

DAFTAR PUSTAKA

Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-undang Hukum Perdata Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23

Staatsblad 1908 Nomor 189 tentang *Vendu Reglement*

Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1985 Nomor 73, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 3316)

Undang-undang Nomor 10 tahun 1998 Tentang Perubahan Atas Undang-undang
Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 3790)

Undang-undang Nomor 5 Tahun 2004 Tentang Perubahan Atas Undang-undang
Nomor 14 Tahun 1985 Tentang Mahkamah Agung

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 9, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 4359)

Undang-undang Nomor 5 Tahun 2004 Tentang Perubahan Atas Undang-undang
Nomor 14 Tahun 1985 Tentang Mahkamah Agung

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 9, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 4359)

Undang-undang Nomor 3 Tahun 2009 Tentang Perubahan Kedua Atas Undang-
undang Nomor 14 Tahun 1985 Tentang Mahkamah Agung

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 3, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 4958)

Undang-undang Nomor 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 5076)

Undang-undang Nomor 51 Tahun 2009 Tentang Perubahan Kedua Atas Undang-

Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 160, Tambahan
Lembaran Negara Nomor 5079)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59)

Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Nomor 122 Tahun 2023 Tentang Petunjuk

Pelaksanaan Lelang (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor
926)

Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Nomor 124 Tahun 2023 Tentang Pejabat

Lelang Kelas I (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 931)

Putusan Mahkamah Agung RI No. 1456 K/Sip/1967, tanggal 6 Desember 1969

Putusan Mahkamah Agung RI No. 1121 K/Sip/1970 No. 350 K/Sip/1970 tanggal
19 Desember 1970

Putusan Mahkamah Agung RI No. 647/K/sip/1973

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1146 K/SIP/1982, tanggal 10 Maret 1983

Putusan Mahkamah Agung No. 1149 K/Sip/1982, tanggal 10 Maret 1983

Putusan Mahkamah Agung RI No. 547 K/Sip/1973, tanggal 13 April 1976

Putusan Mahkamah Agung RI No. 1226 K/Sip/2001, tanggal 2002

Putusan Pengadilan Negeri Demak Nomor 2/Pdt.G/2013/PN.Dmk, 22 Januari 2014

Putusan Pengadilan Tinggi Semarang No.164/Pdt/2014/PT SMG, 21 Juli 2014.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 139 K/Pdt/2015, 30 Juni 2015.

Putusan Pengadilan Tata Usaha Negara Nomor 23/G/2020/PTUN SMG, 6 Agustus
2020

Putusan Pengadilan Negeri Demak Nomor 11/Pdt.G/2020/PN Dmk, 19 Agustus
2020.

Putusan Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara No.194/B/2020/PTTUN.SBY, 5
November 2020.

Putusan Pengadilan Tinggi Semarang Nomor 487/PDT/2020/PT SMG, 20
Desember 2020

Putusan Mahkamah Agung Nomor 158 K/TUN/2021, 27 April 2021.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1185K/Pdt/2023, 23 Mei 2023

Putusan Mahkamah Agung Nomor 973/PK/Pdt/2024, 3 Oktober 2024.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 3 Tahun 2002 Tentang Penanganan
Perkara yang Berkaitan dengan Azas *Nebis In Idem*, Jakarta September
2002.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 7 Tahun 2012 Tentang Rumusan Hukum
Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Sebagai Pedoman Pelaksanaan
Tugas Bagi Pengadilan, Jakarta 12 September 2012

Buku

Aburaera, Sukarno. Maskun Muhadar. *Filsafat Hukum, Teori dan Praktek*. Jakarta:Kencana, 2014.

Ali, Zainuddin. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika. 2009.

Asshiddiqie, Jimly. *Perihal Undang-Undang*. Jakarta: Konstitusi Press, 2006.

Asshiddiqie, Jimly. *Penguatan Sistem Pemerintahan dan Peradilan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2015.

Budiono, Herlien. dalam A. Madjedi Hasan, *Kontrak Minyak dan Gas Bumi berbasas Keadilan dan Kepastian Hukum*. Jakarta: Fikahati Aneska 2009.

Dewi, Anggita Mustika., *Bahan Ajar Metode Penelitian Ilmu Hukum Magister Kenotariatan FH UGM*. 2024.

Faisal. *Menerobos Positivisme Hukum*. Yogyakarta: Rangkang Education Februari, 2010. 85.

Gozali, Djoni S. dan Rachmadi Usman. *Hukum Perbankan*. Sinar Grafika, 2016.

Harahap, M. Yahya. *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika, Oktober 2005.

Harahap, M. Yahya. *Kekuasaan Mahkamah Agung Pemeriksaan Kasasi dan Peninjauan Kembali Perkara Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika, 2008.

Harahap, M. Yahya. *Hukum Acara Perdata tentang Gugatan Persidangan Penyitaan, Pembuktian dan Putusan Pengadilan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2013.

Harahap, M. Yahya. *Hukum Acara Perdata*. Jakarta: Sinar Grafika, 2017.

Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Universitas Trisakti, 2016.

