

DAFTAR PUSTAKA

Buku :

- Abdurrahman. *Tebaran Pikiran Mengenai Hukum Agraria*. Bandung: Alumni, 1995.
- Amiruddin, Zainal Asikin. *Pengantar Metode Hukum*. Jakarta: Fajar Interpratama Mandiri, 2020.
- Arto, Mukti. *Praktek Perkara Perdata pada Pengadilan Agama*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2004.
- Butarbutar, Elisabeth Nurhaini. *Metode Penelitian Hukum*. Bandung: Refika Aditama, 2018.
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Acara Perdata Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2019.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah*. Jakarta: Djambatan, 2000.
- _____. *Undang-Undang Pokok Agraria Bagian Pertama, Djilid Kedua*. Jakarta: Djambatan, 1971.
- Ibrahim, Jhonny. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Malang: Bayu Media Publishing, 2006.
- Irawan, James Julianto. *Surat Berharga Suatu Tinjauan Yuridis dan Praktis*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2014.
- Kuncoro, Mudrajad. *Metode Riset untuk Bisnis & Ekonomi*. Jakarta: Penerbit Airlangga, 2009.
- Lengkong, Lonna Yohanes. *Penerapan Asas Mencari Kebenaran Materiil dalam Hukum Perdata*. Jakarta: Universitas Kristen Indonesia Press, 2019.
- Limbong, Benhard. *Konflik Pertanahan*. Jakarta: Margaretha Pustaka, 2011.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2005.
- Mertokusumo, Sudikno. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Yogyakarta: Universitas Atma Jaya Yogyakarta, 2010.

- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. Nusa Tenggara: Mataram University Press, 2020.
- Muljadi, Kartini, Gunawan Widjaja. *Hak-Hak atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2003.
- Murad, Rusmadi. *Penyelesaian Sengketa Hukum atas Tanah*. Bandung: Alumni, 1991.
- ND, Mukti Fajar, Yulianto Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2023.
- Rahardjo, Satjipto. *Bunga Rampai Permasalahan Dalam Sistem Peradilan Pidana*. Jakarta: Pusat Pelayanan Keadilan dan Pengabdian Hukum Jakarta, 2008.
- Rahmadi, Takdir. *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*. Jakarta: Rajawali Pers, 2011.
- Rasyid, Laila M., Herinawati. *Modul Pengantar Hukum Acara Perdata*. Aceh: Unimal Press, 2015.
- Santoso, Urip. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana, 2014.
- Sidik, Salim H. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta: Sinar Grafika, 2003.
- Sinaga, V. Harlen. *Hukum Acara Perdata dengan Pemahaman Hukum Materiil*. Jakarta: Penerbit Erlangga, 2015.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Administrasi*. Bandung: Alfabeta, 2005.
- _____. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta, 2021.
- Sumardjono, Maria S.W. *Mediasi Sengketa Tanah Potensi Penerapan Alternatif Penyelesaian Sengketa (ADR) di Bidang Pertanahan*. Jakarta: Kompas Gramedia, 2008.
- _____. *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada, 2019.
- Sutedi, Adrian, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jakarta: Sinar Grafika, 2023.
- _____. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika, 2007.

Teguh, Pri Pambudi. *Pembuktian Materiil dalam Perkara Tanah Upaya Pemberantasan Mafia Tanah Melalui Putusan Hakim*. Jakarta: Imaji Cipta Karya, 2023.

Tehupeiory, Aartje, *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Jakarta: Raih Asa Sukses, 2012.

Peraturan Perundang-Undangan :

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*), diterjemahkan oleh R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, cet. 41, Jakarta: Balai Pustaka, 2014.

Kitab Undang-Undang Hukum Acara Perdata, diterjemahkan oleh M. Yahya Harahap, Jakarta: Sinar Grafika, 2005.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5076)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696)

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6647)

Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 1963 tentang Penunjukan Badan-Badan Hukum yang Dapat Mempunyai Hak Milik Atas Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1963 Nomor 56, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2585)

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1369, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1369)

Putusan Pengadilan :

Putusan Pengadilan Negeri Mataran Nomor 23/Pdt.G/2021/PN Mtr

Putusan Pengadilan Tinggi Mataram Nomor 191/PDT/2021/PT MTR

Putusan Mahkamah Agung Nomor 1414 K/Pdt/2022

Peninjauan Kembali Nomor 165 PK/Pdt/2023

Jurnal :

Albar, Ilma Zhafirah. “Kepastian Hukum Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Bekas Hak Milik Adat yang Penguasaannya Diklaim oleh Subjek Hukum Lain (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 1012 K/Pdt/2023)” *Indonesian Notary* 6, Issue 4 (2024): 50.

<https://scholarhub.ui.ac.id/cgi/viewcontent.cgi?article=1495&context=notary>.

