



## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah Penelitian .....	6
1.3. Tujuan Penelitian .....	9
1.4. Kegunaan Penelitian .....	10
1.5. Telaah Pustaka .....	10
1.6. Kerangka Pemikiran .....	15
1.7. Hipotesa .....	18
1.8. Variabel Penelitian .....	18
1.9. Metodologi Penelitian .....	20
9.1. Pemilihan Daerah Penelitian .....	21
9.2. Pengumpulan Data .....	22
9.3. Teknik Pengelolaan dan Analisa Data .....	22
1.10. Batasan Operasional .....	24
BAB II. DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN .....	26
2.1. Lokasi Kabupaten Buleleng .....	26
2.2. Kondisi Sumberdaya Alam .....	28
2.2.1. Morfologi.....	28
2.2.2. Struktur Geologi.....	28
2.2.3. Tipe Iklim.....	29
2.2.4. Hidrologi.....	29
2.2.5. Jenis Tanah dan Penggunaan Lahan .....	31



2.3. Kondisi Sumberdaya Manusia .....	32
2.3.1. Jumlah, Kepadatan, Persebaran dan Pertumbuhan Penduduk .....	32
2.3.1.1. Komposisi Penduduk .....	34
2.4. Kondisi Sosial, Ekonomi, dan Budaya .....	37
2.4.1. Kondisi dan Potensi Budaya Daerah .....	37
2.4.1.1. Aspek Nilai Ritual .....	37
2.4.1.2. Kemasyarakatan dan Lembaga Adat .....	38
2.4.2. Kondisi Potensi dan Perkembangan Perekonomian Wilayah	40
2.4.2.1. Struktur dan Pertumbuhan Perekonomian Wilayah Kabupaten Buleleng .....	40
2.4.2.2. Potensi dan Kondisi Perekonomian Wilayah Kabupaten Buleleng .....	43
2.5. Sarana Infrastruktur .....	46
2.5.1. Sarana dan Prasarana Transportasi .....	46
2.5.2. Listrik .....	49
2.5.3. Air Bersih .....	49
2.6. Pelayanan Sosial Ekonomi .....	49
2.6.1. Fasilitas Pendidikan .....	50
2.6.2. Fasilitas Kesehatan .....	50
2.6.3. Fasilitas Peribadatan .....	51
2.6.4. Fasilitas Perdagangan dan Jasa .....	51
<b>BAB III. KEBIJAKSANAAN PEMBANGUNAN .....</b>	<b>53</b>
3.1. Kebijakan Pembangunan Pariwisata dan Pembangunan Jangka Panjang Tahap II .....	53
3.2. Kebijakan Pembangunan Daerah Propinsi Dati I Bali ...	54
3.2.1. Tinjauan Rencana Tata Ruang Wilayah Propinsi Dati I Bali .....	56



<b>3.3. Tinjauan Kebijaksanaan Pembangunan dan Pentaan Ruang</b>	
Kabupaten Buleleng .....	58
3.3.1. Kebijaksanaan Pola Dasar Pembangunan Daerah	
Tingkat II Buleleng .....	58
3.3.2. Kebijaksanaan Penatan Ruang dalam Pembangunan	
Daerah Tingkat II Buleleng .....	59
3.3.3. Tinjauan Terhadap Rencana Umum Tata Ruang	
Kabupaten Dati II Buleleng .....	61
3.3.4. Konsepsi Pengembangan Tata Ruang Kabupaten	
Dati II Buleleng .....	63
3.3.4.1. Pengembangan Tata Ruang Wilayah	
Kabupaten Buleleng dalam Kontek	
Antar Wilayah .....	64
3.3.4.2. Pengembangan Tata Ruang Wilayah	
Kabupaten Buleleng dalam Kontek	
Intra Wilayah.....	66
3.4. Strategi Pengembangan Tata Ruang Kabupaten Buleleng ....	68
3.4.1. Strategi Pengembangan Tata Ruang Makro .....	68
3.4.2. Strategi Pengembangan Tata Ruang Mikro .....	69
<b>BAB IV. PEMBAHASAN</b>	
<b>POTENSI, KARAKTERISTIK OBYEK WISATA</b>	
<b>PANTAI UTARA KABUPTEN BULELENG .....</b>	<b>71</b>
4.1. Potensi Daya Tarik dan Potensi Pendukung Pengembangan	
Obyek Wisata .....	71
4.1.1. Potensi Daya Tarik Obyek Wisata Pantai .....	72
4.1.2. Potensi Pendukung Pengembangan Obyek Wisata Pantai	75
4.2. Karakteristik Obyek dan Daya Tarik Wisata Pantai .....	79
4.2.1. Karakteristik Obyek Wisata .....	80
4.2.1.1. Obyek Wisata Pantai Lovina .....	80
4.2.1.2. Obyek Wisata Pantai Batu Ampar .....	83



