

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>INTISARI</b> .....	ii
<b>ABSTRAK</b> .....	iii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	iv
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	viii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	4
1.4 Manfaat Penelitian .....	4
1.5 Batasan Penelitian.....	5
1.5.1 Batasan Lokasi.....	5
1.5.2 Batasan Fokus Penelitian.....	6
1.6 Keaslian Penelitian .....	8
1.7 Kerangka Pikir Penelitian.....	14
1.8 Sistematika Pembahasan.....	15
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	17
2.1 Dampak Pembangunan Infrastruktur Jalan Tol .....	17
2.2 Perubahan Tata Guna Lahan.....	19
2.2.1 Definisi Guna Lahan.....	20
2.2.2 Klasifikasi Guna Lahan .....	20
2.2.3 GIS dalam Analisis dan Pemodelan Perubahan Guna Lahan.....	24
2.3 Faktor Faktor Perubahan Mobilitas .....	25
2.3.1 Sosial Ekonomi.....	25
2.3.2 Karakteristik Pergerakan .....	27
2.4 Kerangka Teori .....	32
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	33
3.1 Pendekatan Penelitian .....	33
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian .....	34
3.3 Unit Analisis .....	37
3.4 Unit Amatan.....	38
3.5 Penentuan Populasi dan Sampel .....	40
3.6 Metode Pengumpulan Data.....	41
3.6.1 Pengumpulan Data Primer.....	42

