

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Penelitian	1
1.2. Perumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Kegunaan Penelitian	8
1.5. Tinjauan Pustaka	8
1.5.1. Pendekatan Geografi dan Pembangunan Wilayah	8
1.5.2. Kegiatan Sektor Ekonomi	10
1.5.3. Peran Kegiatan Ekonomi	11
1.5.4. Hasil-hasil Penelitian sebelumnya	12
1.5.5. Faktor Lokasi Usaha	13
1.5.6. Kondisi Gedung yang Ideal	14
1.6. Kerangka Pemikiran	17
1.7. Hipotesis	20

BAB II METODE PENELITIAN	22
2.1. Penentuan Daerah Penelitian.....	22
2.2. Jenis Data	23
2.3. Variabel Penelitian	25
2.4. Metode Pengumpulan Data	26
2.5. Pengolahan Data.....	27
2.6. Metode Analisis Data	28
2.7. Batasan Operasional.....	29
BAB III DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN	32
3.1. Letak, Luas dan Batas Daerah Penelitian.....	32
3.2. Karakteristik Fisik	34
3.2.1. Fisiografi	34
3.2.2. Geologi	35
3.2.3. Tanah	35
3.2.4. Iklim	36
3.3. Karakteristik Sosial Ekonomi.....	36
3.3.1. Kependudukan Dan Struktur Ekonomi	36
3.3.1.1. Jumlah dan Pertumbuhan Penduduk	37
3.3.1.2. Kepadatan Penduduk.....	38
3.3.1.3. Komposisi Penduduk Menurut Umur dan Jenis Kelamin, Rasio Jenis Kelamin, dan Beban Ketergantungan	39
3.3.1.4. Komposisi Penduduk Menurut Mata Pencaharian	43
3.3.2. Penggunaan Lahan	43
3.3.3. Sarana dan Prasarana.....	44
3.3.3.1. Sarana dan Prasarana Transportasi.....	45
3.3.3.2. Sarana dan Prasarana Pendidikan.....	46
3.3.3.3. Sarana dan Prasarana Kesehatan	47
3.3.3.4. Sarana dan Prasarana Ekonomi	48
3.3.3.5. Fasilitas Peribadatan.....	49
3.3.4. Kesejahteraan Masyarakat.....	49

3.3.4.1. Elektronik	49
3.3.4.1. Rumah Tempat tinggal	50
BAB IV BUDIDAYA BURUNG WALET.....	52
4.1. Fisik Bangunan Gedung Walet.....	52
4.1.1. Ukuran dan tipe gedung.....	52
4.1.2. Tembok Bangunan Rumah Walet	53
4.1.3. Pintu Utama.....	53
4.1.4. Lantai.....	54
4.1.5. Atap	54
4.1.6. Plafon.....	55
4.1.7. Lubang Pintu	55
4.1.8. Kamar	57
4.1.9. Lubang Sirkulasi Udara.....	58
4.1.10. Papan Lagur.....	58
4.1.11. Bak Air dan Gentong.....	59
4.1.12. Teknologi Audio (Tape recorder dan Cd Player).....	60
4.2. Sarang Burung Walet	61
4.3. Cara Memanen Sarang Burung Walet.....	62
BAB V KARAKTERISTIK DAN STRUKTUR BUDIDAYA RUMAH BURUNG WALET	65
5.1. Sejarah Budidaya Burung Walet Di Daerah Penelitian.....	65
5.2. Karakteristik Pengusaha	67
5.2.1. Umur Pengusaha.....	67
5.2.2. Tingkat Pendidikan Pengusaha	68
5.2.3. Faktor Pendorong	69
5.3. Struktur Budidaya Burung Walet di Daerah Penelitian	70
5.3.1. Lama Usaha.....	70
5.3.2. Modal Usaha.....	71

5.3.3. Luas Bangunan Budidaya Burung Walet	74
5.3.4. Bahan Pelengkap	75
5.3.5. Tenaga Kerja	76
5.3.5.1. Jumlah Tenaga Kerja	76
5.3.5.2. Asal Tenaga Kerja	77
5.3.6. Pemasaran	78
5.3.7. Pendapatan Pengusaha Budidaya Burung Walet	80

BAB VI PENGARUH USAHA BUDIDAYA BURUNG WALET DI

DAERAH PENELITIAN	82
6.1. Perbedaan Produksi Rata-Rata Berdasarkan Teknologi Yang Digunakan	82
6.2. Perbedaan Produksi Rata-Rata Berdasarkan Lokasi Usaha	84
6.3. Pengaruh Faktor Produksi Berupa Luas Bangunan, Jumlah Tenaga Kerja, Dan Jumlah Teknologi Yang Digunakan Terhadap Jumlah Produksi	87
6.4. Kemampuan Budidaya Burung Walet Dalam Meningkatkan Pendapatan	90
Kesimpulan Dan Saran	92
Daftar Pustaka	94

