakan Agraria Dan Transmigrasi Di Indonesia*. Cetakan I. Pustaka Ilmu, 2019.
- Ganindha, Ranitya. "URGENSI PEMBENTUKAN KELEMBAGAAN BANK TANAH SEBAGAI ALTERNATIF PENYEDIAAN TANAH BAGI MASYARAKAT UNTUK KEPENTINGAN UMUM." *Arena Hukum* 9, no. 3 (2016): 442–62. <https://doi.org/10.21776/ub.arenahukum.2016.00903.8>.
- Gilbert, Alan. "The Rise (and Fall?) Of a State Land Bank." *Habitat International* 33, no. 4 (2009): 425–35. <https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2009.01.003>.
- Griffin, Keith, Azizur Rahman Khan, and Amy Ickowitz. "Poverty and the Distribution of Land." *Journal of Agrarian Change* 2, no. 3 (2002): 279–330. <https://doi.org/10.1111/1471-0366.00036>.
- Gugus Tugas Reforma Agraria (GTRA), and Jaringan Kerja Pemetaan Partisipatif (JKPP). *Laporan Penelitian Tanah Objek Reforma Agraria Di Luar Kawasan Hutan Berstatus Hak Guna Usaha (HGU) Di Kabupaten Sigi, Sulawesi Tengah*. 2018.
- Hajati, Sri, Sri Winarsi, Agus Sekarmadji, and Oemar Moechtar. *Buku Ajar Politik Hukum Pertanahan*. Cetakan I. Airlangga University Press, 2018.
- Hakim, Andi. "Dinamika Pelaksanaan Good Governance Di Indonesia (Dalam Perspektif Yuridis Dan Implementasi)." *Jurnal Civil Service* 10, no. 1 (2016): 15–34.
- Hall, Derek, Tania Murray Li, and Philip Hirsch. *Power of Exclusion: Land Dilemmas in Southeast Asia*. National University of Singapore (NUS) Press, 2011.
- Hamdhani, Ali Fikri, and Shinta Hadiyantina. "Tanah Untuk Pasar: Neoliberalisme Hukum Dalam Reforma Agraria Rezim Joko Widodo." *Tunas Agraria* 8, no. 1 (2025): 76–91. <https://doi.org/10.31292/jta.v8i1.405>.
- Hamenda, Brian Eric, Goodlieb N. Mamahit, and Daniel F. Aling. "Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah Yang Disebabkan Oleh Penerbitan Sertifikat Yang Cacat Hukum." *Jurnal Lex Administratum* IX, no. 3 (2021): 197–207.
- Hardiyanto, Barid. *Kebijakan Reforma Agraria Di Era Susilo Bambang Yudhoyono (Dari Formulasi Ke Implementasi)*. Cetakan I. STPN Press, 2021.
- Harrison, Fred. *The Power in the Land*. 2nd Edition. Universe Books, 1983.

