

DAFTAR PUSTAKA

Buku

Achmad, Yulianto, Fadjar, Mukti. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2023.

Ali, Zainudin. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika, 2009 .

Arikunto, Suharsimi. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. Jakarta: Rineka Cipta, 1993.

Hadi, Sutrisno. *Metode Penelitian Skripsi Tesis dan Karya Ilmiah Lainnya*. Yogyakarta: Liberty, 2003.

Noor, Aslan. *Konsep Hak Milik Atas Tanah Bagi Bangsa Indonesia Ditinjau dari Ajaran Hak Asasi Manusia*. Bandung: CV. Mandar Maju, 2006.

Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanannya*. Jakarta: Djambatan, 2000.

Ismail, Nurhasan, Simarmata, Rikardo, Bosko, Rafael Edy. *Menelusuri Pemikiran Hukum Agraria Prof. Maria S.W Sumardjono*. Yogyakarta: CV. Genta Fisa Utama, 2023.

Marzuki, Peter, Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2006.

Nawawi, Hadari. *Instrumene Penelitian Bidang Sosial*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 1992.

Putra, I.B Wiyasa, Rasjidi, Lili. *Hukum Sebagai Suatu Sistem*. Bandung: PT. Remaja Rosdakarya, 1993.

Sumardjono, Maria S.W. *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*. Yogyakarta: UGM Press, 2019.

Supriadi, *Hukum Agraria*. Palu: Sinar Grafika, 2006.

Syahrums, Muhammad. *Pengantar Metode Penelitian Hukum*. Bengkalis-Riau: DOTPLUS Publisher, 2022.

Tanzeh, Ahmad. *Metodologi Penelitian Praktis*. Yogyakarta: Teras, 2011.

Wignjodipuro. *Pengantar dan Azas-Azas Hukum Adat*. Bandung: Alumni, 1979.

Suwitra, I Made. *Model Pendaftaran Tanah untuk Menjaga Eksistensi Tanah Adat di Bali*. Denpasar: Pustaka Larasan, 2024.

Sunggono, Bambang. *Metodologi Penelitian Hukum*. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia, 2005.

Santoso, Urip. *Pejabat Pembuat Akta Tanah : Perspektif Regulasi , Wewenang , dan Sifat Akta*. Jakarta: Penerbit Prenadamedia Group, 2016.

Prasetyo Teguh, Alim Abdul. *Ilmu Hukum dan Filsafat Hukum*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2004

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Dasar Pokok –Pokok Agraria (Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5076).

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 59) .

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 2021 Nomor 6630).

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang Nomor 1 Tahun 2017 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 35 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (Lembaran Negara Tahun 2017 Nomor 179).

Peraturan Daerah Provinsi Bali Nomor 4 Tahun 2019 Tentang Desa Adat Di Bali (Lembaran Negara Tahun 2019 Nomor 4) .

Surat Keterangan Menteri Dalam Negeri Nomor SK.556/DJA/ 1986 tentang Penunjukkan Pura Sebagai Badan Hukum yang memiliki Sertifikat Hak Milik

Jurnal

A.A Sagung Ngurah Indradewi. “Pergeseran Fungsi Pura di Bali: dari Ritual ke Pertemuan Politik, *Jurnal Kajian Bali*, Vol. 06, No. 02.(Oktober 2016): 195, <https://ojs.unud.ac.id/index.php/UJLC/article/view/61050>

IGN, Tri Adiputra. Sudaryono. Djoko Wiyono. Ahmad Sarwadi. “Konsep Hulu-Teben pada Permukiman Tradisional Bali Pegunungan/Bali Aga di Desa Adat Bayung Gede Kecamatan Kintamani Kabupaten Bangli, Bali”, *Forum Teknik*, Vol. 37, No. 1 (Januari 2016): 14, <https://jurnal.ugm.ac.id/mft/article/view/11534>

I Made Suwitra. “Konsep Komunal Religius Sebagai Bahan Utama dalam Pembentukan UUPA dan Dampaknya Terhadap Penguasaan Tanah Adat di Bali.