- Hart, H.L.A. *The Concept of Law (Konsep Hukum)*. diterjemahkan oleh M Khosim. Bandung: Nusa Media, 2010.
- HR, Ridwan. *Hukum Administrasi Negara*. Jakarta: Rajawali Pers, 2018.
- HS, Halim., Erlies Septiana Nurbani. *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Disertasi dan Tesis*. Depok: Raja Grafindo Persada, 2017.
- HS, Salim. *Perkembangan Hukum Perdata di Indonesia*. Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2011.
- Kelsen, Hans. *Dasar-dasar hukum normatif*. Bandung: Nusa Media, 2008.
- Kelsen, Hans. *General Theory of Law and State*. Translated by Anders Wedberg. Cambridge, MA: Harvard University Press, 1945.
- Kelsen., Hans. “*Teori Hukum Murni*”. Bandung: Nusamedia September, 2006.
- Kelsen., Hans. *General Theory of Law and State*. Diterjemahkan oleh Rasisul Muttaqien. Bandung: Nusa Media, 2011.
- Kusumastuti, Adhi., Ahmad Mustamil Khoiron. *Metode Penelitian Kualitatif*. Semarang: Lembaga Pendidikan Sukarno Pressing, 2019.
- Margono, *Asas Keadilan Kemanfaatan & Kepastian Hukum Dalam Putusan Hakim*, Jakarta:Sinar Grafika, 2021.
- Marzuki, Peter. *Penelitian Hukum*. Surabaya: Kencana Prenadamedia Group, 2005.
- Mertokusumo, Sudikno. *Sejarah Peradilan*, Jakarta: Gunung Agung, 1973.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Liberty, 1991.
- Mertokusumo, Sudikno., dan A. Pitlo. *Penemuan Hukum*. Jakarta: Citra Aditya Bakti, 1993.

Mertokusumo, Sudikno., *Penemuan Hukum: Sebuah Pengantar*, Yogyakarta:

Liberty, 2009, 161.

Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar Edisi Revisi*.

Yogyakarta: Cahaya Atma Pustaka, 2010.

Mertokusumo, Sudikno. *Bunga Rampai Ilmu Hukum*, Yogyakarta: Liberty, 2010.

Mudjiono. *Sistem Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. Yogyakarta: Liberty, 2000.

Mulyadi, Lilik. *Hukum Acara Perdata Menurut Teori dan Praktik Peradilan*

Indonesia. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2018.

Ngadijarno, F.X., Nunung Eko Laksito., Isti Listiani. *Lelang: Teori dan Praktik*.

Jakarta: Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan Departemen Keuangan, 2006.

Prasetyo, Teguh. *Seri Penelitian Hukum: Penelitian Hukum Dengan Bahan-bahan*

Hukum Sekunder. Penerbit Nusamedia, 2022.

Rahardjo, Satjipto. *Hukum dan Perubahan Sosial*. Bandung: Alumni, 2000. 24.

Rato, Dominikus. *Filsafat Hukum: Mencari, Menemukan dan Memahami Hukum*,

Surabaya: Laksbang Justisia, 2010.

Rifai, Ahmad. *Penemuan Hukum oleh Hakim Dalam Perspektif Hukum Progresif*,

Jakarta: Sinar Grafika, 2018.

Santoso., Agus. *Hukum, Moral dan Keadilan: Sebuah Kajian Filsafat Hukum*,

Jakarta: Kencana, 2014.

Sidabariba, Burhan. *Lelang Eksekusi Hak Tanggungan: Meniscayakan*

Perlindungan Hukum bagi Para Pihak. Depok: Papas Sinar Sinanti, 2019.

Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Penerbit Universitas Indonesia,

2021.

Sutedi, Adrian, *Hukum Lelang*. Jakarta: Sinar Grafika, 2012.

Usman, Rachmadi. *Hukum Lelang*. Jakarta: Sinar Grafika, 2015.

Jurnal/Artikel/Tesis

Adhitya, Bakhtiar Satria. “Perlindungan Hukum Bagi Pemenang Lelang Hak Atas Tanah Yang Dijadikan Objek Sengketa Dalam Perkara Di Pengadilan Tinggi Semarang.” *Tesis.*, Universitas Islam Sultan Agung, 2024.

Adillah, Era Yustika. “Tinjauan Yuridis Kekuatan Hukum Risalah Lelang Atas Lelang Eksekusi Putusan Pengadilan No.64/Pdt.G/1991/PN.Yk. dan adanya Putusan Kasasi No.1817 K/PDT/2000.” *Tesis.*, Universitas Gadjah Mada, 2010.

Bisma, Putu Ari Sugiarto., Deli Bunga Saravistha., dan Ni Luh Ketut Dewi Tani Putri. “Hermeneutika Majelis Hakim Terkait Ratio Decidendi (Studi Kasus Putusan Nomor 172/Pdt/2019/PT DPS).” *Al-Dalil Jurnal Ilmu Sosial, Politik dan hukum* Vol 1, No.2 (Juni 2023): 38, <https://doi.org/10.58707/aldalil.v1i2.476>.

