

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
ABSTRAK .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR, PETA DAN LAMPIRAN .....	xii
<b>BAB I. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. LATAR BELAKANG PENELITIAN .....	1
1.1.1. LATAR BELAKANG FORMAL .....	2
1.1.2. LATAR BELAKANG MATERIAL .....	8
1.1.2.1. LATAR BELAKANG MATERIAL SECARA UMUM ....	8
1.1.2.2. LATAR BELAKANG MATERIAL SECARA KHUSUS...	10
1.2. PERUMUSAN MASALAH .....	13
1.3. TUJUAN PENELITIAN .....	15
1.4. KEGUNAAN PENELITIAN.....	15
1.5. TINJAUAN PUSTAKA.....	16
1.5.1. DINAMIKA PENDUDUK DAN KEBUTUHAN PERUMAHAN .....	16
1.5.2. DASAR-DASAR PEMIKIRAN TENTANG PERMUKIMAN .....	17
1.5.3. DASAR-DASAR PEMIKIRAN TENTANG PEMUKIMAN .....	20
1.5.4. MOBILITAS TEMPAT TINGGAL .....	23
1.5.5. LOKASI PEMUKIMAN .....	29

1.5.6.KONSEP PREFERENSI PEMUKIMAN .....	32
1.6.KERANGKA PEMIKIRAN .....	34
1.7.HIPOTESIS .....	37
1.8.METODE PENELITIAN .....	37
1.8.1.PEMILIHAN DAERAH PENELITIAN .....	38
1.8.2.PEMBAGIAN WILAYAH PENELITIAN .....	39
1.8.3.PENENTUAN RESPONDEN .....	42
1.8.4.PENGUMPULAN DATA .....	42
1.8.5.VARIABEL PENELITIAN .....	43
1.8.6.ANALISIS DATA .....	44
1.9. BATASAN DAN KONSEP OPERASIONAL .....	46
<b>BAB II. KARAKTERISTIK DAERAH PEMUKIMAN KECAMATAN DEPOK....</b>	<b>49</b>
2.1.KARAKTERISTIK DAERAH PEMUKIMAN .....	49
2.1.1.KARAKTERISTIK FISIK DAERAH PENELITIAN .....	50
2.1.1.1.LETAK GEOGRAFIS DAERAH PENELITIAN .....	50
2.1.1.2.LUAS DAERAH PENELITIAN .....	51
2.1.1.3.TOPOGRAFI, TANAH DAN IKLIM .....	52
2.1.1.4.KONDISI AIR DAERAH PENELITIAN .....	53
2.1.1.5.PENGGUNAAN LAHAN .....	55
2.2.KARAKTERISTIK SOSIAL EKONOMI DAERAH PENELITIAN .....	58
2.2.1.KEADAAN KEPENDUDUKAN .....	58
2.2.1.1.JUMLAH, KEPADATAN DAN PERSEBARAN PENDUDUK ....	59
2.2.1.2.KOMPOSISI PENDUDUK .....	61
2.2.1.2.1.KOMPOSISI PENDUDUK MENURUT UMUR DAN	
JENIS KELAMIN .....	62

2.2.1.2.2.KOMPOSISI PENDUDUK MENURUT TINGKAT	
PENDIDIKAN .....	63
2.2.1.2.3.KOMPOSISI PENDUDUK MENURUT MATA	
PENCAHARIAN .....	65
2.3.FASILITAS UMUM .....	66
2.3.1.FASILITAS PEREKONOMIAN .....	66
2.3.2.FASILITAS PENDIDIKAN .....	68
2.3.3.FASILITAS KESEHATAN .....	69
2.3.4.SARANA DAN PRASARANA TRANSPORTASI .....	71
2.3.5.FASILITAS OLAH RAGA DAN REKREASI .....	73
<b>BAB III. KARAKTERISTIK SOSIAL EKONOMI PEMUKIM PENDATANG</b>	
<b>DI KECAMATAN DEPOK .....</b>	<b>75</b>
3.1.USIA .....	76
3.2.TINGKAT PENDIDIKAN .....	78
3.3.JENIS PEKERJAAN .....	83
3.4.TINGKAT PENDAPATAN .....	85
3.5.DAERAH ASAL .....	89
3.6.FAKTOR PENDORONG DALAM PEMUKIMAN .....	92
3.7.JUMLAH ANGGOTA KELUARGA .....	95
3.8.LAMA TINGGAL .....	97
3.9 CARA MENEMPATI RUMAH .....	99



<b>BAB IV. PREFERENSI PEMUKIMAN DI KECAMATAN DEPOK</b> .....	102
4.1.PREFERENSI PENGUASAAN RUMAH .....	104
4.1.1.MEMILIKI SENDIRI .....	105
4.1.2.TIDAK MEMILIKI .....	107
4.2.PREFERENSI LOKASI TEMPAT TINGGAL.....	110
4.2.1.DEKAT DENGAN PUSAT KOTA .....	112
4.2.2.DEKAT DENGAN TEMPAT KERJA .....	113
4.2.3.DEKAT DENGAN LINGKUNGAN SEKOLAH/PT .....	114
4.2.4.DEKAT DENGAN DAERAH ASAL .....	115
4.2.5.LINGKUNGAN YANG NYAMAN DAN BEBAS POLUSI .....	116
4.2.6.LAHAN YANG LUAS .....	117
4.3.PREFERENSI LUAS RUMAH .....	119
4.3.1.RUMAH UKURAN KECIL .....	120
4.3.2.RUMAH UKURAN SEDANG .....	121
4.3.3.RUMAH UKURAN BESAR .....	122
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN</b> .....	125
5.1.KESIMPULAN .....	125
5.2.SARAN .....	128
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	131
<b>LAMPIRAN</b> .....	135

## DAFTAR TABEL

No.	Judul Tabel	Hal.
1.1.	Pertumbuhan penduduk menurut kecamatan tahun 1986 dan 1995 di Kabupaten Sleman.....	11
2.1.	Luas wilayah menurut penggunaan lahan di Kecamatan Depok tahun 1986 dan 1995 .....	57
2.2.	Jumlah dan kepadatan penduduk Kecamatan Depok tahun 1986 dan 1995 .....	60
2.3.	Komposisi penduduk menurut umur dan jenis kelamin di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	62
2.4.	Komposisi penduduk menurut tingkat pendidikan di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	64
2.5.	Komposisi penduduk menurut mata pencaharian di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	65
2.6.	Jumlah fasilitas perdagangan dan jasa di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	67
2.7.	Jumlah sekolah menurut jenis sekolah dan desa di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	68
2.8.	Jumlah sarana kesehatan menurut desa di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	70
2.9.	Sarana transportasi di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	72
2.10.	Jumlah fasilitas untuk bermain/lapangan olah raga menurut desa di Kecamatan Depok tahun 1995 .....	73
3.1.	Kelompok usia KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	77
3.2.	Tingkat pendidikan KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	79
3.3.	Jenis pekerjaan KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	84
3.4.	Tingkat pendapatan KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	87
3.5.	Daerah asal KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	90
3.6.	Faktor pendorong KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	93
3.7.	Jumlah anggota rumah tangga KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	96
3.8.	Lama tinggal KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	98



3.9.	Cara menempati rumah KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	100
4.1.	Preferensi penguasaan rumah KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas.....	105
4.2.	Perbedaan tingkat pendapatan dan preferensi permukiman .....	109
4.3.	Preferensi lokasi tempat tinggal KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas.....	111
4.4.	Preferensi luas rumah KK pemukim pendatang di 3 wilayah beraksesibilitas .....	120
4.5.	Perbedaan jumlah anggota rumah tangga dan preferensi luas rumah .....	123

### DAFTAR GAMBAR, PETA DAN LAMPIRAN

No.	Gambar	Hal.
1.	Mobilitas tempat tinggal: Model Turner (1968).....	26
2.	Skema kerangka pemikiran preferensi pemukiman.....	35
3.	Skema kerangka pemikiran penelitian.....	36
No.	Peta	Hal.
1.	Peta wilayah sampel penelitian.....	41
2.	Peta penggunaan lahan Kecamatan Depok tahun 1995.....	56
3.	Peta distribusi tingkat pendidikan .....	82
4.	Peta distribusi tingkat pendapatan .....	88
No.	Lampiran	Hal.
1.	Hasil perhitungan kai kuadrat Program SPSS, variabel: tingkat pendidikan.....	135
2.	Hasil perhitungan kai kuadrat Program SPSS, variabel: tingkat pendapatan.....	135
3.	Hasil perhitungan kai kuadrat Program SPSS, variabel: tingkat pendapatan dan preferensi penguasaan tempat tinggal.....	136
4.	Hasil perhitungan kai kuadrat Program SPSS, variabel: jumlah anggota rumah tangga dan preferensi luas rumah .....	136