

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
DAFTAR ISTILAH	x
INTISARI.....	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	13
I.1. Latar Belakang	13
I.2. Rumusan Masalah	20
I.3. Pertanyaan Penelitian	20
I.4. Tujuan Penelitian.....	21
I.5. Manfaat Penelitian	21
I.6. Kerangka Penelitian	22
I.7. Batasan Penelitian	22
BAB II GAMBARAN UMUM.....	24
II.1 Kondisi Umum	24
II.1.1. Sejarah.....	24
II.1.2. Profil.....	24
II.1.3. Visi dan Misi	25
II.2 Struktur Organisasi.....	26
II.3 Kegiatan Usaha, Tugas, dan Fungsi	27
II.3.1. Kegiatan Usaha	28
II.3.2. Tugas Pokok.....	28
II.3.3. Fungsi.....	28
II.4 Tinjauan Pustaka	29
II.4.1. Teori <i>Stewardship</i>	29
II.4.2. Konsep Biaya	30
II.4.3. Konsep Tarif Air Minum	31
II.4.4. Pedoman Penetapan Tarif Air Minum	31
II.4.5. Analisis Kelayakan Tarif	33
II.5 Keaslian Penelitian	36
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	38
III.1. Jenis Penelitian.....	38
III.2. Jenis dan Sumber Data	38
III.3. Teknik Pengumpulan Data	38
III.4. Teknik Analisis Data	40
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	42
IV.1. Kelayakan Tarif Air Minum Eksisting	42
IV.1.1. Analisis Biaya Produksi Per Unit (<i>Cost/Unit</i>)	42
IV.1.2. Analisis <i>Break Even Point</i> (BEP).....	45

IV.1.3.	Analisis <i>Benefit Cost Ratio</i> (BCR).....	48
IV.2.	Proyeksi Tarif Air Minum Sesuai Permendagri Nomor 21 Tahun 2020	49
IV.3.	Proyeksi Pendapatan Air Minum untuk Tahun 2026-2030	55
IV.3.1.	Kondisi Riil Tahun 2024	56
IV.3.2.	Asumsi Pertumbuhan dan Tren Historis	57
IV.3.3.	Skenario Proyeksi Pendapatan Perumda Air Minum Tirta Binangun 60	
IV.3.4.	Interpretasi Hasil Proyeksi Pendapatan Air.....	63
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	65
V.1.	Kesimpulan	65
V.2.	Saran.....	65
DAFTAR PUSTAKA	67
LAMPIRAN	69