



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGAJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
INTISARI	xiv
I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Batasan Masalah	4
D. Tujuan Penelitian	4
E. Manfaat Penelitian	4
II. TINJAUAN PUSTAKA	
A. Industri Kerajinan	5
B. Studi Kelayakan Proyek	6
C. Aspek Pasar	7
D. Aspek Teknis	10
E. Aspek Finansial	13
F. Analisis Sensitivitas	16
G. Analisis SWOT	16
III. METODE PENELITIAN	
A. Obyek Penelitian	18
B. Tahapan Penelitian	18
C. Pengumpulan Data	18
D. Pengolahan Data	22

E. Analisis Sensitivitas	24
F. Analisis SWOT	24
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Latar Belakang Berdirinya Industri	25
B. Hasil	26
1. Aspek Pasar	26
2. Aspek Teknis	27
3. Aspek Finansial	28
C. Pembahasan	29
1. Analisis Aspek Pasar	29
2. Analisis Aspek Teknis	36
a. Proses Produksi	36
b. Kapasitas Produksi	38
c. Tata Letak	42
3. Analisis Aspek Finansial	45
a. Aliran Kas	45
b. Kriteria Penilaian Investasi	48
D. Analisis Sensitivitas	49
1. Sensitivitas terhadap Kenaikan Suku Bunga	50
2. Sensitivitas terhadap Kenaikan <i>Total Cost</i>	50
3. Sensitivitas terhadap Penurunan Pendapatan	51
E. Analisis SWOT	52
1. Faktor Internal	52
2. Faktor Eksternal	54
F. Usulan	56
V. KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	59
B. Saran	60

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN