



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

Faktor-faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan pertanian di desa Ngestiharjo kecamatan Kasihan Bantul

Herawati Nugraheni, Dra. Kistini, M.S.

Universitas Gadjah Mada, 2010 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

## FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN DI DESA NGESTIHARJO, KECAMATAN KASIHAN, BANTUL

Oleh

Herawati Nugraheni  
05/187607/GE/05814

### INTISARI

Meningkatnya jumlah penduduk menyebabkan makin meningkatnya kebutuhan akan lahan untuk pemukiman, industri dan bisnis yang pada akhirnya terjadi proses alih fungsi lahan Pertanian. Alih fungsi lahan pertanian paling besar terjadi pada wilayah yang berbatasan langsung dengan kota. Tujuan dari penelitian ini adalah (1) mengetahui karakteristik sosial, ekonomi dan demografi petani yang melakukan alih fungsi lahan di Desa Ngestiharjo, (2) mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan pertanian di Desa Ngestiharjo, (3) mengetahui hubungan antara luas lahan pertanian yang dimiliki dengan keberlangsungan usaha tani.

Penelitian ini dilakukan di Desa Ngestiharjo, Kecamatan Kasihan, Bantul. Lokasi dipilih secara *purposive* karena merupakan daerah yang berbatasan dengan kota sehingga mempunyai peluang yang tinggi dalam alih fungsi lahan pertanian. Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian survey. Metode yang dipakai untuk pengambilan sampel adalah metode sensus. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif dengan menggunakan tabel frekuensi dan tabel silang.

Hasil penelitian menunjukkan Pendapatan pokok per bulan berhubungan dengan keinginan petani mengalih fungsikan lahan pertanian. Makin tinggi pendapatan pokok perbulan makin rendah keinginan petani mengalih fungsikan lahan pertanian kembali dalam waktu dekat. Faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan pertanian di Desa Ngestiharjo adalah luas lahan pertanian, lokasi lahan pertanian yang strategis, harga jual lahan pertanian tinggi, hambatan dalam pertanian, pemenuhan kebutuhan hidup dan kebijakan pemerintah yang tidak diketahui oleh petani. Luas lahan pertanian berbanding lurus terhadap keberlangsungan usaha tani, makin luas kepemilikan lahan maka keberlangsungan usaha tani akan makin tinggi.

**Kata kunci** : petani, alih fungsi lahan pertanian, keberlangsungan usaha tani



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

Faktor-faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan pertanian di desa Ngestiharjo kecamatan Kasihan Bantul  
Herawati Nugraheni, Dra. Kistini, M.S.

Universitas Gadjah Mada, 2010 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

## **FACTORS AFFECTING AGRICULTURE LAND CONVERSION IN THE NGESTIHARJO VILLAGE, KASIHAN SUBDISTRICT, BANTUL**

**By**

*Herawati Nugraheni*  
05/187607/GE/05814

### **ABSTRACT**

*The increase in the number of population leads to the increase in needs for land for settlement, industry and business which eventually causes agriculture land conversion. The greatest agriculture land conversion area occur in the regions which are directly bordered by cities. The objectives of this research are (1) to know social, economic and demographic characteristics of the farmers who implement agriculture land conversion in Ngestiharjo Village, (2) to know the factors that influence agriculture land conversion in Ngestiharjo Village, (3) to know the relationship between owned agricultural area space and the sustainability of farm efforts.*

*This research is conducted in Ngestiharjo Village, Kasihan Subdistrict, Bantul. The site was selected purposive because it is bordered by a city so that it has a big opportunity in agriculture land conversion. This research uses survey method. The method used in sample collection is census method. Data analysis technique used is descriptive analysis using frequency table and cross table.*

*Research result shows that basic income a month is related to the farmers will in agriculture land conversion. The higher the basic income a month, the lower the wish of the farmers to agriculture land conversion in short time. The factors which influence agriculture land conversion in Ngestiharjo Village are the width of the agricultural area, strategic location of the agricultural area, the high sale price of the agricultural area, obstacles in agriculture, the fulfillment of living needs and governmental policies unknown by the farmers. The width of the agricultural area is directly proportional to the sustainability of farm efforts, the greater area ownership, the higher sustainability of farm efforts.*

**Keywords:** *farmers, agriculture land conversion, the sustainability of farm efforts*