



## DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Intisari .....	iii
Kata Pengantar .....	iv
Daftar Isi .....	vi
Daftar Tabel .....	viii
Daftar Gambar .....	x
Daftar Lampiran .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Permasalahan Daerah Penelitian .....	3
1.3. Pertanyaan Penelitian .....	9
1.4. Tujuan Penelitian .....	9
1.5. Telaah Pustaka .....	9
1.6. Kerangka Pemikiran .....	17
1.7. Hipotesis .....	20
1.8. Metode Penelitian .....	20
1.9. Variabel Penelitian .....	25
1.10. Batasan Operasional .....	25
<b>BAB II DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN .....</b>	<b>27</b>
2.1. Batas, letak, dan luas .....	27
2.2. Kecamatan Gamping dalam Konteks Kota Yogyakarta .....	29
2.2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian .....	30
2.3. Kondisi Sosial Ekonomi Daerah Penelitian .....	33



<b>BAB III POLA KEBIJAKAN PEMBANGUNAN DAERAH PENELITIAN . .</b>	<b>42</b>
3.1. Kebijakan Pertanahan dan Penataan Ruang dalam Pembangunan Nasional . . . . .	42
3.2. Pola Umum Kebijakan Pembangunan Daerah Tingkat II Sleman .	44
3.3. Kebijakan Penataan Ruang dan Pertanahan Kabupaten Sleman . .	47
3.4. Pola Umum Kebijakan Pembangunan Kota Kecamatan Gamping . . . . .	48
<b>BAB IV KONDISI PEMANFAATAN LAHAN KOTA KECAMATAN</b>	
<b>GAMPING DAN KESESUAIANNYA TERHADAP RUTRK . . . .</b>	<b>54</b>
4.1. Pemanfaatan Kota Kecamatan Gamping . . . . .	54
4.2. Pemanfaatan Kota Kecamatan Gamping Berdasarkan RUTRK . .	57
4.3. Praktek Pemanfaatan Lahan Kota Kecamatan Gamping terhadap RUTRK . . . . .	62
4.4. Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kondisi Pemanfaatan Lahan Kota Kecamatan Gamping . . . . .	73
4.4.1 Karakteristik Responden . . . . .	74
4.4.2 Kepemilikan Lahan Usaha Ekonomi . . . . .	79
4.4.3 Alasan Pemilihan Lokasi Lahan Usaha Ekonomi . . . . .	83
4.4.4 Jenis Konsumen Hasil Usaha Ekonomi . . . . .	84
4.4.5 Hubungan antara Luas Lahan Usaha dan Tingkat Aksesibilitas .	86
<b>BAB V PEMBAHASAN PEMANFAATAN LAHAN KOTA KEC. GAMPING</b>	
<b>DAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHINYA. . . . .</b>	<b>88</b>
5.1. Evaluasi RUTRK Berdasarkan Praktek Pemanfaatan Lahan . . . . .	88
5.2. Struktur Pemanfaatan Lahan Fungsi Ekonomi Kota Kec. Gamping . .	91
5.3. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penyimpangan dan Struktur Pemanfaatan Lahan Fungsi Ekonomi Kota Kec. Gamping . . . . .	94
5.3.1. Pengaruh Faktor-faktor Makro dalam Pemanfaatan Lahan Kota Kecamatan Gamping . . . . .	94



5.3.2. Faktor Penduduk dalam Pemanfaatan Lahan Kota Kecamatan Gamping .....	97
<b>BAB VI KESIMPULAN</b> .....	101
6.1. Kesimpulan .....	101
6.2. Saran dan Implikasi Kebijakan .....	103
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	106
<b>LAMPIRAN</b> .....	109