Perspektif, Kajian Masalah Hukum dan Pembangunan”, *Jurnal Perspektif*, Vol. 15, No.02.(April2010):.174-194

<https://ejournal.warmadewa.ac.id/index.php/ldcsj/article/view/6194>

I Made Suwitra. “Eksistensi Tanah Adat Dan Masalahnya Terhadap Penguatan Desa Adat Di Bali”, *Jurnal Lingkungan & Pembangunan*, Vol.4, (Maret 2020):39
https://ejournal.warmadewa.ac.id/index.php/wicaksana/article/view/1816?_cf_chl_tk=Fc1vHkvNAGyLQBfzhi3XytE9wf4m27K_E31Kb9fOaRo-1755763682-1.0.1.1-26MvZoCBi9V0pD6ouVAVPYpmBnXsu9Gos9v4cE4VwM

Lisnadia Nur Avivah. Sutaryono. Dwi Wulan Titik Andari. “Pentingnya Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali Dalam Rangka Perlindungan Hukum Kepemilikan Sertifikat Tanah, *Tunas Agraria*, Vol.5, No.2 (September 2022): 197,
<https://jurnaltunasagraria.stpn.ac.id/index.php/JTA/article/view/186>

Nuridin.Muhammad Wildan. “Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah Karena Jual Beli”, *Jurnal Diktum Ilmu Hukum*, Vol 8, No 2: (November 2020), 198-200,
https://www.researchgate.net/publication/350130901_Pelaksanaan_Pendaftaran_Peralihan_Hak_Atas_Tanah_Karena_Jual_Beli

Rokhmansyah. “Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah dalam Pendaftaran Tanah Sistem Lengkap,” *Jurnal Justisia (Jurnal Ilmu Hukum Perundang-undangan dan Pranata Sosial)*’, Vol. 7, No. 2 (Oktober 2024): 45,
<https://jurnal.kopusindo.com/index.php/jkhkp/article/view/341?articlesBySameAuthorPage=6>

Syendy A Korompis. “Pengaturan Hukum Tentang Pendaftaran Tanah menjadi Hak Milik Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997”, *Jurnal Lex Privatum*, Vol 6, No 1, (Maret 2018): 22,
<https://ejournal.unsrat.ac.id/v2/index.php/lexprivatum/article/viewFile/19431/18981#:~:text=A.,-Kesimpulan&text=Kesimpulan-.1.,berupa%20sertifikat%20hak%20atas%20tanah.&text=Prona%20Sebagai%20Pelaksanaan%20Mekanisme%20Fungsi,katas%20tanah%20yang%20telah%20didaftarkan>

Siti Romlah.Eka Putri Fauzia Ikromi. Fairuz Zahirah Zihni Hamdan, “Keterlambatan Penyampaian Dokumen Peralihan Hak Atas Tanah Kepada Kantor Pertanahan Selama Pandemi Covid-19”, *Jurnal Notaire*, Vol 5, No 2, (Juni2022): 315, <https://e-journal.unair.ac.id/NTR/article/view/36832>

A.Samekto, “Menelusuri Akar Pemikiran Hans Kelsen tentang Stufenbauauthorie Dalam Pendekatan Normatif-Filosofis. “, *Jurnal Hukum Progresif*, Vol. 7, No. 01.(Juni 2019): 29,
https://ejournal.undip.ac.id/index.php/hukum_progresif/article/view/23610#:~:text

[=MENELUSURI%20AKAR%20PEMIKIRAN%20HANS%20KELSEN,FILOSO
FIS%20%7C%20Samekto%20%7C%20Jurnal%20Hukum%20Progresif](#)

Internet

Putu Oka Seputra, A.A. “Status Tanah Laba Pura Di Bali Setelah Keluarnya S.K , Mendagri Nomor:556/DJA/1986”.
<https://ojs.unr.ac.id/index.php/yustitia/article/download/177/136>, (diakses pada tanggal 19 Februari 2025)

Nova Riska Arianti. “Layanan Pertanahan Kantor Pertanahan Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir”.<https://kab-pali.atrbpn.go.id/berita/peralihan-hak-tukar-menukar>, (diakses pada tanggal 21 Februari 2025).

Willa Wahyuni. “Mengenal Pseudo Law atau Legislasi Semu”<https://www.hukumonline.com/berita/a/mengenal-pseudo-law-atau-legislasi-semu-lt646dcd39c6352/>, (diakses pada tanggal 06 Oktober 2025)

<https://fahum.umsu.ac.id/info/asas-legalitas-pengertian-tujuan-dan-prinsip/>

Skripsi dan Tesis

Eka Pratama, I Wayan Bhayu. “Pembatasan Penggunaan Tanah Berdasarkan Bhisama Kesucian Pura dan Keberlakuannya Di Pura Ulun Danu Batur, Kabupaten Bangli”, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, 2021.

Puspaningrum, Novita., “Pelaksanaan Tukar Menukar Tanah Kas Desa Dengan Tanah Hak Milik Perorangan Dalam Rangka Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Di Kabupaten Wonogiri (Studi Kasus Di Desa Purwosari Kecamatan Wonogiri)”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2021.

Apriliyanto, Dimas “Implikasi Yuridis Tukar Menukar Tanah Kas Desa Dengan Tanah Hak Milik Perorangan Untuk Kepentingan Umum (Studi Kasus di Kalurahan Sriharjo Kapanewon Imogiri)”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2024.