



	Halaman
KATA PENGANTAR .....	i
PERSEMBAHAN .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
INTISARI .....	x
ABSTRACT .....	xi
BAB I: PENDAHULUAN .....	1
1. Latar Belakang .....	1
2. Perumusan Masalah .....	10
3. Keaslian Penelitian .....	12
4. Kegunaan Penelitian .....	12
5. Tujuan Penelitian .....	13
6. Tinjauan Pustaka .....	13
6.1. Pengertian Kawasan Koridor Kota .....	13
6.2. Pengertian Daerah Pinggiran Kota .....	16
6.3. Makna Perumahan dalam Kehidupan Penghuninya .....	24
6.4. Makna Lahan Bagi Pemilik dan Keterkaitannya dengan Perkem- bangan Kawasan .....	29
7. Landasan Teori dan Kerangka Pemikiran .....	32
8. Hipotesis .....	39
9. Metode Penelitian .....	39
9.1. Kerangka Sampling .....	40
9.2. Batasan Operasional .....	41
9.3. Teknik Pengumpulan Data .....	47
9.4. Analisis Data .....	48



<b>BAB II: DISKRIPSI GEOGRAFI DAN KAWASAN PENELITIAN</b> .....	49
1. Letak dan Luas .....	49
2. Kondisi Fisik .....	56
3. Keadaan Penduduk .....	62
3.1. Kepadatan dan Pertumbuhan Penduduk .....	62
3.2. Dinamika Penduduk .....	64
3.3. Sebaran Penduduk .....	65
3.4. Komposisi Penduduk menurut Umur dan Jenis Kelamin .....	67
3.5. Komposisi Penduduk menurut Matapencaharian .....	70
3.6. Komposisi penduduk menurut Tingkat Pendidikannya .....	76
4. Kondisi Perumahan Penduduk .....	79
4.1. Jumlah dan Pertambahan Bangunan Perumahan .....	79
4.2. Liputan Bangunan .....	80
4.3. Sebaran Bangunan dan Kondisi Bangunan Perumahan .....	82
<b>BAB III: KARAKTERISTIK RESPONDEN</b> .....	86
1. Struktur Umur .....	86
2. Pendidikan .....	88
3. Jumlah Tanggungan Keluarga .....	90
4. Pekerjaan Responden .....	93
5. Pemilikan dan Penguasaan Lahan .....	97
6. Pendapatan Keluarga .....	105
<b>BAB IV : KEBIJAKAN PEMEKARAN KOTA DAN PERKEMBANGAN FISIKAL KAWASAN KORIDOR</b> .....	110
1. Pemekaran Kota .....	110
1.1. Pengertian Pemekaran Kota .....	110
1.2. Kebijakan Pemekaran Kota Purwokerto .....	112
1.3. Kebijakan Pemekaran Wilayah Ibukota Kecamatan Sokaraja ....	115
1.4. Perkembangan Fisikal Kawasan Koridor .....	117
2. Penilaian Pemukim Pendetang terhadap Kondisi Kawasan Koridor ...	120
3. Pola Perkembangan Fisikal Kawasan koridor .....	128



<b>BAB V : PERKEMBANGAN FISIKAL KAWASAN KORIDOR DAN FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHINYA .....</b>	<b>137</b>
<b>1. Aspek Fisikal Kawasan Koridor .....</b>	<b>137</b>
<b>2. Aspek Non Fisikal Kawasan Koridor .....</b>	<b>142</b>
2.1. Tingkat Pendidikan.....	143
2.2. Pendapatan Keluarga.....	149
2.3. Persepsi Responden asal Penduduk setempat terhadap nilai lahan .....	155
<b>BAB VI : KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>163</b>
1. Kesimpulan.....	163
2. Saran-saran.....	165
<b>RINGKASAN.....</b>	<b>166</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>179</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN.....</b>	<b>183</b>