3.6.2 Pengumpulan Data Sekunder .....	42
3.7 Metode Analisis Data .....	43
3.7.1 Analisis Perubahan Guna Lahan .....	43
3.7.2 Analisis Perubahan Mobilitas Masyarakat .....	44
3.8 Kerangka Analisis.....	45
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH.....</b>	<b>46</b>
4.1 Karakteristik Wilayah.....	46
4.1.1 Batas Administrasi.....	46
4.1.2 Penggunaan Lahan dan Tutupan Lahan.....	48
4.2 Demografi Penduduk .....	50
<b>BAB V TEMUAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>52</b>
5.1 Perubahan Guna Lahan di Kawasan Sekitar <i>Interchange</i> Jalan Tol Segmen Pekanbaru-Bangkinang.....	52
5.1.1 Perubahan Guna Lahan.....	52
5.1.2 Transisi Perubahan .....	59
5.1.3 Tinjauan Rencana Tata Ruang terhadap Perubahan Guna Lahan .....	61
5.1.4 Dampak Perubahan Guna Lahan di Terhadap Masyarakat .....	67
5.2 Perubahan Pola Mobilitas Masyarakat di Kawasan Sekitar <i>Interchange</i> Jalan Tol Segmen Pekanbaru-Bangkinang. ....	69
5.2.1 Karakteristik Sosial Ekonomi.....	69
5.2.2 Karakteristik Aktivitas.....	73
5.2.3 Karakteristik Perjalanan .....	80
5.2.4 Keterkaitan Karakteristik Sosial Ekonomi dengan Pola Mobilitas .....	85
5.2.5 Distribusi Spasial Pengguna Tol Berdasarkan Wilayah Desa.....	111
5.2.6 Dampak Pembangunan <i>Interchange</i> Tol Terhadap Mobilitas Masyarakat.....	117
5.3 Diskusi Temuan Penelitian .....	119
5.4 Diskusi Teoritis.....	123
<b>BAB VI KESIMPULAN .....</b>	<b>126</b>
6.1 Kesimpulan.....	126
6.2 Rekomendasi.....	126
6.3 Limitasi dan Peluang Riset Mendatang .....	127
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>129</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>135</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Penelitian Terdahulu .....	10
Tabel 2. 1 Kompilasi Variabel dalam Teori Klasifikasi Guna Lahan.....	22
Tabel 2. 2 Kompilasi Variabel dalam Teori Karakteristik Sosial Ekonomi .....	27
Tabel 2. 3 Kompilasi Variabel dalam Teori Karakteristik Aktivitas .....	30
Tabel 2. 4 Kompilasi Variabel dalam Teori Karakteristik Perjalanan.....	31
Tabel 3. 1 Luas Perubahan Tutupan Lahan pada Lokasi .....	35
Tabel 3. 2 Waktu Pelaksanaan Penelitian .....	37
Tabel 3. 3 Variabel Penelitian.....	38
Tabel 3. 4 Hasil Perhitungan Sampel Tiap Desa Berdasarkan Proporsi .....	41
Tabel 3. 5 Sumber Data Sekunder .....	42
Tabel 3. 6 Metode Analisis Data.....	43
Tabel 3. 7 Jumlah Penduduk/Rumah Tangga Desa .....	50
Tabel 4. 1 Luas Wilayah Desa .....	47
Tabel 4. 2 Penggunaan Lahan dan Penutup Lahan Tahun 2024.....	49
Tabel 5. 1 Luas Penggunaan Lahan Tahun 2019-2024.....	54
Tabel 5. 2 Persentase Tren Perubahan Guna Lahan Tahun 2017, 2019, dan 2024.....	55
Tabel 5. 3 Matrik Perubahan Penggunaan Lahan (Ha) Tahun 2017-2019 .....	57
Tabel 5. 4 Matrik Perubahan Penggunaan Lahan (Ha) Tahun 2019-2024 .....	58
Tabel 5. 5 Hasil Simpangan Pola Ruang RTRW terhadap Penggunaan Lahan di Kawasan Interchange.....	65
Tabel 5. 6 Guna Lahan Tidak Sesuai Peruntukan Tahun 2019.....	66
Tabel 5. 7 Guna Lahan Tidak Sesuai Peruntukan Tahun 2024.....	66
Tabel 5. 8 Dampak Perubahan Guna Lahan terhadap Masyarakat di Kawasan Interchange .....	68
Tabel 5. 9 Distribusi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	70
Tabel 5. 10 Distribusi Responden Berdasarkan Kelompok Usia.....	70
Tabel 5. 11 Distribusi Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	70
Tabel 5. 12 Distribusi Responden Berdasarkan Tingkat Pendapatan .....	71
Tabel 5. 16 Distribusi Responden Berdasarkan Kepemilikan Kendaraan .....	72
Tabel 5. 17 Perbandingan Distribusi Tujuan Aktivitas Sebelum dan Sesudah Adanya Interchange Jalan Tol .....	77
Tabel 5. 18 Perbandingan Distribusi Frekuensi Aktivitas Sebelum dan Sesudah Adanya Interchange Jalan Tol .....	79
Tabel 5. 19 Perbandingan Distribusi Frekuensi Perjalanan Harian Sebelum dan Sesudah Adanya Interchange Jalan Tol.....	81
Tabel 5. 20 Perbandingan Distribusi Moda Transportasi Utama Sebelum dan Sesudah Adanya Interchange Jalan Tol.....	83

Tabel 5. 21 Perbandingan Distribusi Rata-Rata Waktu Tempuh Sebelum dan Sesudah Adanya Interchange Jalan Tol.....	84
Tabel 5. 22 Dinamika Moda Transportasi Utama berdasarkan Jenis Kelamin.....	91
Tabel 5. 23 Dinamika Moda Transportasi Utama berdasarkan Kelompok Usia ..	97
Tabel 5. 24 Dinamika Moda Transportasi Utama berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	103
Tabel 5. 25 Dinamika Moda Transportasi Utama berdasarkan Tingkat Pendapatan .....	110
Tabel 5. 26 Pengguna Jalan Tol Berdasarkan Wilayah Desa.....	114