## DAFTAR TABEL

	Halaman
1.1. Pertambahan Jumlah Penduduk Kecamatan Gamping .....	6
1.2. Jenis dan Sumber Data Penelitian .....	22
1.3. Klasifikasi Pemanfaatan Lahan .....	24
2.1. Jumlah, Kepadatan, dan Perubahan Penduduk	
Kota Kec. Gamping th 1997 .....	33
2.2. Jumlah Penduduk menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin .....	34
2.3. Jenis dan Jumlah Industri Kota Kecamatan Gamping th 1995, 1996,dan 1997 .....	35
2.4. Fasilitas Perdagangan Kota Kec. Gamping th 1995 dan 1997 .....	36
2.5. Fasilitas Pelayanan Pemerintah Kota Kec. Gamping th 1997 .....	37
2.6. Fasilitas Pelayanan Pendidikan Kota Kec. Gamping th 1997 .....	38
2.7. Fasilitas Pelayanan Kesehatan Kota Kec. Gamping th 1997 .....	39
2.8. Fasilitas Peribadatan Kota Kec. Gamping th 1997 .....	40
2.9. Prasarana Transportasi Kota Kec. Gamping th 1997 .....	41
3.1. Tata Jenjang dan Fungsi Pusat Pelayanan dalam	
Struktur Tata Ruang Kabupaten Dati II Sleman .....	49
4.1. Pemanfaatan Lahan Kota Kecamatan Gamping Tahun 1999 .....	55
4.2. Pemanfaatan Lahan Kota Kec. Gamping Berdasarkan RUTRK .....	59
4.3. Kesesuaian Pemanfaatan Lahan Kota Kec. Gamping terhadap RUTRK (1) .....	62
4.5. Tingkat Pendidikan Responden .....	76
4.6. Jenis Pekerjaan Pokok Responden .....	77
4.7. Asal Responden .....	77
4.8. Jenis Tempat Tinggal Responden .....	79
4.9. Luas Lahan Usaha Ekonomi .....	80
4.10. Jumlah Tenaga Kerja yang Digunakan pada Usaha Ekonomi .....	81
4.11. Intensitas Kegiatan pada Usaha Ekonomi .....	82



4.12. Aksesibilitas Lahan pada Usaha Ekonomi .....	82
4.13. Alasan Pemilihan Lokasi Lahan Usaha Ekonomi .....	84
4.14. Jenis Konsumen Hasil Usaha Ekonomi .....	85
4.15. Hubungan antara Luas Lahan Usaha Ekonomi dengan Tingkat Aksesibilitas .....	87
5.1. Ranking Pemanfaatan Lahan Kota Kec. Gamping Fungsi Ekonomi .....	93
5.2. Evaluasi Pemanfaatan Lahan Fungsi Ekonomi dengan RUTRK .....	100



## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
1.1. Diagram Alir Penelitian .....	19
2.1. Peta Administrasi Daerah Penelitian .....	28
2.2. Peta Kelurahan dalam Wilayah YUDP .....	31
3.1. Peta Rencana Pemanfaatan Ruang Kota Gamping .....	53
4.1. Peta Pemanfaatan Lahan Kota Kecamatan Gamping .....	56
4.2. Peta Rencana Pemanfaatan Kota Kecamatan Gamping .....	60
4.3. Peta Klasifikasi Kesesuaian Pemanfaatan Kota Kec. Gamping .....	63
4.4. Peta Persebaran Sampel Responden Penelitian .....	75

## DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
1. Tabel Kesesuaian Pemanfaatan Lahan Kota Kec. Gamping terhadap RUTRK .....	110
2. Perhitungan Korelasi Product Moment Pearson .....	113
3. Peta No.1 Petunjuk Lokasi Perubahan Penggunaan Tanah Desa Ambarketawang Kecamatan Gamping .....	115
4. Peta No.2 Petunjuk Lokasi Perubahan Penggunaan Tanah Desa Ambarketawang Kecamatan Gamping .....	116
5. Peta No.3 Petunjuk Lokasi Perubahan Penggunaan Tanah Desa Ambarketawang Kecamatan Gamping .....	117