

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ahmad Zuhri, Zulheddi, dan Sahbudi. *Pemberdayaan Aset Wakaf Mewujudkan Masjid Mandiri di Kota Medan*, Yogyakarta: Diandra, 2022.
- Anshori, Abdul Ghofur. *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Islam di Indonesia*, Yogyakarta: Citra Media, 2006.
- dan Yulkarnain Harahab. *Hukum Islam Dinamika dan Perkembangannya di Indonesia*, Jogjakarta: Kreasi Total Media, 2008.
- Anwar, Syamsul. *Hukum Perjanjian Syariah: Studi tentang Teori Akad dalam Fikih Muamalat*, Jakarta: Rajawali Pers, 2010.
- Bashori, Akmal. *Hukum Zakat dan Wakaf: Dialektika Fikih, Undang-undang dan Maqashid Syariah*, Jakarta: Kencana, 2022.
- Departemen Agama Republik Indonesia, *Panduan Pemberdayaan Tanah Wakaf Produktif Strategis di Indonesia*, Jakarta: Proyek Peningkatan Zakat dan Wakaf Direktorat Jenderal Bimas Islam dan Penyelenggaraan Haji Departemen Agama Republik Indonesia, 2003.
- Djazuli, A. *Kaidah-Kaidah Fikih: Kaidah-Kaidah Hukum Islam dalam Menyelesaikan Masalah-Masalah yang Praktis*. Jakarta: Kencana, 2019.
- Gemala Dewi, Wirduyaningsih, Yeni Salma Barlinti, *Hukum Perikatan Islam di Indonesia*, Jakarta: Kencana, 2018.
- Harahap, Yahya. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Penerbit Alumni, 1986.
- Hernoko, Agus Yudha. *Hukum Perjanjian asas proposionalitas dalam kontrak komersial Edisi Pertama*, Jakarta:Kencana, 2013
- Indra, Gandhi Liyorba. *Manajemen Wakaf Produktif Dalam Perekonomian Modern*, Malang: Literasi Nusantara, 2021.
- Kelsen, Hans. *Teori Hukum Tentang Hukum dan Negara*, Bandung: Nusa Media, 2010.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*, Jakarta: Kencana, 2005.
- Mertokusumo, Sudikno. *Penemuan Hukum Sebuah Pengantar*, Yogyakarta: Liberty, 2009.

- Mertokusumo, Sudikno dan Pitlo, *Bab-bab tentang penemuan hukum*, Yogyakarta:PT.Citra Aditya Bakti, 1993.
- Mukti Fajar ND dan Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010.
- Muliawan, Jarot Widya. *Cara Mudah Pahami Sertifikasi Tanah Wakaf Melalui Konsep 3 in 1 in the Land Acquisition*, Yogyakarta: Buku Litera, 2017.
- Musibah. *Hukum Perjanjian di Indonesia*, Yogyakarta:Deepublis, 2022.
- Nazrullah, Achmad Muzammil Alfian. *Sumber-Sumber Hukum Islam*, Malang: PT. Literasi Nusantara Abadi Grup, 2024.
- Prasetya, Rudhi. *Yayasan dalam Teori dan Praktik*, Jakarta: Sinar Grafika, 2012.
- Rido, Ali. *Badan Hukum dan Kedudukan Badan Hukum Perseroan, Perkumpulan, Koperasi, Yayasan, Wakaf*, Bandung: Penerbit Alumni, 1986.
- Sari, Elsi Kartika. *Pengantar Hukum Zakat dan Wakaf*, Jakarta: PT.Grasindo, 2006.
- Satrio, J. *Hukum Perjanjian*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1992.
- . *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Buku II*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti,1995.
- . *Perwakilan dan Kuasa*, Jakarta: Rajawali Press, 2018.
- Setiawan, I ketut oka. *Hukum Perikatan*, Jakarta: Sinar Grafika, 2015.
- Sinamo, Nomensen, *Hukum administrasi Negara Suatu Kajian Kritis tentang Birokrasi Negara*, Jakarta: Jala Permata Aksara, 2015.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia (UI-Press), 2012.
- Soeroso. *Perjanjian di bawah Tangan Pedoman Praktis Pembuatan dan Aplikasi Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika, 2010.
- Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen. *Hukum Benda*, Yogyakarta: Liberty, 2008.
- Subekti. *Aneka Perjanjian*, Jakarta: PT.Intermasa, 2011.
- . *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Jakarta: PT.Intermasa, 2011.