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Peta Lokasi Penelitian .....	6
Gambar 1. 2	Kerangka Pikir Penelitian.....	14
Gambar 1. 3	Kerangka Teori Penelitian.....	32
Gambar 3. 1	Tinjauan Lokasi Penelitian Berdasarkan Perubahan Lahan .....	35
Gambar 3. 2	Lokasi Penelitian .....	36
Gambar 3. 3	Hasil Digitasi Populasi Penelitian .....	40
Gambar 3. 4	Kerangka Analisis .....	45
Gambar 4. 1	Peta Batas Administrasi Wilayah.....	47
Gambar 4. 2	Peta Penggunaan Lahan dan Penutup Lahan Tahun 2024 .....	49
Gambar 4. 3	Konsentrasi Penduduk di Kawasan Sekitar <i>Interchange</i> JalanTol....	51
Gambar 5. 1	Peta Penggunaan Lahan Tahun 2019-2024.....	52
Gambar 5. 2	Grafik Gain and Loss Luas (Ha) Penggunaan Lahan Tahun 2019- 2024 .....	53
Gambar 5. 3	Tren Spasial Perubahan Guna Lahan Tahun 2017, 2019, dan 2024	55
Gambar 5. 4	Visualisasi Transisi Perubahan Guna Lahan 2019-2024.....	60
Gambar 5. 5	Tinjauan Rencana Struktur Ruang RTRW Kab. Kampar 2019-2039 terhadap Perubahan Guna Lahan <i>Interchange</i> .....	62
Gambar 5. 6	Tinjauan Rencana Pola Ruang RTRW Kab. Kampar 2019-2039 terhadap Perubahan Guna Lahan <i>Interchange</i> .....	64
Gambar 5. 7	Simpangan Pola Ruang Berdasarkan Penggunaan Lahan di Kawasan sekitar <i>Interchange</i> Tahun 2019 dan 2024.....	67
Gambar 5. 8	Aktivitas Ekonomi Masyarakat.....	75
Gambar 5. 9	Grafik Perbandingan Distribusi Tujuan Aktivitas Responden.....	77
Gambar 5. 10	Grafik Perbandingan Distribusi Frekuensi Aktivitas Responden ..	79
Gambar 5. 11	Grafik Perbandingan Distribusi Frekuensi Perjalanan Harian Responden .....	82
Gambar 5. 12	Grafik Perbandingan Distribusi Frekuensi Moda Transportasi Utama Responden.....	83
Gambar 5. 13	Grafik Perbandingan Distribusi Waktu Tempuh Responden.....	85
Gambar 5. 14	Persentase Tujuan Aktivitas berdasarkan Jenis Kelamin .....	86
Gambar 5. 15	Persentase Frekuensi Aktivitas berdasarkan Jenis Kelamin .....	87
Gambar 5. 16	Persentase Frekuensi Perjalanan Harian berdasarkan Jenis Kelamin .....	89
Gambar 5. 17	Persentase Waktu Tempuh Rata-Rata berdasarkan Jenis Kelamin	90
Gambar 5. 18	Persentase Tujuan Aktivitas berdasarkan Kelompok Usia .....	92
Gambar 5. 19	Persentase Frekuensi Aktivitas berdasarkan Kelompok Usia .....	94

Gambar 5. 20 Persentase Frekuensi Perjalanan Harian berdasarkan Kelompok Usia.....	96
Gambar 5. 21 Persentase Waktu Tempuh Rata-Rata berdasarkan Kelompok Usia .....	97
Gambar 5. 22 Persentase Tujuan Aktivitas berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	99
Gambar 5. 23 Persentase Frekuensi Aktivitas berdasarkan Tingkat Pendidikan	100
Gambar 5. 24 Persentase Frekuensi Perjalanan Harian berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	102
Gambar 5. 25 Persentase Waktu Tempuh Rata-Rata berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	103
Gambar 5. 26 Persentase Tujuan Aktivitas Berdasarkan Tingkat Pendapatan ...	105
Gambar 5. 27 Persentase Frekuensi Aktivitas berdasarkan Tingkat Pendapatan	107
Gambar 5. 28 Persentase Frekuensi Perjalanan Harian berdasarkan Tingkat Pendapatan.....	108
Gambar 5. 29 Persentase Waktu Tempuh Rata-Rata berdasarkan Tingkat Pendapatan.....	109
Gambar 5. 30 Perbandingan Penduduk, Transisi Lahan, dan Persentase Pengguna Tol.....	112
Gambar 5. 31 Distribusi Spasial Pengguna Tol dan Tujuan Aktivitas .....	113
Gambar 5. 32 Implikasi terhadap Distribusi Dampak Jalan Tol.....	123