4.2.1.3. Obyek Wisata Pantai Air Sanih .....	85
4.2.2. Daya Tarik Obyek Wisata .....	87
4.2.2.1. Obyek Wisata Pantai Lovina .....	87
4.2.2.2. Obyek Wisata Pantai Batu Ampar .....	89
4.2.2.3. Obyek Wisata Pantai Air Sanih .....	91
4.3. Hasil Analisis dan Pengembangan Obyek Wisata Pantai .....	91
4.3.1. Analisis Potensi Daya Tarik Obyek .....	92
4.3.2. Analisis Potensi Transportasi .....	93
4.3.3. Analisis Potensi Akomodasi .....	95
4.3.4. Analisis Potensi Fasilitas Pendukung .....	95
4.3.5. Analisis Kesenian Tradisional .....	96
4.3.6. Analisa Profil Kunjungan Wisatawan .....	98
4.4. Pengembangan Obyek Wisata Pantai .....	105
4.4.1. Perkembangan Obyek Wisata Pantai dari Tahun 1992-1997	105
4.4.2. Obyek Wisata Pantai yang Paling Berpotensi untuk Dikembangkan .....	107
4.4.3. Pengembangan masing-masing Obyek Wisata .....	110
4.4.3.1. Obyek Wisata Pantai Air Sanih .....	110
4.4.3.2. Obyek Wisata Pantai Lovina .....	110
4.4.3.3. Obyek Wisata Pantai Batu Ampar .....	111
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN IMPLIKASI KEBIJKSANAAN</b>	112
5.1. Kesimpulan .....	112
5.2. Implikasi Kebijakan .....	113
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	114



## DAFTAR TABEL

NO. Tabel	Halaman
1.1. Variabel-variabel Penelitian .....	19
1.2. Jenis Data Sekunder .....	22
2.1. Luas Kabupaten Dati II Buleleng .....	26
2.2. Jumlah, Penyebaran Kepadatan Penduduk Tiap Kecamatan di abupaten Buleleng, Tahun 1995 .....	33
2.3. Jumlah Penduduk Perkotaan dan Pedesaan di Kabupaten Buleleng Tahun 1995 .....	33
2.4. Komposisi Penduduk Menurut Jenis Kelamin di Kabupaten Buleleng .....	34
2.5. Komposisi Penduduk Menurut Umur di Kabupaten Buleleng .....	35
2.6. Komposisi Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan di Kabupaten Buleleng (Usia 10 tahun) .....	36
2.7. Penduduk yang Bekerja Menurut Mata Pencaharian di Kabupaten Buleleng .....	37
2.8. Perkembangan Kontribusi Sektor Ekonomi Tiga Besar dalam Struktur Perekonomian Wilayah Kabupaten Buleleng Atas Dasar Harga Konstan 1983 Tahun 1988-1993 .....	41
2.9. Pertumbuhan Kunjungan Wisatawan di Kabupaten Buleleng Tahun 1991-1995 .....	44
2.10. Status, Fungsi dan Kondisi Jalan di Wilayah Kabupaten Buleleng	48
2.11. Jumlah Pelayanan Kesehatan di Kabupaten Buleleng .....	50
2.12. Fasilitas Tempat Ibadah di Kabupaten Buleleng .....	51
4.1. Jumlah Kesenian yang Mendukung Obyek Wisata Pantai .....	97
4.2. Jumlah Kunjungan Wisatawan di Kabupaten Buleleng .....	100
4.3. Perbandingan Wisatawan Mancanegara yang Menginap di Kabupaten Buleleng .....	101



4.4. Perbandingan Wisatawan Mancanegara dan Nusantara yang Menginap di Kabupaten Buleleng .....	101
4.5. Jumlah Kunjungan Wisatawan yang Menginap di Kabupaten Buleleng .....	102
4.6. Hasil Skoring Variabel Penelitian .....	103
4.7. Klasifikasi Ulang Hasil Skoring .....	105



## DAFTAR GAMBAR

No. Peta	Halaman
1. Peta Administrasi Kabupaten Dati II Buleleng	27
2. Peta Jalan Kabupaten Dati II Buleleng	47
3. Peta Lokasi Obyek Wisata Pantai Kabupaten Dati II Buleleng	81
4. Peta Prosentase Jenis Kegiatan Kesenian yang Ada di Obyek Wisata Pantai Kabupaten Dati II Buleleng	99
5. Peta Klasifikasi Obyek Wisata Pantai Kabupaten Dati II Buleleng	108