

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	ii
ABSTRACT .....	iii
INTISARI .....	iv
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
<b>BAB I. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	6
1.4 Kegunaan Penelitian .....	6
1.5 Tinjauan Pustaka .....	7
1.6 Tinjauan Empiris.....	16
1.7 Kerangka Pemikiran .....	18
1.8 Hipotesis .....	22
1.9 Batas Operasional .....	22
<b>BAB II METODE PENELITIAN .....</b>	<b>25</b>
2.1 Pemelihan Daerah Penelitian .....	25



2.2 Pemilihan Jenis Penelitian .....	26
2.3 Data dan Sumber Data .....	27
2.4 Teknik Pengumpulan Data .....	28
2.5 Teknik Pengelolaan Dan Analisis Data .....	28
<b>BAB III. KARAKTERISTIK WILAYAH .....</b>	<b>35</b>
3.1 Letak, Luas Dan Ruang Lingkup Kota Dumai .....	35
3.1.1 Letak Kota Dumai .....	35
3.1.2 Luas Wilayah .....	35
3.1.3 Batas Administratif .....	35
3.1.4 Ruang Lingkup Kota Dumai .....	37
3.1.5 Bentuk dan Struktur Kota Dumai .....	37
3.2 Kondisi Fisik Dasar .....	39
3.3 Penggunaan Lahan Terbangun dan Tidak Terbangun.....	40
3.4 Kependudukan .....	42
3.4.1 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin .....	42
3.4.2 Jumlah, dan Kepadatan Penduduk .....	43
3.4.3 Ketenagakerjaan .....	45
3.5 Fasilitas Penduduk Ekonomi Perdagangan .....	46
3.5.1 Fasilitas Perumahan .....	47
3.5.2 Fasilitas Sarana Dan Prasarana Transportasi .....	47
3.6 Perekonomian dan PDRB Kota Dumai .....	48
3.7 Visi Dan Misi Wilayah Kota Dumai .....	50
3.8 Kebijakan Pembangunan Daerah Kota Dumai .....	54



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**Kajian pusat pelayanan ekonomi perdagangan di kota Dumai**

Fauzia Rahmi Harahap, Dr. Djarot Sadharjo W., M.Sc.; Rini Rachmawati, S.Si., M.T.

Universitas Gadjah Mada, 2008 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

3.8.1 Kebijakan Dan Strategi Sarana Dan prasarana kota.....	55
3.8.2 Kebijakan Dan Strategis Kepadatan Penduduk dan Persebaran penduduk.....	55
3.8.3 Kebijakan Dan Strategi Pengaturan Bangunan .....	55
3.4.4 Kebijakan Kegiatan Sektor Skunder .....	56
<b>BAB IV PUSAT PELAYANAN EKONOMI PERDAGANGAN .....</b>	<b>59</b>
<b>DI KOTA DUMAI</b>	
4.1 Distribusi (persebaran) Pusat Pelayanan Ekonomi Perdagangan Di kota Dumai.....	59
4.1.1 Variasi Jenis Dan Jumlah Pelayanan Ekonomi Perdagangan Di Kota Dumai...66	
4.2.2 Konsentrasi Distribusi Ekonomi Perdagangan .....	72
4.2 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Konsentrasi Pusat Pelayanan Ekonomi Perdagangan.....	94
4.3 Hirarki wilayah berdasarkan prioritas pengembangan pusat pelayanan ekonomi perdagangan.....	106
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>114</b>
5.1 Kesimpulan.....	114
5.2 Saran.....	117
DAFTAR PUSTAKA.....	119
LAMPIRAN.....	121