- Harrison, Kirsten. *International Land Banking Best Practices: Considerations for Gauteng Province*. An Urban LandMark Paper. Gauteng Department of Housing and Urban LandMark, 2007.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaannya*. Jilid 1. Djambatan, 2003.
- Hull, Simon, Kehinde Babalola, and Jennifer Whittal. "Theories of Land Reform and Their Impact on Land Reform Success in Southern Africa." *Land* 8, no. 11 (2019): 172. <https://doi.org/10.3390/land8110172>.
- Hutagalung, Arie S., Wilbert D. Kolkman, Ida Nurlinda, and Leon CA. Verstappen. *Hukum Pertanahan Di Belanda Dan Indonesia*. Edisi Pertama. Pustaka Larasan, 2012.
- Indonesia Corruption Watch. "Hasil Penelitian Konflik Kepentingan Anggota DPR RI 2014-2019." Indonesia Corruption Watch, October 7, 2015. <https://antikorupsi.org/sites/default/files/dokumen/Hasil%2520Penelitian%2520Potensi%2520Konflik%2520Kepentingan%2520Anggota%2520DPR%2520RI%25202014%2520%25E2%2580%2593%25202019.pdf>.
- Indriasari, Evy, and Erwin Aditya Pratama. "Keterkaitan Bank Tanah Dengan Tanah Terlantar Pasca Berlakunya Undang Undang Cipta Kerja." *Diktum: Jurnal Ilmu Hukum* 10, no. 2 (2022): 203–18. <https://doi.org/10.24905/diktum.v10i2.208>.
- "International Bank for Reconstruction and Development Project Appraisal Document on A Proposed Loan in the Amount of US\$200 Million to the Republic of Indonesia for A Program to Accelerate Agrarian Reform (One Map Project), July 18 2018, Report No: PAD2748." Social, Urban, Rural And Resilience Global Practice East Asia And Pacific Region, July 18, 2018. <https://documents1.worldbank.org/curated/en/393931532143851037/pdf/Indonesia-One-Map-PAD-06262018.pdf>.
- Ismanto, Indri Asra, Hari Purwadi, and Pujiyono. "Kebijakan Reforma Agraria Pasca Lahirnya Bank Tanah." *Prosiding Seminar Hukum Aktual Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia* 1, no. 3 (2023): 62–72.
- Kadir, Mirnawati Abd, Husen Alting, and Rusdin Alaudin. "Kedudukan Bank Tanah Dalam Rangka Retribusi Tanah." *Jurnal Amanna Gappa* 32, no. 1 (2024): 1–11.
- Kartika, Dewi, Dona Furqon, Yance Arizona, and Andria Perangin-angin. *Buku Putih Reforma Agraria: Reforma Agraria Mewujudkan Kemandirian Bangsa*. Cetakan Ketiga. Konsorsium Pembaruan Agraria (KPA), 2016.
- Kay, Cristobal. "Why East Asia Overtook Latin America: Agrarian Reform, Industrialisation and Development." *Third World Quarterly* 23, no. 6 (2002): 1073–102.
- Kirk, Michael, Ulrich Löffler, and Willi Zimmermann. "Guiding Principles: Land Tenure in Development Cooperation." Deutsche Gesellschaft für

- Technische Zusammenarbeit (GTZ), 1998.  
[https://wocatpedia.net/images/7/70/GIZ\\_%281998%29\\_Land\\_Tenure\\_in\\_Development\\_Cooperation.pdf](https://wocatpedia.net/images/7/70/GIZ_%281998%29_Land_Tenure_in_Development_Cooperation.pdf).
- Konsorsium Pembaruan Agraria, (KPA). *Dekade Krisis Agraria: Warisan Nawacita Dan Masa Depan Reforma Agraria Pasca Perubahan Politik 2024*. Catatan Akhir Tahun 2023. Konsorsium Pembaruan Agraria (KPA), 2023.
- Krever, Tor. “Quantifying Law: Legal Indicator Projects and the Reproduction Of Neoliberal Common Sense.” *Third World Quarterly* 34, no. 1 (2013): 131–50. <https://www.jstor.org/stable/42002112>.
- Krismantoro, Damianus. “Kolonialisme Dan Pelaksanaan Reforma Agraria Di Indonesia.” *JURNAL PAPATUNG* 4, no. 2 (2021): 60–68.
- La Via Campesina, Sovia Monsalve, Peter Rosset, Saúl Vicente Vázquez, and Jill K. Carino. *Agrarian Reform in the Context of Food Sovereignty, the Right to Food and Cultural Diversity: Land, Territory and Dignity*. Issue Paper No. 5. Civil Society Issue Paper. International Conference on Agrarian Reform and Rural Development (ICARRD), 2006. [https://nyeleni.org/IMG/pdf/landandfoodsov\\_paper5.pdf](https://nyeleni.org/IMG/pdf/landandfoodsov_paper5.pdf).
- Larson, Anne M., Iliana Monterroso, Nining Liswanti, Tuti Herawati, and Abwoli Banana. “Models for Formalizing Customary and Community Forest Lands: The Need to Integrate Livelihoods into Rights and Forest Conservation Goals.” *Center for an Urban Future*, no. 253 (April 2019): 1–8. <https://www.jstor.org/stable/resrep22282>.
- Li, Tania Murray. “Commons, Co-Ops, and Corporations: Assembling Indonesia’s Twenty-First Century Land Reform.” *The Journal of Peasant Studies* 48, no. 3 (2021): 613–39. <https://doi.org/10.1080/03066150.2021.1890718>.
- Limbong, Bernhard. *Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*. Margaretha Pustaka, 2015.
- Liu, Chenglin. “The Chinese Takings Law from A Comparative Perspective.” *Washington University: Journal of Law and Policy* 26, no. 1 (2008): 301–51.
- Mahfud MD, Moh. *Politik Hukum Di Indonesia*. Edisi Revisi, Cet.10. Rajawali Pers, 2020.
- Manan, Abdul. *Dinamika Politik Hukum Di Indonesia*. Edisi 1. Kencana, 2018.
- Manurung, Timer, Zenzi Suhadi, Uli Arta Siagian, and Imam Sofyan. “Indonesia Tanah Air Siapa: Kuasa Korporasi di Bumi Pertiwi.” *Wahana Lingkungan Hidup dan Auriga Nusantara*, 2022, 1–86.
- Masyhur, Kahar. *Membina Moral Dan Akhlak*. Cetakan 1. Kalam Mulia, 1985.
- McCarthy, John F, Ahmad Dhiaulhaq, Suraya Afiff, and Kathryn Robinson. “Land Reform Rationalities and Their Governance Effects in Indonesia: Provoking Land Politics or Addressing Adverse Formalisation?” *Geoforum* 132 (June 2022): 92–102. <https://doi.org/10.1016/j.geoforum.2022.04.008>.

