

## DAFTAR ISI

	Halaman
INTISARI.....	ii
ABSTRACT.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
<b>BAB I      PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Perumusan Masalah.....	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Kegunaan Penelitian.....	4
1.5. Tinjauan Pustaka.....	5
1.5.1. Penginderaan Jauh dan Interpretasi Citra Satelit.....	5
1.5.1.1. Pengindraan Jauh.....	5
1.5.1.2. Interpretasi Citra satelit.....	6
1.5.2. Penginderaan Jauh Sistem Satelit <i>Quickbird</i> .....	8
1.5.3. Sistem Informasi Geografi.....	12
1.5.4. Teori Perkembangan Kota.....	13
1.5.5. Teori Permukiman dan Perumahan.....	15
1.5.6. Pola Permukiman.....	16
1.6. Kerangka Pemikiran.....	18
1.7. Telaah Pustaka .....	21
1.8. Hipotesis.....	24
1.9. Batasan Istilah.....	25
<b>BAB II      METODE PENELITIAN</b>	
2.1. Bahan dan Alat Penelitian.....	27
2.1.1. Bahan Penelitian.....	27
2.1.2. Alat Penelitian.....	27
2.2. Perolehan Data.....	28
2.3. Interpretasi Citra <i>Quickbird</i> .....	29
2.3.1. Penentuan Batas Daerah Penelitian.....	30
2.3.2. Penentuan Batas Satuan Pemetaan.....	30
2.3.3. Penentuan Sampel.....	33
2.3.4. Kerja Lapangan.....	34
2.4. Uji Ketelitian Interpretasi.....	34
2.5. Pemanfaatan Sistem Informasi Geografi (SIG).....	35
2.6. Analisis Data.....	36

2.7. Tahap Penelitian.....	37
2.8. Alur Penelitian.....	39

### **BAB III    DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN**

3.1. Karakter Fisik Daerah Penelitian.....	40
3.1.1. Letak, Luas, Batas Administrasi.....	40
3.1.2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian.....	41
3.2. Karakteristik Sosial Ekonomi.....	44
3.2.1. Keadaan Kependudukan.....	44
3.2.1.1. Jumlah, Kepadatan dan Persebaran Penduduk....	44
3.2.1.2. Tingkat Pertumbuhan Penduduk.....	45
3.2.2. Fasilitas – Fasilitas Sosial Ekonomi.....	46
3.2.2.1. Fasilitas Ekonomi.....	47
3.2.2.2. Fasilitas Pendidikan.....	48
3.2.2.3. Fasilitas Transportasi dan Komunikasi.....	49
3.2.2.4. Fasilitas Peribadatan.....	51
3.2.2.5. Fasilitas Kesehatan.....	52
3.2.2.6. Fasilitas Rekreasi dan Olahraga.....	54

### **BAB IV    HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1. Interpretasi Citra <i>Quickbird</i> .....	56
4.1.1 Interpretasi Penggunaan Lahan.....	56
4.1.1.1 Permukiman.....	56
4.1.1.2 Bandara.....	58
4.1.1.3 Pelayanan.....	58
4.1.1.4 Perdagangan.....	59
4.1.1.5 Sawah.....	60
4.1.1.6 Kebun.....	60
4.1.1.7 Semak Belukar.....	61
4.1.1.8 Lahan Kosong.....	61
4.1.2 Interpretasi Jalan.....	62
4.1.3 Interpretasi Sungai.....	63
4.2. Kerja Lapangan.....	64
4.3. Re-Interpretasi.....	64
4.4. Pola Persebaran Perumahan di Kecamatan Depok.....	64
4.4.1. Tipologi Perumahan di Daerah Penelitian.....	64
4.4.1.1 Tipe Perumahan Berdasarkan Tahun bangun dan Tahun huninya Perumahan.....	66
4.4.1.2 Tipe Perumahan Berdasarkan Jumlah Unit Tiap Kompleks.....	68
4.4.1.3 Tipe Perumahan Berdasarkan <i>Layout</i> Kavling..	70
4.4.1.4 Tipe Perumahan Berdasarkan Kondisi Jalan Depan Kompleks.....	73

4.4.1.5 Tipe Perumahan Berdasarkan Letak Kompleks Perumahan terhadap Permukiman Non Perumahan.....	74
4.4.1.6 Tipe Perumahan Berdasarkan Kondisi Akses Jalan.....	76
4.4.2. Faktor Penentu Pola Persebaran Perumahan di Kecamatan Depok.....	77
4.4.2.1 Faktor Kedekatan dengan Kampus.....	77
4.4.2.2 Faktor Kedekatan dengan Fasilitas Perbelanjaan.....	78
4.4.2.3 Faktor Kedekatan dengan Jaringan Jalan.....	79
4.4.3. Pola Persebaran di Daerah Penelitian.....	80
4.4.3.1 Persebaran Perumahan Berdasarkan Wilayah....	84
<b>KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
5.1. Kesimpulan.....	86
5.2. Saran.....	86
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>87</b>
<b>LAMPIRAN</b>	