

**PERKEMBANGAN SPASIAL FASILITAS
PERDAGANGAN DAN JASA DI SEKITAR JALAN
KOLEKTOR PRIMER KM 6 – 8 GODEAN**
(Studi Kasus Kawasan Sidoarum dan Sekitarnya)

Oleh
Marisyah Rahmadhona
03 / 167638 / GE / 05382

INTISARI

Kawasan Sidoarum dan Sekitarnya merupakan bagian dari wilayah Kecamatan Godean. Kawasan ini merupakan kawasan perantara yang berada di antara Kota Godean dan Kota Yogyakarta yang dipersiapkan untuk menampung 'peluberan' fungsi-fungsi perkotaan dari Kota Yogyakarta. Dampak nyata yang saat ini bisa dilihat adalah perkembangan fasilitas ekonomi perdagangan dan jasa yang tumbuh dan berkembang di sepanjang jalan kolektor primer terutama di kilometer 6 sampai kilometer 8.

Penelitian ini memiliki tujuan untuk menganalisis proses perkembangan fasilitas perdagangan dan jasa di sekitar ruas jalan tersebut serta mengidentifikasi faktor-faktor geografis yang mempengaruhinya. Metode penelitian yang digunakan adalah metode survey dengan cara sensus terhadap semua unit usaha yang ada di daerah penelitian. Pengambilan obyek penelitian dilakukan dengan cara plotting menggunakan GPS V. Sedangkan untuk analisis dan olah data dilakukan melalui pendekatan deskriptif kuantitatif dan kualitatif, pendekatan potensial, analisis peta, serta perhitungan chi-kuadrat.

Penelitian ini menyajikan berbagai temuan lapangan dan kesimpulan. Proses perkembangan fasilitas perdagangan di Kawasan Sidoarum berawal dari pertigaan jalan utama dengan jalan lokal yang menuju ke perumahan penduduk kemudian menyebar secara linier (memanjang) di sepanjang jalan kolektor primer. Hal ini dibuktikan dari hasil pendataan lapangan melalui sensus unit-unit usaha perdagangan dan jasa dengan melihat proses pertumbuhan kedua fasilitas tersebut selama 4 periode waktu, yaitu periode tahun 70an, 80an, 90an, dan 2000an.

Proses perkembangan fasilitas perdagangan dan jasa dipengaruhi oleh tiga faktor geografis yaitu ketersediaan infrastruktur transportasi, aksesibilitas daerah yang lancar, dan persebaran kompleks perumahan, serta diperkuat oleh persepsi pedagang dalam memilih lokasi usaha di Kawasan Sidoarum dan Sekitarnya.

Kata Kunci : perkembangan, fasilitas perdagangan dan jasa, periode waktu

**SPATIAL GROWTH OF TRADE AND SERVICE
FACILITIES IN AROUND OF GODEAN PRIMARY COLLECTOR
STREET AT 6 - 8 KILOMETERS**
(Case Study in Sidoarum area and its surroundings)

By
Marisyah Rahmadhona
03 / 167638 / GE / 05382

ABSTRACT

Sidoarum area and its surroundings represent the part of Godean Subdistrict. This is a connector area which is located between Godean city with Yogyakarta city and its drawn up to accommodate the spread of the urban functions of Yogyakarta. The real impact at the recent day is the growth of trade and service economic facilities which grow and expand in along of the primary collector street especially at 6 until 8 kilometers.

The research have two targets, first to analyze the growth process of trade and service facilities around the side street, and second to identify the geographical factors influence it. Research method has used by survey method with census of effort units in the research area. Intake of research object has done by plotting effort use the GPS V. While to analyse and data process has conducted by quantitative and qualitative approach, potential approach, map analyze, and calculation of chi-square (χ^2).

The research is concluded with field findings and conclusions. The growth process of trade and service facilities in Sidoarum area early from the t-junctions between main street and local streets going to houses resident, then disseminate linierly alongside the primary collector street. It was proved from the result of field data through census of units trade and service effort which are looking growth process of them. during four period, they are 70's, 80's, 90's, and 2000's.

The growth process of tread and service facilities are influenced by three geographical factors that are the availability of transportation infrastructure, a fluent area accessibility, dissemination of real estate, and strengthened by merchant perception as a protagonist at the growth of trade and service facilities movement in Sidoarum area and its surroundings.

Key words: growth, tread and services facilities, times period