- Metzger, John T “Planned Abandonment: The Neighborhood Life-cycle Theory and National Urban Policy,” *Housing Policy Debate* 11, no. 1 (2000): 7–40, <https://doi.org/10.1080/10511482.2000.9521359>.
- Milićević, Dragana. “Review of Existing Land Funds in European Countries.” *Geonauka* 02, no. 01 (2014): 31–42. <https://doi.org/10.14438/gn.2014.05>.
- Miller, David. *Principles of Social Justice*. Harvard University Press, 2001. <https://doi.org/10.2307/j.ctv1pdrq04>.
- Mischiu, David E. “Banking on Land: A Critical Review of Land Banking in the United States.” Thesis for Master of Urban Planning in Urban Planning, University of Illinois, 2019.
- Mochtar, Zainal Arifin. *Politik Hukum Pembentukan Undang-Undang*. Mojok Grup, 2022.
- Muhajir, Mumu, Maria SW Sumardjono, Timer Manurung, and Julius Ferdinand. “Harmonisasi Regulasi dan Perbaikan Tata Kelola Sumber Daya Alam di Indonesia.” *Integritas: Jurnal Antikorupsi* 05, nos. 2–2 (n.d.).
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Dan Penelitian Hukum*. Cetakan 1. Citra Aditya Bakti, 2004.
- Mungkasa, Oswar. “Reforma Agraria Sejarah, Konsep, Dan Implementasinya.” *Buletin Agraria Indonesia Direktorat Tata Ruang Dan Pertanahan Bappenas Edisi I* (2014).
- Notonagoro. *Politik Hukum Dan Pembangunan Agraria Di Indonesia*. Bina Aksara, 1984.
- Nugraha, Fajar Kuala. “Model Birokrasi Parkinson Dalam Pemerintahan Susilo Bambang Yudhoyono.” *Jurnal Transformative* 3, no. 1 (2017): 53–65.
- Nugroho, Heru. *Menggugat Kekuasaan Negara*. Muhammadiyah University Press, 2001.
- Nurhamani, Aditya. “REFORMA AGRARIA DAN TEMBOK EGO SEKTORAL: MERUMUSKAN ALTERNATIF PENYELESAIAN.” *Bina Hukum Lingkungan* 8, no. 2 (2024): 189–213. <https://doi.org/10.24970/bhl.v8i2.157>.
- Nurmala, Sheila Adi, and Candrika Pratisara Hadi. “Meneropong Efektivitas Dan Efisiensi Kabinet Koalisi Merah Putih Terhadap Tata Kelola Pemerintahan.” *Legal Standing: Jurnal Ilmu Hukum* 9, no. 4 (2025).
- O’Brien, Kevin, Kirstin S. Toth, Claudette Robey, Christopher Gollan, and Matthew Sattler. *Best Practices in Land Bank Operation*. All Maxine Goodman Levin School of Urban Affairs Publications, 2005.
- Panalu, Ranum Budiyanto. “Manajemen Kelembagaan Badan Bank Tanah Untuk Mendukung Tata Kelola Tanah Di Indonesia.” Thesis Magister Studi Kebijakan, Universitas Gadjah Mada, 2023.
- Pasour, E. C. ““Public Land Banking and the Price of Land’: Comment.” *Land Economics* 52, no. 4 (1976): 559. <https://doi.org/10.2307/3145198>.

