



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**ANALISIS FAKTOR RISIKO YANG MEMPENGARUHI PERUBAHAN BIAYA DAN WAKTU
PELAKSANAAN PROYEK HUNIAN TETAP
PASCA BENCANA: PERSPEKTIF KONTRAKTOR (Studi Kasus: Proyek Hunian Tetap Pasca Bencana
Provinsi
Sulawesi Tengah)**

Sulistian Purnamasari Rifu, Arief Setiawan, Budi Nugroho, S.T., M.Eng., Ph.D., Dr. Toriq Arif Ghuzdewan, S.T., M.Sc.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

**ANALISIS FAKTOR RISIKO YANG MEMPENGARUHI PERUBAHAN
BIAYA DAN WAKTU PELAKSANAAN PROYEK HUNIAN TETAP
PASCA BENCANA: PERSPEKTIF KONTRAKTOR**

(Studi Kasus: Proyek Hunian Tetap Pasca Bencana Provinsi Sulawesi Tengah)

TESIS

Diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh gelar *Master of Engineering*
pada Program Magister Program Studi Teknik Sipil



**SULISTIAN PURNAMASARI RIFU
23/524971/PTK/15294**

**PROGRAM MAGISTER
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
DEPARTEMEN TEKNIK SIPIL DAN LINGKUNGAN
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS GADJAH MADA
YOGYAKARTA
2025**

TESIS

**ANALISIS FAKTOR RISIKO YANG MEMPENGARUHI PERUBAHAN BIAYA DAN
WAKTU PELAKSANAAN PROYEK HUNIAN TETAP PASCA BENCANA:
PERSPEKTIF KONTRAKTOR
(Studi Kasus: Proyek Hunian Tetap Pasca Bencana Provinsi Sulawesi Tengah)**

dipersiapkan dan disusun oleh:

Sulistian Purnamasari Rifu

23/524971/PTK/15294

Tesis telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada tanggal 22 September 2025

Dosen Pembimbing Utama:

Arief Setiawan Budi Nugroho, S.T., M.Eng., Ph.D.

NIP. 197509012002121003

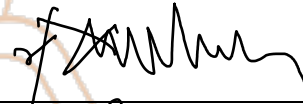


Tanggal: 28-9-2025

Dosen Pembimbing Pendamping:

Dr. Toriq Arif Ghuzdewan, S.T., M.Sc.E.

NIP. 197002261995121001



Tanggal: 28-9-2025

Dosen Penguji I:

Ir. Ashar Saputra, S.T., M.T., Ph.D., IPM., ASEAN.Eng.

NIP. 197706162005011002



Tanggal: 28/9/2025

Tesis ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh derajat *Master of Engineering*
Tanggal ... September 2025

Mengetahui,

Ketua Departemen Teknik Sipil dan Lingkungan



Prof. Ir. T. Faisal Fathani, S.T., M.T., Ph.D., IPU., ASEAN.Eng.

NIP. 197505261999031002



**ANALISIS FAKTOR RISIKO YANG MEMPENGARUHI PERUBAHAN BIAYA DAN WAKTU
PELAKSANAAN PROYEK HUNIAN TETAP
PASCA BENCANA: PERSPEKTIF KONTRAKTOR (Studi Kasus: Proyek Hunian Tetap Pasca Bencana
Provinsi
Sulawesi Tengah)**

Sulistian Purnamasari Rifu, Arief Setiawan Budi Nugroho, S.T., M.Eng., Ph.D.; Dr. Toriq Arif Ghuzdewan, S.T., M.Sc.
Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

No	Jabatan	Nama	Jenis	Tanggal Disetujui
1	Ketua Departemen Teknik Sipil dan Lingkungan	Prof. Ir. Teuku Faisal Fathani, .Ph.D., IPU.	Tanda Tangan	Minggu, 28 September 2025 22:37

Diajukan oleh Nandar Hutadima Idamsik, S.Kom. pada Minggu, 28 September 2025 21:46



*Dokumen ini telah melalui proses approval secara daring sebelum QR Code dibubuhkan.
Scan QR Code yang ada di setiap halaman dokumen ini untuk verifikasi.*