Sulistiani, Siska Lis. *Hukum Perdata Islam: Penerapan Hukum Keluarga dan Hukum Bisnis Islam di Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika, 2018.

Sumardjono, Maria SW. *Bahan Kuliah Metodologi Penelitian Hukum Edisi Revisi*, Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada, 2019.

Sumriyah dan Djulaeka. *Kapita Selekta Hukum Perjanjian*, Surabaya: Scopindo Media Pustaka, 2022.

Syarifuddin, Amir. *Ushul Fiqh Jilid 1*, Jakarta: Kencana, 2011

—————. *Ushul Fiqh Jilid 2*, Jakarta: Kencana, 2011

Usman, Rachmadi. *Hukum Perwakafan di Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika, 2009.

Widjaya, I.G. Rai. *Merancang Suatu Kontrak (Contract Drafting) Edisi Revisi*, Jakarta: Kesaint Blanc, 2004.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-undang Hukum Perdata (KUHPerdata)

Undang-undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 159

Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104

Peraturan Presiden Nomor 59 Tahun 2019 tentang Pengendalian Alih Fungsi Lahan Sawah, Lembaran Negara Tahun 2019 Nomor 163

Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2006 tentang Pelaksanaan Undang-undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf, Lembaran Negara Tahun 2006 Nomor 105

Peraturan Menteri Agama Nomor 73 Tahun 2013 tentang Tata Cara Perwakafan Benda Tidak Bergerak dan Benda Bergerak Selain Uang, Berita Negara Tahun 2013 Nomor 1047

Peraturan Daerah Provinsi Bali Nomor 2 Tahun 2023 tentang Perencanaan Tata Ruang Wilayah Provinsi Bali Tahun 2023-2043, Lembaran Daerah Provinsi Bali Tahun 2023 Nomor 2

Keputusan Direktur Jenderal Bimbingan Masyarakat Islam Nomor 564 Tahun 2022 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Wakaf

Peraturan Badan Wakaf Indonesia Nomor 1 Tahun 2020 tentang Pedoman Pengelolaan Harta Benda Wakaf

Peraturan Badan Wakaf Indonesia Nomor 3 Tahun 2008 tentang Tata Cara Pendaftaran dan Penggantian Nazhir Harta Benda Wakaf Tidak Bergerak Berupa Tanah

Kompilasi Hukum Islam (KHI)

Surat Perjanjian Sewa Menyewa Sebidang Tanah tertanggal 28 November 2023

Artikel Jurnal

Balad, Nabilah Amalia. “Prinsip Ta’awun Dalam Konsep Wakaf Dengan Perjanjian Sewa Menyewa Berdasarkan Undang-undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf”, *Jurnal Hukum Magnum Opus II*, No 2 (Februari 2019):18-28, <https://doi.org/10.30996/jhmo.v2i2.2176>

Imman Yusuf Sitinjak, Christian Daniel Hermes, Netty Mewahaty Simbolon, Rosita Nainggolan, Sariaman Gultom, dan Humala Sitinjak. “Perjanjian Sewa Rumah dengan Kesepakatan Lisan”, *Collegium Studiosum Journal* 8, No.1, (Juni 2025): 209-216, <https://doi.org/10.56301/csj.v8i1.1696>

Imelda Martinelli, Joko Priyono dan Yunanto Yunanto, “Konsep Kecakapan Subjek Hukum dalam Kewenangan Bertindak Pada Hukum Perkawinan Di Indonesia Dari Perspektif Psikologis”, *Jurnal Hukum & Pembangunan* 53, No. 2 (Juni 2023): 317-330, <http://doi.org/10.21143/jhp.vol53.no2.1560>