- Pereira, João Márcio Mendes. “The World Bank and Market-Assisted Land Reform in Colombia, Brazil, and Guatemala.” *Land Use Policy* 100 (January 2021): 104909. <https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2020.104909>.
- Polamolo, Susanto, and Elnino Mohi. *Perdebatan Pasal 33 Dalam Sidang Amandemen UUD 1945, Memuat Salinan Otentik Notulensi Sidang MPR RI 1999-2002*. Kunca Wacana, 2019.
- Rawls, John. “A Theory of Justice: Revised Edition.” *The Belknap Press of Harvard University Press Cambridge*, n.d.
- Ribot, Jesse C., and Nancy Lee Peluso. “A Theory of Access\*.” *Rural Sociology* 68, no. 2 (2003): 153–81. <https://doi.org/10.1111/j.1549-0831.2003.tb00133.x>.
- Rifandanu, Farel. “Urgensi Penataan Kembali Lembaga-Lembaga Negara Independen Dalam Mewujudkan Sistem Pemerintahan Yang Demokratis Dan Konstitusional.” *Datin Law Jurnal* 5 (2024): 10–27.
- Rosadi, Otong, and Andi Desmon. *Studi Politik Hukum: Suatu Optik Ilmu Hukum*. Edisi III. Thafa Media, 2020.
- Ruslina, Elli. “Makna Pasal 33 Undang-Undang Dasar 1945 Dalam Pembangunan Hukum Ekonomi Indonesia.” *Jurnal Konstitusi* 9, no. 1 (2012): 49–82.
- Salim, M. Nazir, and Westi Utami. *Reforma Agraria: Menyelesaikan Mandat Konstitusi*. STPN Press, 2019.
- Salim, M. Nazir, Westi Utami, and Diah Retno Wulan. “Reforma Agraria: Tanah Obyek Reforma Agraria Dan Penyelesaian Penguasaan Tanah Dalam Kawasan Hutan.” Laporan Penelitian, Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional, 2018.
- Samekto, FX. Adji, and Suteki. *Membangun Politik Hukum Sumber Daya Alam Berbasis Cita Hukum Indonesia*. Thafa Media, 2015.
- Santoso, Urip. “PEMBERIAN HAK MILIK DI ATAS TANAH HAK PENGELOLAAN PASCA DIUNDANGKAN UNDANG-UNDANG CIPTA KERJA.” *Perspektif* 28, no. 3 (2023): 154–64. <https://doi.org/10.30742/perspektif.v28i3.886>.
- Santoso, Urip. “PEROLEHAN TANAH OLEH PEMERINTAH DAERAH YANG BERASAL DARI TANAH HAK MILIK.” *Perspektif* 20, no. 1 (2015): 1. <https://doi.org/10.30742/perspektif.v20i1.139>.
- Sasu, Alexander, Graham Squires, and Arshad Javed. “Land Banking and Land Markets: A Literature Review.” *Habitat International* 130 (December 2022): 102698. <https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2022.102698>.
- Satterthwaite, David, Gordon McGranahan, and Cecilia Tacoli. “Urbanization and Its Implications for Food and Farming.” *Philosophical Transactions of the Royal Society B: Biological Sciences* 365, no. 1554 (2010): 2809–20. <https://doi.org/10.1098/rstb.2010.0136>.

