

HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
INTISARI.....	xiv
<i>ABSTRACT</i>	xv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Batasan Masalah	3
1.5 Manfaat Penelitian	3
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Studi Terdahulu.....	4
2.2 Keaslian Penelitian.....	6
BAB 3 LANDASAN TEORI	9
3.1 Manajemen Proyek Konstruksi.....	9
3.2 Proyek Konstruksi.....	9
3.2.1 Batasan Proyek Konstruksi	9
3.2.2 Siklus Proyek Konstruksi.....	10
3.3 Manajemen Waktu	11
3.4 <i>Project Monitoring</i>	13
3.5 <i>Mapping</i> Progres Pekerjaan	15
3.5.1 Perhitungan Volume Pekerjaan Rangka Atap Baja	15
3.5.2 Perhitungan Volume Pekerjaan Pasangan, Plesteran, dan Acian.....	16
3.5.3 Perhitungan Bobot Realisasi Pekerjaan	16
3.5.4 Validasi Hasil Pengamatan di Lapangan dengan Data Kontraktor.....	16

3.6 Microsoft Project	17
3.7 <i>Earned Value Management (EVM)</i>	19
3.7.1 Parameter <i>Earned Value Management</i>	20
3.7.2 Analisis Performa Proyek	20
3.7.3 Analisis Proyeksi Proyek	21
3.7.4 Kelemahan <i>Earned Value Management</i>	22
3.8 <i>Earned Schedule Management</i>	23
BAB 4 METODE PENELITIAN	26
4.1 Lokasi Penelitian	26
4.2 Prosedur Penelitian	27
4.2.1 Tinjauan Pustaka	28
4.2.2 Pengumpulan Data Sekunder	28
4.2.3 Pembuatan Kurva S menggunakan Microsoft Project	29
4.2.4 Pengumpulan Data Primer	29
4.2.5 <i>Tracking</i> Progres Pekerjaan dengan Microsoft Project	29
4.2.6 Analisis Metode <i>Earned Value Management</i>	29
4.2.7 Analisis Metode <i>Earned Schedule Management</i>	29
4.2.8 Penyusunan Laporan	29
4.3 Data Penelitian	30
4.4 Alat Penelitian	30
4.5 Metode Analisis	31
4.5.1 Metode Pembuatan Kurva S di Microsoft Project	31
4.5.2 Metode Validasi Hasil Kurva S Microsoft Project	31
4.5.3 Metode Pengumpulan Data Progres Pekerjaan Harian	31
4.5.4 Metode <i>Tracking</i> Progres di Microsoft Project	32
4.5.5 Metode Validasi Hasil <i>Tracking</i> Progres di Microsoft Project	32
4.5.6 Metode Analisis <i>Earned Value Management</i>	32
4.5.7 Metode Analisis <i>Earned Schedule Management</i>	32
BAB 5 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	33
5.1 Hasil Kurva S Microsoft Project Berdasarkan Data Kontraktor	33
5.1.1 Kurva S Rencana	33
5.1.2 Validasi Kurva S Rencana dengan Data Kontraktor	36
5.2 Hasil Monitoring Progres Pekerjaan Harian	37
5.2.1 <i>Mapping</i> Progres Harian	37



5.2.2	Rekapitulasi Metode Pekerjaan dan Rincian	38
5.3	Tracking Progres Pekerjaan dengan Microsoft Project	43
5.3.1	Data Kontraktor	43
5.3.2	Data Pengamatan di Lapangan	45
5.4	Hasil Analisis Kinerja Proyek dengan Metode <i>Earned Value Management</i>	46
5.4.1	Data Kontraktor	46
5.4.2	Data Pengamatan di Lapangan	49
5.4.3	Perbandingan Hasil Laporan <i>Earned Value</i> Data Kontraktor dan Data Pengamatan di Lapangan	54
5.5	Hasil Analisis Kinerja Proyek dengan Metode <i>Earned Schedule Management</i>	56
5.5.1	Data Kontraktor	56
5.5.2	Data Pengamatan di Lapangan	57
5.6	Diskusi	59
BAB 6	KESIMPULAN DAN SARAN	72
6.1	Kesimpulan	72
6.2	Saran	73
DAFTAR PUSTAKA		74
LAMPIRAN 1		77
LAMPIRAN 2		85
LAMPIRAN 3		87
LAMPIRAN 4		88
LAMPIRAN 5		89