Alexandra Vandela Putri, Yuris Utrecht Boantua M., Rumi Alghozali Purwa, Juniarta Gladys Naomi M. G., Dwi Desi Yayi Tarina. “Kepastian Hukum Dalam Kepemilikan Tanah” *Media Hukum Indonesia (MHI)* 2, No. 4 (2024): 949. <https://ojs.daarulhuda.or.id/index.php/MHI/article/view/1015>

Ayu Tunjung Wulandari, Koesno Adi, Rachmi Sulistyarini. “Dasar Pertimbangan Hakim dalam Perkara Nomor 1000/Pdt.G/2011/PA.Mlg tentang Pembatalan Akta Hibah” *Brawijaya Law Student Journal* (2017): 12. <https://hukum.studentjournal.ub.ac.id/index.php/hukum/article/view/2151>

Candella Angela Antea Taliwongso. “Kedudukan Akta Otentik sebagai Alat Bukti dalam Persidangan Perdata Ditinjau dari Pasal 1870 KUH Perdata (Studi Kasus Putusan Nomor 347/Pdt.G/2012/PN.Mdn)” *Lex Administratum* 10, No. 2 (2022): 1. <https://ejournal.unsrat.ac.id/v3/index.php/administratum/article/view/40531>

Fauziah Lubis, Naura Fitri Zaskia Sinambela, Ardita Syahputri, Mellisa Meha, Tri Syahputri, Fahrul Ramadhan Lubis. “Upaya Mencari Kebenaran Materiil dalam Hukum Acara Perdata” *Bureaucracy Journal: Indonesia Journal of Law and Social-Political Governance* 5, No. 2 (2025): 1244. <https://www.bureaucracy.gapenas-publisher.org/index.php/home/article/view/621>.

I Wayan Yasa, Echwan Iriyanto. “Kepastian Hukum Putusan Hakim dalam Penyelesaian Sengketa Perkara Perdata” *Jurnal Rechts* 12, No. 1 (2023): 47. <https://ejournal.ujj.ac.id/index.php/REC/article/view/1957/1481>

- Ica Santika, Bisma Putra Pratama. "Pertimbangan Hakim dalam Memutus Perkara Wanprestasi antara Debitur dan Kreditur dalam Perjanjian Kredit Kendaraan Bermotor Roda Empat" *Jurnal Sakato Ekasasti Law Review* 1, Issue 3 (2022): 101.
<https://journal.unespadang.ac.id/JSELR/article/view/283/265>
- Lamrotiur Sihite, Elisabeth N. Butarbutar, dan Benar Sinuraya. "Kekuatan Pembuktian Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Sebagai Alat Bukti Dalam Perkara Perdata (Studi Putusan Nomor: 34/Pdt.G/2020/PN.Kbj)" *Fiat Iustitia: Jurnal Hukum* 3, No. 1 (2022): 40.
<https://ejournal.ust.ac.id/index.php/FIAT/article/view/2128/1887>.
- Mohtana Ferdy Kadri, Hudali Mukti. "Pembatalan Sertipikat Hak Atas Tanah: Tinjauan atas Peraturan Menteri Agraria Nomor 21 Tahun 2020" *International Journal of Politic, Public Policy, and Environment* 5, No. 1 (2025): 37. <https://ojs.wiindonesia.com/index.php/ij3pei/article/view/379>
- Muhammad Satria Harry Dhan. "Analisis Yuridis Kekuatan Pembuktian Sertipikat Hak Milik sebagai Bukti Terkuat Dibandingkan dengan Bukti Hak Lainnya dalam Undang-Undang Pokok Agraria (Studi Putusan Mahkamah Agung Nomor 2064 K/Pdt/2014)" *Jurnal Perspektif Hukum* 2, No. 1 (2021): 151.
<https://jurnal.harapan.ac.id/index.php/JPH/issue/view/26>
- Rian Prayudi Saputra, Khairul Hidayatullah, Abdurrahman, Alfia Roza, Fabrizio, Resky. "Analisis Psikologis terhadap Perilaku Hakim dalam Mengambil Keputusan" *Jurnal Pustaka Cendekia Hukum dan Ilmu Sosial* 2, No. 3 (2025): 414. <https://pchukumsosial.org/index.php/pchs/article/view/99>
- Sunarto. "Prinsip Hakim Aktif dalam Perkara Perdata" *Jurnal Hukum dan Peradilan* 5, Nomor 2 (2016): 252.
<https://www.jurnalhukumdanperadilan.org/jurnalhukumperadilan/article/view/40/50>
- Yandrif Dance Mauboy, Karolus Kopong Medan, Aksi Sinurat. "Kekuatan Eksekutorial Putusan Perkara Perdata Terhadap Objek Eksekusi yang Disita oleh Jaksa dalam Perkara Pidana di Pengadilan Negeri" *Jurnal Locus: Penelitian & Pengabdian* 2, No. 6 (2023): 599.
<https://locus.rivierapublishing.id/index.php/jl/article/view/1285>.

Skripsi :

- Febrianti, Tista. "Peran Kantor Pertanahan Kabupaten Semarang Dalam Menyelesaikan Sengketa Hak Atas Tanah". Universitas Islam Sultan Agung Semarang. 2023.



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Perbedaan Pertimbangan Hakim dalam Menentukan Pemilik Sah Sertipikat Hak Milik pada Sengketa Kepemilikan Tanah (Studi Putusan Peninjauan Kembali Nomor 165 PK/PDT/2023)
Laurensia Tasya Ardani, Dr. Agus Sudaryanto, S.H., M.Si.

Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

Internet :

<https://kbbi.web.id/timbang> (diakses 18 Juni 2025).

<https://kbbi.web.id/hakim> (diakses 18 Juni 2025).