- Savitri, Laksmi A. “Rentang Batas Dari Rekognisi Hutan Adat Dalam Kepengaturan Neoliberal,” *WACANA JURNAL TRANSFORMASI SOSIAL* 33, no. XVI (2014): 81.
- Sembiring, Julius. “Hak Menguasai Negara Atas Sumber Daya Agraria.” *BHUMI: Jurnal Agraria Dan Pertanahan* 2, no. 2 (2016): 119–32.
- Setiawan, Bonnie, Noer Fauzi, and Dianto Bachriadi. *Prinsip-Prinsip Reforma Agraria, Jalan Penghidupan Dan Kemakmuran Rakyat*. Lapera Pustaka Utama, 2001.
- Setiawan, I Ketut Oka, Tetti Samosir, and Indah Harlina. “Penerapan Rechtsverwerking Yang Ada Pada Hak Ulayat Menguatkan Sistem Publikasi Positif Dalam Pendaftaran Tanah.” *Otentik’s: Jurnal Hukum Kenotariatan* 4, no. 2 (2022): 114–35.
- Shohibuddin, Mohamad. *Perspektif Agraria Kritis: Teori, Kebijakan Dan Kajian Kritis*. STPN Press, 2018.
- Sihombing, Irene Eka. “Lembaga Rechtsverwerking Solusi Mengatasi Sengketa Tanah.” *Jurnal Hukum Prioris* 2, no. 1 (2008): 50–67.
- Silva, Diana A. “Land Banking As A Tool For The Economic Redevelopment Of Older Industrial Cities,” *Drexel Law Review* 3 (2011): 607–42.
- Silviana, Ana. “Pemanfaatan Tanah Di Atas Hak Pengelolaan Antara Regulasi Dan Implementasi.” *Diponegoro Private Law Review* 1, no. 1 (2017): 36–45.
- Sirait, Martua. *Inklusi, Eksklusi Dan Perubahan Agraria: Redistribusi Tanah Kawasan Hutan Di Indonesia*. STPN Press, 2017.
- Sobhan, Rehman. *Agrarian Reform and Social Transformation: Preconditions for Development*. London and New Jersey Books., 1993.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Cetakan 3. UI Press, 1986.
- Soerodjo, Irawan. *Hak Pengelolaan Atas Tanah (HPL), Eksistensi, Pengaturan Dan Praktik*. Cetakan 2. Laksbang Mediatama, 2014.
- Soesangobeng, Herman. *Filosofi, Asas, Ajaran Teori Hukum Pertanahan Dan Agraria*. Jilid 1. STPN Press, 2012.
- Suhendar, Endang, Maria SW Sumardjono, Noer Fauzi, et al. *Menuju Keadilan Agraria: 70 Tahun Gunawan Wiradi*. Yayasan AKATIGA, 2002.
- Sumardjono, Maria SW. *Bahan Kuliah Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*. Edisi Revisi. Universitas Gadjah Mada, 2021.
- Sumardjono, Maria SW. *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi Dan Implementasi*. Cetakan 1. Kompas Media Nusantara, 2001.
- Sumardjono, Maria SW. *Tanah: Dalam Perspektik Hak Ekonomi, Sosial Dan Budaya*. Cetakan I. Yayasan Obor Indonesia, 2008.
- Sunaryo, Sunaryo. “Konsep Fairness John Rawls, Kritik dan Relevansinya.” *Jurnal Konstitusi* 19, no. 1 (2022): 001. <https://doi.org/10.31078/jk1911>.
- Supriadi. *Hukum Agraria*. Edisi 1 Cetakan 4. Sinar Grafika, 2010.

