



PENYUSUNAN SISTEM INFORMASI PENGEMBANGAN PERUMAHAN KABUPATEN SLEMAN

Oleh
Maria Emy Seppid Putdiannuri
05/187896/GE/05841

INTISARI

Proses transformasi spasial terjadi sebagai realisasi meningkatnya kebutuhan ruang di perkotaan, salah satunya adalah densifikasi permukiman. Pertumbuhan permukiman dan perumahan di Kabupaten Sleman yang sangat pesat tentunya membawa dampak positif maupun dampak negatif. Dampak negative pertumbuhan permukiman yang tidak terkendali yaitu tingginya konversi lahan pertanian menjadi lahan terbangun dan disefisiensi fasilitas pelayanan umum seperti jaringan jalan, fasilitas kesehatan, fasilitas pendidikan, pengelolaan air bersih dan sebagainya. Tujuan penelitian ini adalah mengidentifikasi potensi dan ketersediaan lahan untuk pengembangan perumahan, menyusun Sistem Informasi Pengembangan Perumahan di Kabupaten Sleman dan membuat rekomendasi pemilihan lokasi pengembangan perumahan di Kabupaten Sleman.

Metode penelitian yang digunakan adalah analisis data sekunder. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis deskriptif dengan membuat peta tematik (Peta Lokasi Pengembangan Perumahan Kabupaten Sleman) dari proses overlay peta-peta dasar (Peta Administrasi, Peta Penggunaan Lahan, Peta Kerawanan Bencana, Peta Rencana Tata Ruang Wilayah dan Peta Status Lahan Kabupaten Sleman). Peta Lokasi Pengembangan Perumahan Kabupaten Sleman beserta data pendukung lainnya disusun dalam sistem informasi berbasis web.

Hasil utama penelitian berupa Peta Lokasi Pengembangan Perumahan Kabupaten Sleman, yang berisi informasi spasial mengenai lahan-lahan yang tidak direkomendasikan untuk pengembangan perumahan, lahan-lahan yang direkomendasikan untuk pengembangan perumahan secara terbatas, lahan-lahan rekomendasi utama untuk pengembangan perumahan serta persebaran lahan terbangun di sekitar lahan rekomendasi pengembangan perumahan. Peta tersebut disusun dalam Sistem Informasi Pengembangan Perumahan Kabupaten Sleman berbasis web bersama dengan peta dan data pendukung yang lain. Dari hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa sistem informasi pengembangan perumahan sebagai salah satu sarana manajemen informasi wilayah yang sangat dibutuhkan dalam koordinasi pengelolaan bidang pertanahan, penyelesaian permasalahan pertanahan dan perencanaan pembangunan bidang pertanahan.

Kata kunci: sistem informasi, perumahan, geografi pemukiman



Penyusunan sistem informasi pengembangan perumahan kabupaten Sleman
Maria Emy Seppid Putdiannuri, Drs. H.B.S. Eko Prakoso, M.SP.
Universitas Gadjah Mada, 2010 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS
GADJAH MADA

THE ARRANGEMENT OF HOUSING DEVELOPMENT INFORMATION SYSTEM SLEMAN REGENCY

By

Maria Emy Seppid Putdiannuri
05/187896/GE/05841

ABSTRACT

Spatial transformation process occurred as a realization of the increase of space need in urban area, one of them was settlement densification. Settlement and housing rapid growth in Sleman Regency of course, brought positive and negative impacts. The negative consequences of the uncontrollable settlement growth was the high number of agriculture land conversion which became built area and the deficiency of public facilities such as roads, health facility, education facility, the management of clean water, etc. The objective of this research was to identify the potency and the area availability to develop housing, organize Housing Development Information System in Sleman Regency and make recommendation about the selection of housing development location in Sleman Regency.

The method used in this research was secondary data analysis. The analysis technique used was descriptive analysis by making thematic map (Map of Housing Development Locatin in Sleman Regency) starting from the overlay process of basic maps (Administrative Map, Land Use map, Unsafe Disaster Map, Layout Area Plan Map and Sleman Regency Area Status Map). The map of Sleman Regency Housing Development Location and also the supporting data were arranged in the web-based information system.

The main result of this research was the Map of Sleman Regency Housing Development Location which contained spatial information about areas recommended to develop housing, areas recommended to develop housing limitedly, main recommended areas to develop housing and also the spread of built area around recommended area of housing development. That map was arranged in web-based Sleman Regency Housing Development Information System with the map and another supporting data. It could be concluded from the research that the information system of housing development was one of the informative management area means which was needed in coordination of land matters, land matters solution and the building plan of land matters.

Key word: information system, housing, settlement geography