



Daftar Pustaka

- Amalia, N.R. (2023) *Preferensi Generasi Milenial Dalam Pemilihan Hunian di Area Jabodetabek*. Thesis Pascasarjana (S2), Surabaya: Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- Badan Pusat Statistik (BPS) Daerah Istimewa Yogyakarta. (2023). *Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta dalam Angka 2023*. Yogyakarta: BPS DIY.
- Bank Indonesia. (2020). *Laporan survei properti residensial Indonesia 2020*. Bank Indonesia.
- Budianto, R. (2021). *Regulasi dan Implementasi Kebijakan Perumahan*. Jakarta: Penerbit Pustaka Mandiri.
- Denzin, N. K., & Lincoln, Y. S. (Eds.). (2011). *The Sage handbook of qualitative research*. Sage.
- Dinas Perhubungan Yogyakarta. (2022). *Laporan dinamika transportasi dan kemacetan di Kota Yogyakarta 2022*. Dinas Perhubungan Daerah Istimewa Yogyakarta.
- Dol, K., & Boumeester, H. (2018). Home ownership under changing labour and housing market conditions: Tenure preferences and outcomes among freelancers and flex workers. *International Journal of Housing Policy*, 18(3), 355-382.
- Haryono, A. J., Anastasia, N., & Rahardjo, J. (2019). Effect of financial ability of first-time home buyers on house prices with parental financial assistance: Pengaruh kemampuan finansial pembeli rumah pertama kali terhadap harga rumah dengan bantuan finansial orang tua. *Dimensi Utama Teknik Sipil*, 6(2), 14-25.
- Huang, S., & Haurin, D. R. (2017). *Homeownership and housing equity: An examination of Native Immigrants in the United States*. *Journal of Housing Economics*, 37, 1-12.
- John, S. S., Balapure, C., & Godwin, B. J. (2021). Young adults' socialization in housing and real estate purchase decisions in India. *International Journal of Housing Markets and Analysis*, 14(4), 701-719.
- Kamim, A. B. M., Amal, I., & Khandiq, M. R. (2019). Problematika perumahan perkotaan di Kota Yogyakarta. *Jurnal Sosiologi USK (Media Pemikiran & Aplikasi)*, 13(1), 34-54.
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2016). *Marketing management* (15th ed.). Pearson Education
- Lusardi, A., & Mitchell, O. S. (2011). Financial literacy around the world: An overview. *Journal of Pension Economics & Finance*, 10(4), 497-508.
- Mangeswuri, D. R. (2016). Kebijakan pembiayaan perumahan melalui fasilitas likuiditas pembiayaan perumahan (FLPP). *Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Publik*, 7(1), 83-95.
- Moreno, F. M., Lafuente, J. G., Carreón, F. Á., & Moreno, S. M. (2017). The characterization of the millennials and their buying behavior. *International Journal of Marketing Studies*, 9(5), 135-144.
- Mutch, C. (2006). Qualitative Research for Education: An Introduction to Theory and Methods. *Qualitative Research Journal*, 6(1), 92-101.



Nata, P. D., & KEWILAYAHAN, J. T. I. D. (2020). Tingkat Kepuasan Penghuni Perumahan Produk Program Sejuta Rumah Terhadap Penyediaan Komponen Fisik Perumahan. *Teknologi Infrastruktur*.

Otoritas Jasa Keuangan (OJK). (2023). *Survei Nasional Literasi dan Inklusi Keuangan Tahun 2022*. Jakarta: OJK.

Rachmawati, S., & Sugiharto, T. (2022). Tantangan Implementasi Kebijakan Perumahan di Indonesia. *Jurnal Perencanaan Wilayah*, 8(2), 95-110.

Singh, S., & Sao, A. (2015). The Impact of Demographic Factor on Consumer Buying Behaviour: A Study of Retail Sector in Delhi NCR. *International Journal on Customer Relations*, 3(1), 45.

Sururi, A., Rusli, B., Widianingsih, I., & Ismanto, S. U. (2022). Housing policy for low-income communities in Indonesia and its reforms: An overview. *Public policy and administration*, 21(1), 158-174.

Suryani, A. S. (2011). Tantangan implementasi konsep eco-settlement dalam Undang-undang No. 1 tahun 2011 tentang perumahan dan kawasan permukiman. *Aspirasi: Jurnal Masalah-masalah Sosial*, 2(1), 1-15.

Szumilo, N., & Vanino, E. (2021). Mortgage affordability and entrepreneurship: Evidence from spatial discontinuity in Help-to-Buy equity loans. *Journal of Business Venturing*, 36(4), 106105.

Wu, Y., Tidwell, A., & Sah, V. (2024). Impact of ethnic and cultural diversity on millennial living preferences and homeownership. *International Journal of Housing Markets and Analysis*, 17(6), 1512-1539.

Yustika, F. P., Ridlo, M. A., & Widyasamratri, H. (2022). Preferensi Generasi Milenial Dalam Memilih Hunian Studi Kasus: Dki Jakarta, Jakarta Barat, Dan Yogyakarta. *Jurnal Kajian Ruang Vol*, 2(1).

Artikel Berita

Primadhyta, S. & Fauzi, Y., 2017. Gaji cuma naik tipis, generasi milenial sulit beli rumah. <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20170203081851-92-191002/gaji-cuma-naik-tipis-generasi-milenial-sulit-beli-rumah>. Diakses tanggal 8 Desember 2023.

Kompas. (2023, March 15). Program rumah DP 0 Rupiah: Solusi perumahan milenial di Jakarta. *Kompas*. <https://www.kompas.com/property/read/2023/03/15/program-rumah-dp-0-rupiah>. Diakses tanggal 7 Maret 2025.

Surabaya Post. (2022, August 10). Perumahan terjangkau di Rungkut: Menarik minat milenial Surabaya. *Surabaya Post*. <https://www.surabayapost.id/property/read/2022/08/10/perumahan-rungkut-milenial>. Diakses tanggal 7 Maret 2025.