- Susantio, Catherine, and Marvella Beatrice. "Badan Bank Tanah Indonesia Dengan Land Bank Agency Belanda: Studi Komparasi." *Unes Law Review* 6, no. 3 (2024): 8518–38. <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i3.1758>.
- Sutaryono, Wahyuni, and Sukmo Pinuji. "Penataan Kelembagaan Reforma Agraria Untuk Mempercepat Penerapan Reforma Agraria Di Kabupaten Sanggau Kalimantan Barat." Laporan Penelitian, Sekolah Tinggi Pertanian Nasional, 2019.
- Syamsudin, M. *Operasionalisasi Penelitian Hukum*. Edisi 1. Raja Grafindo Persada, 2007.
- Tai, Hung-Chao. *Land Reform and Politics: A Comparative Analysis*. 1st ed. University of California Press, 1974. <https://doi.org/10.2307/jj.8501073>.
- Tanya, Bernard L. *Politik Hukum Agenda Kepentingan Bersama*. Genta Publishing, 2011.
- Tappendorf, Julie A., and Brent O. Denzin. "Turning Vacant Properties into Community Assets Through Land Banking." *Journal of The Urban Lawyer* 43, no. 3 (2011): 801–12.
- The World Bank. "Indonesia: Avoiding The Trap, Development Policy Review 2014." The World Bank Office Jakarta, 2014. <https://www.worldbank.org/content/dam/Worldbank/document/EAP/Indonesia/Indonesia-development-policy-review-2014-english.pdf>.
- Tim Riset Sistematis 2010. *Pengembangan Kebijakan Agraria Untuk Keadilan Soaial, Kesejahteraan Masyarakat Dan Keberlanjutan Ekologis*. STPN Press dan SAINS, 2010.
- Vandergeest, Peter, and Nancy Lee Peluso. "Territorialization and State Power in Thailand." *Theory and Society* 24, no. 3 (1995): 385–426. <https://doi.org/10.1007/BF00993352>.
- Wahjono, Padmo. *Indonesia Negara Berdasarkan Atas Hukum*. Cetakan II. Ghalia Indonesia, 1986.
- Wahono, Francis. *Hak-Hak Asasi Petani Dan Proses Perumusannya*. Edisi Revisi. Cindelas Pustaka Rakyat Cerdas, 2005.
- Wahyuddin, Wahyuddin, Abd. Hasan, and Johan Rahmatullah. "Menelisik Komprehensifitas Kebijakan Hukum Reforma Agraria Di Indonesia: (Suatu Telaah Kritis Terhadap Perpres No.86 Tahun 2018 Tentang Reforma Agraria)." *Journal Kompilasi Hukum* 6, no. 2 (2021). <https://doi.org/10.29303/jkh.v6i2.79>.
- Wajdi, Nashrul, Clara H. Mulder, and Sri M. Adioetomo. "Inter-Regional Migration in Indonesia: A Micro Approach." *Journal of Population Research* 34, no. 3 (2017): 253–77. <https://doi.org/10.1007/s12546-017-9191-6>.
- Walinsky, Louis J. *The Selected Papers of Wolf Ladejinsky: Agrarian Reform as Unfinished Business*. World Bank-Oxford University Press, 1977.

- Warburton, Eve. "Private Power and Public Office: The Rise of Business Politicians in Indonesia." *Critical Asian Studies* 56, no. 2 (2024): 184–206. <https://doi.org/10.1080/14672715.2024.2334069>.
- Wardani, Widyorini Indriasti. "EKSISTENSI LEMBAGA RECHTSVERWEKING DALAM SISTEM PUBLIKASI PENDAFTARAN TANAH DI INDONESIA." *MAGISTRA Law Review* 2, no. 02 (2021): 93. <https://doi.org/10.35973/malrev.v2i2.2332>.
- Wargakusumah, Hasan, Lidwina Maria T, D Krismantoro, and Sri Sabarini. *Hukum Agraria I Buku Panduan Mahasiswa*. Cetakan 1. Gramedia Pustaka Utama, 1992.
- Wicaksono, Arditya, and Yudha Purbawa. "HUTANG NEGARA DALAM REFORMA AGRARIA STUDI IMPLEMENTASI MANDAT 9 JUTA HEKTAR TANAH INDONESIA." *BHUMI: Jurnal Agraria Dan Pertanahan* 4, no. 1 (2018). <https://doi.org/10.31292/jb.v4i1.214>.
- Widowati, Dyah Ayu, Ananda Prima Yurista, and Rafael Edy Baskoro. "Hak Penguasaan Atas Sumber Daya Alam Dalam Konsepsi Dan Penjabarannya Dalam Peraturan Perundang-Undangan." *Jurnal Legislasi Indonesia* 16, no. 2 (2019).
- Wiradi, Gunawan. *Reforma Agraria Perjalanan Yang Belum Berakhir*. Edisi Revisi. Sajogyo Institute, Akatiga, Konsorsium Pembaruan Agraria, 2009.
- Zakie, Mukmin. "Konflik Agraria Yang Tak Pernah Reda." *LEGALITY: Jurnal Ilmiah Hukum* 14, no. 1 (2016): 40–55.
- Zon, Fadli, Muhammad Iskandar, and Susanto Zuhdi. "Tinjauan Sejarah Hukum Pasal 33 UUD 1945 Sebagai Ideologi Ekonomi." *Jurnal NEGARA HUKUM* 7, no. 1 (2016): 111–25.