Santoso, Urip. “Pembebanan Hak Sewa Untuk Bangunan Atas Tanah Hak Milik: Perspektif Asas Dan Pembuktian”, *Yuridika* 33, No.2 (Mei 2018): 330-348, <https://doi.org/10.20473/ydk.v33i2.7925>

Yusuf Saepul Zamil, Helza Nova Lita, dan Betty Rubiati. “Konsep Sertifikat Kepemilikan Bangunan Gedung di atas Tanah Wakaf : Untuk Hunian Masyarakat Berpenghasilan Rendah”, *Bina Hukum Lingkungan* 8, No 3 (Juni 2024):218-234, <https://doi.org/10.24970/bhl.v8i3.272>

Zainal, Veithzal Rivai. “Pengelolaan dan Pengembangan Wakaf Produktif”, *Al-Awqaf: Jurnal Wakaf Dan Ekonomi Islam* 9, No.1 (Januari 2016):1-16, <https://doi.org/10.47411/al-awqaf.v9i1.32>

Internet

Djamil, Fathurrahman. “Standarisasi dan Profesionalisme Nazhir di Indonesia”. <https://www.bwi.go.id/553/2011/04/01/standarisasi-dan-profesionalisme-nazhir-di-indonesia/> (diakses pada 6 Juli 2025)

KBBI, <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/menyerahkan> (diakses pada 20 Oktober 2025)

Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang, Perumahan dan Kawasan Pemukiman Provinsi Bali, “Sistem Informasi Tata Ruang”. <https://gistarubali.id/#legend82> (diakses pada 16 Oktober 2025)

Skripsi, Tesis, dan/atau Disertasi

Akmal, Muhammad Fahmi. “Akibat Hukum Peralihan Hak Atas Tanah Yang Tidak Dilandaskan Pada Legal Standing (Studi Kasus Perkara Perdata Putusan Nomor 598 K/PDT/2017)”, Tesis, Universitas Islam Indonesia, 2023

Fathoni, Wahab. “Analisis Pelaksanaan Hak dan Kewajiban Nazhir Wakaf Masjid Al Islah Desa Gandrirojo Kec Sedan Kab Rembang (Tinjauan Undang-undang Nomor 41 Tahun 2004)”, Skripsi, Universitas Islam Negeri Walisongo, 2018

Wawancara

Hasil wawancara dengan Bapak H. Tafsil Lc, selaku Ketua Nazhir Perseorangan Kelurahan Loloan Timur.

Hasil wawancara dengan Bapak H. Yamani, selaku Sekretaris Nazhir Perseorangan Kelurahan Loloan Timur.

Hasil wawancara dengan Bapak Agus Fatahillah, selaku Wakil Sekretaris Nazhir Perseorangan Kelurahan Loloan Timur.

Hasil wawancara dengan Bapak Muhamad Efendik, selaku Penyewa Tanah Wakaf Masjid Baitul Qadim, Kelurahan Loloan Timur.

Hasil wawancara dengan Bapak Ahmat Abadi, selaku Penyewa Tanah Wakaf Masjid Baitul Qadim, Kelurahan Loloan Timur.

Hasil wawancara dengan Bapak Taufikkurahman, S.Ag, selaku Kepala Kantor Urusan Agama Kabupaten Jembrana.

Hasil wawancara dengan Bapak Pranoto, S.H., M.H, selaku Dosen Pengajar di bidang hukum perdata pada Universitas Sebelas Maret (UNS).

Hasil wawancara dengan Bapak Muh. Zumar Aminuddin, S.Ag., M.H. selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan Filantropi Islam Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Mas Said Surakarta.

Hasil wawancara dengan Bapak Nurka'ib, selaku perwakilan dari Badan Wakaf Indonesia (BWI) dari divisi pengembangan strategis dan transaksi digital.