

DAFTAR ISI

	Hal
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
INTISARI	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2. Perumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan Penelitian	6
1.4. Kegunaan Penelitian	7
1.5. Telaah Pustaka.....	7
1.6. Kerangka Penelitian.....	21
1.7. Hipotesa.....	25
1.8. Pertanyaan Penelitian dan Operasionalisasinya.....	25
1.9. Ruang Lingkup Penelitian.....	26
1.10. Elemen Penelitian.....	27
1.11. Variabel Penelitian.....	27
1.11.1. Faktor Fisik.....	27
1.11.2. Faktor Aksesibilitas.....	30
1.11.3. Faktor Sosial.....	30
1.11.4. Sarana Parasarana Umum.....	33
1.12. Metodologi Penelitian.....	33

1.12.1. Unit Analisis.....	35
1.12.2. Data dan Pengumpulan Data.....	35
1.12.3. Teknik Analisis.....	36
1.13. Batasan Operasioanal.....	39
BAB II KARAKTERISTIK DAERAH PENELITIAN.....	41
2.1. Letak, Luas, Batas.....	41
2.2. Rona Fisik.....	42
2.2.1. Fisiografi.....	42
2.2.2. Tanah.....	44
2.2.3. Geologi.....	45
2.2.4. Hidrologi.....	45
2.2.5. Penggunaan Lahan.....	46
2.3. Rona Sosial Ekonomi.....	49
2.3.1. Kependudukan.....	49
2.3.2. Ekonomi.....	52
2.4. Rona Sarana Prasarana.....	55
2.4. 1. Jaringan Telepon	56
2.4. 2. Jaringan Listrik	56
2.4. 3. Jaringan Air Bersih.....	57
2.4. 4. Sarana Pendidikan.....	57
2.4. 5. Kesehatan	58
2.4. 6. Prasarana Jalan	58
BAB III KEBIJAKAN DAN ARAHAN PEMBANGUNAN DAERAH.....	60
3.1. Kebijakan dan Arahan Pembangunan Propinsi DIY.....	60
3.2. Kebijakan dan Arahan Pembangunan Daerah Tingkat II di Propinsi DIY.....	62
3.2.1. Kabupaten Sleman.....	63
3.2.2. Kabupaten Bantul.....	64
3.2.3. Kabupaten Gunungkidul.....	67

3.2.4. Kabupaten Kulon Progo.....	68
3.2.5. Kotamadya Yogyakarta.....	70
BAB IV IDENTIFIKASI KRITERIA DAN PEMBOBOTAN UNTUK PENYUSUNAN RUMUS MODEL KAJIAN LOKASI POTENSIAL PENGEMBANGAN KAWASAN PERGURUAN TINGGI.....	73
4.1. Preferensi Lembaga Pengelola Perguruan Tinggi dalam Pemilihan Lokasi Kampus	73
4.1.1. Faktor Fisik	75
4.1.2. Aksesibilitas.....	79
4.1.3 Faktor Sosial.....	80
4.1.4. Sarana Prasarana Sosial Ekonomi.....	81
4.2. Pola Mobilitas Mahasiswa Pendetang.....	82
4.2. 1. Lokasi Pondokan Mahasiswa terhadap Kampus.....	82
4.2.2. Keterikatan Mahasiswa terhadap Kota Yogyakarta	86
4.3. Kriteria dan Pembobotan untuk Penentuan Lokasi Potensial	87
BAB V IDENTIFIKASI LOKASI POTENSIAL.....	89
5.1. Potensi Fisik.....	89
5.1.1. Deskripsi dan Kualitas Satuan Lahan.....	89
5.1.2. Tingkat Kesesuaian Lahan untuk Bangunan Perguruan Tinggi.....	126
5.2. Potensi Aksesibilitas.....	137
5.3 Potensi Sosial.....	129
5.4 Potensi Sarana Prasarana.....	131
5.5. Lokasi-lokasi Prioritas Pengembangan.....	132
BAB VI KESIMPULAN DAN IMPLIKASI KEBIJAKAN.....	139
6.1. Kesimpulan.....	139
6.2. Implikasi Kebijakan.....	140
DAFTAR PUSTAKA.....	142