### Internet dan Sumber Lainnya

- Adyaksa M., RajawaliNet.co., 17 Juli 2025, "WALHI Desak Polda Hentikan Kriminalisasi Warga Watutau Poso," diakses melalui <https://www.rajawalinet.co/walhi-desak-polda-hentikan-kriminalisasi-warga-watutau-poso/> pada 15 Agustus 2025.
- Andi Irawan, detikNews, 3 Mei 2024, "Naiknya Jumlah Petani Gurem," diakses melalui <https://news.detik.com/kolom/d-7321401/naiknya-jumlah-petani-gurem> pada 8 Desember 2024.
- Aulia Mutiara Hatia Putri, CNBC Indonesia, 16 Mei 2023, "Petani Berkurang & Lahan Menyempit, 20 Tahun Lagi Makan Apa?" diakses melalui <https://www.cnbcindonesia.com/research/20230516072308-128-437631/petani-berkurang-lahan-menyempit-20-tahun-lagi-makan-apa/2> pada 8 Desember 2024.
- Faustinus Nua, mediaindonesia.com., 26 Juni 2024, "Badan Bank Tanah dan JTrust Group Kolaborasi Tarik Investor Jepang ke IKN" diakses melalui

- [https://mediaindonesia.com/ekonomi/680815/badan-bank-tanah-dan-jtrust-group-kolaborasi-tarik-investor-jepang-ke-ikn#goog\\_rewarded](https://mediaindonesia.com/ekonomi/680815/badan-bank-tanah-dan-jtrust-group-kolaborasi-tarik-investor-jepang-ke-ikn#goog_rewarded) pada 15 Juli 2025.
- Ilham Maulana, Hukumonline.com., 18 Juli 2025, “Mengakhiri ‘Penyakit’ Lembaga Gemuk: Mendesak Reformasi Kelembagaan,” diakses melalui <https://www.hukumonline.com/berita/a/mengakhiri-penyakit-lembaga-gemuk--mendesak-reformasi-kelembagaan-lt68793165a5040/> pada 25 Agustus 2025.
- Kantor Staf Presiden, 2016, Strategi Nasional Pelaksanaan Reforma Agraria 2016-2019.
- Lestari Boediono (Senior External Affairs Officer), 16 Oktober 2020, “Penyataan Bank Dunia Mengenai Undang-Undang Cipta Kerja,” <https://www.worldbank.org/in/news/statement/2020/10/16/world-bank-statement-on-omnibus-law-job-creation> diakses 7 Juli 2025.
- Mutiara Nabila, Bisnis.com, 28 Januari 2020, “Siapakah Raja Properti di Tanah Air?” diakses melalui <https://ekonomi.bisnis.com/read/20200128/47/1194516/siapakah-raja-properti-di-tanah-air> pada 30 Juni 2025.
- Project Multatuli, 1 November 2024, “Panduan Perampasan Lahan Bank Tanah IKN” diakses melalui <https://projectmultatuli.org/panduan-perampasan-lahan-bank-tanah-ikn/>, pada 14 Desember 2024.
- Raden Ariyo Wicaksono, 9 Juli 2024, “Operasi Bank Tanah di Cianjur Rusak Penyelesaian Konflik Agraria” diakses melalui <https://betahita.id/news/detail/10411/operasi-bank-tanah-di-cianjur-rusak-penyelesaian-konflik-agraria.html?v=1720739702>. pada 14 Desember 2024
- Sania Mashabi, Kompas.com., 25 November 2011, “MK Putuskan UU Cipta Kerja Inkonstitusional Bersyarat, Harus Diperbaiki dalam 2 Tahun,” diakses melalui <https://nasional.kompas.com/read/2021/11/25/13213451/mk-putuskan-uu-cipta-kerja-inkonstitusional-bersyarat-harus-diperbaiki-dalam> pada 15 Agustus 2025.
- Sekretariat Kabinet Republik Indonesia, 22 Maret 2017, “Presiden Jokowi: Ada 4,9 juta Ha Tanah Bisa Diberikan Kepemilikannya Kepada Rakyat,” diakses melalui <https://setkab.go.id/presiden-jokowi-ada-49-juta-ha-tanah-bisa-diberikan-kepemilikannya-kepada-rakyat/> pada 26 Februari 2025
- Shafira Cendra Arini, detikFinance, 8 Mei 2024, “Kementerian ATR/BPN Redistribusi 1,4 Juta Ha Tanah Terlantar Ex-HGU,” diakses melalui <https://finance.detik.com/infrastruktur/d-7330752/kementerian-atr-bpn-redistribusi-1-4-juta-ha-tanah-terlantar-eks-hgu> pada 14 Desember 2024.
- Ully Ngesti Pratiwi, Badan Keahlian DPR RI, “Kewenangan Negara Dalam Pengambilalihan Tanah Terlantar,” Isu Sepekan Bidang Polhukam, Komisi II Minggu ke-4 April 2025 diakses melalui