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1. Daftar Realisasi Pajak Walet Kabupaten Deli Serdang.....	4
Tabel 2.1. Penerbitan Izin Usaha Sarang Burung Walet Kab. Deli Serdang.....	23
Tabel 2.2. Persebaran rumah walet di Kecamatan Lubuk Pakam	24
Tabel 2.3. Tabel Jenis Data Primer.....	24
Tabel 2.4. Jenis dan Sumber Data Sekunder Penelitian	25
Tabel 3.1. Hubungan Antara Kemiringan Lereng Dengan Topografi.....	35
Tabel 3.2. Jumlah Dan Pertumbuhan Penduduk Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2002-2003	37
Tabel 3.3. Rata-rata Kepadatan Penduduk dan Jumlah RT di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	39
Tabel 3.4. Komposisi Penduduk Menurut Jenis Kelamin dan Sex Ratio di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	40
Tabel 3.5. Komposisi Penduduk Berdasarkan Kelompok Umur Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	42
Tabel 3.6. Komposisi Mata Pencaharian di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003.....	43
Tabel 3.7. Luas Tanah Menurut Penggunaannya Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	44
Tabel 3.8. Panjang Jalan Menurut Jenis Permukaan Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	46

Tabel 3.9.	Jumlah Fasilitas Pendidikan Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	47
Tabel 3.10.	Jumlah Fasilitas Kesehatan Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	48
Tabel 3.11.	Jumlah Fasilitas Ekonomi Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	48
Tabel 3.12.	Jumlah Fasilitas Peribadatan Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	49
Tabel 3.13.	Kepemilikan Masyarakat Terhadap barang Elektronik Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	50
Tabel 3.14.	Banyaknya Bangunan Tempat Tinggal Di 5 Desa/Kelurahan Yang Terdapat Budidaya Burung Walet Di Kecamatan Lubuk Pakam Tahun 2003	51
Tabel 5.1.	Umur Pengusaha.....	68
Tabel 5.2.	Tingkat Pendidikan Pengusaha.....	69
Tabel 5.3.	Faktor Pendorong Pengusaha Melakukan Budidaya Burung Walet.....	70
Tabel 5.4.	Lama Usaha Budidaya Burung Walet Di Daerah Penelitian	71
Tabel 5.5.	Komposisi Pengusaha Berdasarkan Modal Tetap Di Daerah Penelitian.....	72
Tabel 5.6.	Persebaran Modal Tetap Di Daerah Penelitian (juta).....	72
Tabel 5.7.	Persebaran Modal Operasional Di Daerah Penelitian (juta).....	73
Tabel 5.8.	Komposisi Pengusaha Berdasarkan Asal Modal Di Daerah Penelitian.....	74

Tabel 5.9.	Luas Bangunan Budidaya Burung Walet Di Daerah Penelitian	75
Tabel 5.10.	Komposisi Pengusaha Berdasarkan Cara Mendapatkan Bahan Di Daerah Penelitian	76
Tabel 5.11.	Jumlah Tenaga Kerja Budidaya Burung Walet Di Daerah Penelitian.....	77
Tabel 5.12.	Asal Tenaga Kerja Budidaya Burung Walet di Daerah Penelitian	78
Tabel 5.13.	Saluran Penjualan Utama Budidaya Burung Walet di Daerah Penelitian.....	79
Tabel 5.14.	Cara Menetapkan Harga Sarang Burung Walet di Daerah Penelitian.....	80
Tabel 5.15.	Pendapatan bersih pengusaha dari usaha budidaya burung walet	81
Tabel 6.1.	Tabel Silang jumlah produksi dengan jumlah teknologi yang digunakan.....	83
Tabel 6.2.	One Way Anova Produksi rata-rata dengan Teknologi yang digunakan.....	84
Tabel 6.3.	Tabel silang jumlah produksi dengan status kota di daerah penelitian.....	85
Tabel 6.4.	One Way Anova produksi rata-rata di Masing-masing Desa.....	86
Tabel 6.5.	Hasil Analisa Regresi Berganda Untuk Menentukan Faktor Produksi Yang Paling Berpengaruh Terhadap Jumlah Produksi Sarang Burung Walet.....	88
Tabel 6.6.	Sumbangan Pendapatan Dari Usaha Budidaya Dan Dari Usaha Lain Terhadap Pendapatan Total Di Daerah Penelitian	90

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1. Diagram Alir Kerangka Pemikiran.....	18
Gambar 3.1. Peta Administrasi Kecamatan Lubuk Pakam	33
Gambar 4.1. Skema Budidaya.....	63

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran I. Tabel Data Primer
Lampiran II. Tabel Hasil Olah Data