

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB I PENGANTAR	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
1. Tujuan Objektif.....	8
2. Tujuan Subjektif.....	9
D. Manfaat Penelitian	9
1. Manfaat Akademis dan Teoritis.....	9
2. Manfaat Praktis	9
E. Keaslian Penelitian.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
A. Tinjauan Pustaka	17
1. Tinjauan tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli	17
2. Tinjauan tentang Novasi	19
3. Tinjauan tentang Hubungan <i>Developer</i> dengan Konsumen dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Rumah.....	21
B. Landasan Teori.....	24
1. Asas Keseimbangan.....	24

2. Asas Kebebasan dalam Berkontrak	25
BAB III METODE PENELITIAN	26
A. Sifat Penelitian	26
B. Jenis Penelitian.....	26
C. Analisis Data	27
D. Jalannya Penelitian.....	29
1. Pengumpulan Data Kepustakaan	29
2. Pengumpulan Data Lapangan	29
E. Kendala Penelitian dan Cara Mengatasi	31
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	33
A. Bentuk dan Klasifikasi Perubahan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) menjadi Pengalihan Pembangunan Unit Rumah oleh <i>Developer</i> kepada Konsumen PT. X di Kabupaten Sleman	33
B. Pemenuhan Hak dan Kewajiban <i>Developer</i> dan Konsumen PT. X di Kabupaten Sleman Pasca Perubahan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) menjadi Pengalihan Pembangunan Unit Rumah	64
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	81
A. Kesimpulan	81
B. Saran	82
DAFTAR PUSTAKA.....	86
LAMPIRAN.....	90