Endratno, Cucuk. “Refleksi Filsafat Hukum: Telaah Sintesa Keadilan”, *Yustitiabelen*, Vol.8 No.2 (Agustus 2022):101-102

Fatah, M. Afif Gusti. “Kedudukan SEMA Sebagai Dasar Pertimbangan Hukum Hakim,” *Jurnal Transparansi Hukum*, Vol.07 No.1 (Januari, 2024): 136.

Fathor, Fathorrahman., Aan Eko Widiarto, “Memikirkan Kembali ‘Res Judicata Pro Varitate Habetur dalam Peradilan Indonesia,” *Indonesian Journal of Law and Economics Review*, Vol. 19 No 1 (Februari: 2024):8. DOI:

<https://doi.org/10.21070/ijler.v19i1.995>

Ghonim, Hanifah Isti. “Perlindungan Hukum Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Atas Penguasaan Kepemilikan Objek Lelang. *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, 2020.

Halilah Siti., Mhd Fakhrrurrahman Arif, “Asas Kepastian Hukum menurut Para Ahli”, *Siyasah Jurnal Hukum Tata Negara*, Vol 4, II (Desember :2021), 61.

Hermoyo, Bambang, “Peranan Filsafat Hukum Dalam Mewujudkan Keadilan”, *Jurnal Wacana Hukum*, vol. 9, no. 2 (2010): 31, doi:10.33061/1.jwh.2010.9.2.272.

Khalidzia, Trisno Marta Begum., Yuslim., dan Wetria Fauzi., “Perlindungan Hukum Terhadap Perlawanan Pihak Ketiga atas Hak Kepemilikan Objek Lelang Studi Pengadilan Negeri Nomor 11/Pdt.G/Pn.Dmk”, *Unes Journal of Swara Justisia*, Vol 8, Issue 4 (Januari 2025): 992
<https://doi.org/10.31933/ecb0hk35>

Krtiyanto, Agus. “Penyelesaian Kredit Bermasalah Dengan Jaminan Hak Tanggungan di PT. Bank Danamon, Tbk Unit Pasar Suruh”, *Jurnal Bedah Hukum*, Vol 2, No.1, (April 2018): 16.

Laming, Muhammad Tahir., “Keadilan dalam beberapa perspektif: Suatu Kajian Beberapa Paradikma Tentang Keadilan”, *Meraja Journal*, Vol 4 No.2 (Juni 2021): 271, <https://doi.org/10.33080/mrj.v4i2.180>

Pai'pin, Hamzah., Sufirman Rahman., Salle. “Analisis Yuridis Terhadap Putusan Hakim Yang Menyatakan Gugatan Penggugat tidak Dapat Diterima”, *Journal of Lex Generalis (JLG)*, Vol 3, No.4, (April 2022):629.

- Poli, Vanggy., Grace H.Tampongangoy., Grace M.F.Karwur., “Analisis Yuridis Implementasi Asas Nebis In Idem (Studi Kasus Putusan Nomor:145/Pdt.G/2017/PN.THN)”, *Lex Privatum* Vol IX, No.4 (April, 2021):121
- Sembiring, Riky., “Keadilan Pancasila dalam Perspektif Teori Keadilan Aristoteles”, *Jurnal Aktual Justice*, Vol.3 No.2 (Desember, 2018): 141.
- Siregar, Ria Juliana., “Pelaksanaan Lelang Terhadap Penerapan Prinsip Keadilan Di Indonesia”, *Visi Sosial dan Humiora*, Volume 03 No.02, (Desember 2022): 191
- Situmorang, Ivana Mickael, “Etika Hukum dan Kepastian Hukum”, *Fakultas Hukum Universitas Eksakti*, 3.
- Sudarsono, Untung., dan Pita Permatasari, “Kepastian Hukum Terhadap Pembeli Lelang Yang Beriktikad Baik Dalam Perspektif Pacta Sunt Servanda”, *Pakuan Law Review*, Vol 08, No.1 (Januari-juni 2022): 535
- Suwandi, Dedy, Agus Saiful Abib, Tumanda Tamba S.P., “Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Beritikad Baik yang Risalah Lelangnya Dibatalkan Oleh Pengadilan”, *UNES LAW REVIEW*, Vol.6, No.1, (September 2023):2782. <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i1>
- Oktafianto, Dennis. Muhammad Akbar Hanafi., “Analisis Kekhilafan Hakim Yang Nyata Sebagai Dasar Pengajuan Peninjauan Kembali Oleh Terpidana Dalam Perkara Penganiayaan Yang mengakibatkan Kematian”, *Jurnal Verstek*, Vol. 4 No.1, (2016): 15.

Website

Saputra, Andi Ramdhan Adi. “Yurisprudensi: Penerapan *Ne Bis In Idem* dalam

Perkara Perdata.” *Mahkamah Agung – MariNews*. 15 Agustus 2025. Diakses

2

Oktober

2025.

<https://marinews.mahkamahagung.go.id/putusan/yurisprudensi-penerapan->

[ne-bis-in-idem-dalam-perdata-0ux](https://marinews.mahkamahagung.go.id/putusan/yurisprudensi-penerapan-ne-bis-in-idem-dalam-perdata-0ux).