[https://berkas.dpr.go.id/pusaka/files/isu\\_sepekan/Isu%20Sepekan---IV-PUSLIT-April-2025-2504.pdf](https://berkas.dpr.go.id/pusaka/files/isu_sepekan/Isu%20Sepekan---IV-PUSLIT-April-2025-2504.pdf) pada 14 Agustus 2025.

Viriya Singgih dan Mawa Kresna, 4 Februari 2022, “Profil & Peta Koneksi Bisnis dan Politik 10 Oligarki Batubara Terbesar di Indonesia di bawah Pemerintahan Jokowi,” diakses melalui <https://projectmultatuli.org/profil-peta-koneksi-bisnis-dan-politik-10-oligark-batubara-terbesar-di-indonesia-di-bawah-pemerintahan-jokowi/> pada 17 Juli 2025.

Wandi, InfoPublik, 7 Januari 2025, “ATR/BPN Catat 95,9 Persen Tanah Terdaftar lewat PTSL, Target Tuntaskan 5,1 juta Bidang di 2025,” diakses melalui <https://www.infopublik.id/kategori/nasional-ekonomi-bisnis/897147/atrbpn-catat-95-9-persen-tanah-terdaftar-lewat-ptsl-target-tuntaskan-5-1-juta-bidang-di-2025> pada 4 Maret 2025.

### **Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Ketetapan MPR Nomor IX/MPR/2001 tentang Pembaruan Agraria dan Pengelolaan Sumberdaya Alam.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043).

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6856).

Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 tentang Badan Bank Tanah (Lembaran Negara Nomor 109, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6683).

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6630).

Peraturan Presiden Nomor 62 Tahun 2023 tentang Percepatan Pelaksanaan Reforma Agraria (Lembaran Negara Nomor 126).

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 18 Tahun 2021 tentang Tata Cara Penetapan Hak Pengelolaan dan Hak Atas Tanah (Berita Negara Nomor 1202).

Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengelolaan Perhutanan Sosial Pada Kawasan Hutan Dengan Pengelolaan Khusus (Berita Negara Nomor 187).

### **Putusan Pengadilan**

Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 001-021-022/PUU-I/2003 tentang Uji Materiil Undang-undang Nomor 20 Tahun 2002 tentang Ketenagalistrikan.

Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 91/PUU-XVIII/2020 103/PUU-XVIII/2020, 105/PUUXVIII/2020, 107/PUU-XVIII/2020 dan Nomor 4/PUU-XIX/2021,

serta Nomor 6/PUU-XIX/2021 tentang Uji Formil dan Uji Materil Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 6 P/HUM/2023 tentang Uji Materiil Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 tentang Badan Bank Tanah.