



ABSTRAK *msi*

Penelitian ini dilakukan di Kotamadya Yogyakarta khususnya Kecamatan Umbulharjo sebagai Kecamatan pinggiran kota dan Kecamatan Gondomanan sebagai pusat kota. Penelitian ini bertujuan : (1). Menyajikan data statistik mengenai kejelasan jenis status hak atas tanah ke dalam peta dengan unit terkecil kelurahan, (2). Membuat perbandingan antara kejelasan jenis status hak dan batas tanah Kecamatan Umbulharjo dengan Kecamatan Gondomanan, dan disajikan ke dalam peta kejelasan jenis status hak dan batas tanah, (3). Menganalisis hubungan antara data status hak atas tanah dengan data penggunaan lahan, peta penggunaan lahan dengan peta letak bangunan penting, peta letak bangunan penting dengan peta jaringan jalan.

Dalam mencapai tujuan penelitian dipergunakan metode pengumpulan data skunder, yaitu berupa data statistik, dan peta daerah penelitian. Data luas status hak atas tanah dan data luas penggunaan lahan dimasukkan ke dalam peta, lingkaran yang proporsional, dan tabel analisis asosiasi keruangan, serta diadakan perhitungan dengan menggunakan rumus Rho Spearman's. Sedangkan analisis peta dalam hal ini hanya menganalisis hubungan kenampakan yang terdapat di dalam suatu peta, disertai dengan aplikasi data status hak atas tanah.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa : (1). terdapat asosiasi keruangan antara luas penggunaan lahan dengan luas status hak atas tanah Kecamatan Umbulharjo dan Kecamatan Gondomanan, dimana untuk Kecamatan Umbulharjo terdapat hubungan langsung dengan nilai 0,86 karena tiap unit penelitian status hak atas tanah yang disertifikatkan lebih luas dari pada yang belum disertifikatkan. Sedangkan untuk Kecamatan Gondomanan terdapat hubungan langsung dengan nilai 1, karena tiap unit penelitian status hak atas tanah yang disertifikatkan lebih sempit dari luas tanah yang belum disertifikatkan, (2). Terdapat perbandingan luas antara penggunaan lahan dengan status hak atas tanah, dimana luas penggunaan lahan Kecamatan Umbulharjo = 1,35 x luas status hak atas tanah, sedangkan luas penggunaan lahan Kecamatan Gondomanan = 2,88 x luas status hak atas tanah, (3). Dapat digambarkan peta luas kejelasan jenis status hak dan batas tanah dengan unit kelurahan, dan dapat digambarkan peta kejelasan jenis status hak dan batas tanah.