

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Intisari	iii
Abstract	iv
Kata Pengantar	v
Daftar Isi	vi
Daftar Tabel	x
Daftar Gambar	xii
Daftar Peta	xiii
Daftar Lampiran	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian	8
1.4. Manfaat Penelitian	8
1.5. Tinjauan Pustaka	9
1.6. Kerangka Pemikiran	20
1.7. Hipotesis	24
BAB II METODE PENELITIAN	25
2.1. Penentuan Daerah Penelitian	25
2.2. Variabel Penelitian	25
2.3. Jenis Data yang Dikumpulkan	29
2.4. Teknik Pengolahan dan Analisa Data	31
2.5. Batasan Operasional	34

BAB III KONDISI GEOGRAFI DAERAH PENELITIAN.....	37
3.1. Letak, Luas dan Batas Daerah Penelitian.....	37
3.2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian.....	37
3.2.1. Iklim	40
3.2.2. Geologi.....	40
3.2.3. Tanah.....	42
3.2.4. Tata Air	46
3.2.5. Topografi dan Kemiringan Lereng.....	46
3.2.6. Penggunaan Lahan	47
3.3. Kondisi Sosial Ekonomi.....	48
3.3.1. Kependudukan.....	48
3.3.1.1. Jumlah dan Pertumbuhan Penduduk	49
3.3.1.2. Komposisi Penduduk Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin	50
3.3.1.3. Kepadatan Penduduk.....	50
3.3.1.4. Mata Pencaharian	51
3.3.2. Struktur Ekonomi Wilayah	52
3.3.3. Pendapatan Regional Per Kapita.....	53
3.3.4. Laju Pertumbuhan Ekonomi	54
3.2. Kondisi Sarana dan Prasarana	55
3.4.1. Listrik dan Air Bersih	55
3.2.2. Perhubungan (Transportasi).....	56
3.2.3. Fasilitas Pendidikan	57
3.2.4. Fasilitas Kesehatan.....	58
3.2.5. Fasilitas Peribadatan.....	58
3.2.6. Fasilitas Pariwisata.....	58

BAB IV KONDISI KEPARIWISATAAN DAN KEBIJAKAN

PEMBANGUNAN PARIWISATA KABUPATEN PANDEGLANG

4.1. Gambaran Kondisi Kepariwisata Kabupaten Pandeglang.....	60
4.2. Gambaran Kawasan Pariwisata Kabupaten Pandeglang	62

4.2.1. Kawasan Pariwisata Taman Nasional Ujung Kulon.....	63
4.2.2. Kawasan Pariwisata Carita	63
4.2.3. Kawasan Pariwisata Tanjung Lesung.....	64
4.2.4. Kawasan Pariwisata Situ Cikedal	65
4.2.5. Kawasan Pariwisata Pantai Bama.....	66
4.2.6. Kawasan Pariwisata Gunung Pulosari	66
4.5. Pembangunan Pariwisata Kabupaten Pandeglang	67
4.6. Kebijakan Pengembangan Pariwisata	68
4.7. Program Pengembangan Kepariwisata Kabupaten Pandeglang	68
BAB V POTENSI KEPARIWISATAAN KAWASAN CARITA	73
5.1. Karakteristik Obyek Wisata di Kawasan Pariwisata Carita	73
5.2. Penilaian Potensi Obyek/Daya Tarik Wisata.....	85
5.2.1. Potensi Internal Obyek Wisata	85
5.2.1.1. Kualitas Obyek Wisata	85
5.2.1.2. Kondisi Obyek Wisata.....	87
5.2.1.3. Dukungan Pengembangan Obyek	88
5.2.2. Potensi Eksternal Obyek Wisata.....	90
5.2.2.1. Aksesibilitas.....	90
5.2.2.2. Fasilitas penunjang obyek	91
5.2.2.3. Ketersediaan fasilitas pelengkap	92
5.3. Penilaian dan Penentuan Tingkat Potensi Obyek Wisata.....	93
5.3.1. Klasifikasi Tingkat Potensi Obyek Wisata.....	93
5.3.1.1. Klasifikasi Potensi Internal Obyek	93
5.3.1.2. Klasifikasi Potensi Eksternal Obyek	94
5.3.2. Klasifikasi Potensi Gabungan Obyek Wisata.....	95
5.4. Karakteristik Wisatawan.....	98
5.4.1. Periode Kunjungan Wisatawan	100
5.4.2. Asal Wisatawan	100
5.4.3. Tingkat Pendidikan.....	101
5.5. Penentuan Obyek Wisata Potensial di Kawasan Carita.....	102

5.6. Analisis Karakteristik Permintaan Wisatawan di Obyek Wisata Potensial	105
BAB VI ARAHAN PENGEMBANGAN OBYEK WISATA POTENSIAL DI KAWASAN PARIWISATA CARITA.....	
6.1. Analisis SWOT Pantai Matahari Caritaria.....	114
6.2. Pengembangan Potensi Obyek Wisata.....	120
6.2.1. Arahan Pengembangan Produk Wisata.....	120
6.2.2. Arahan Pengembangan Pemasaran	121
6.2.3. Arahan Pengembangan Sarana dan Prasarana	122
BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN	124
7.1. Kesimpulan.....	124
7.2. Saran	125
DAFTAR PUSTAKA	127
LAMPIRAN.....	130