

Intisari

Rencana Detail Tata Ruang Kota dimaksudkan untuk pedoman pelaksanaan pembangunan serta untuk pengendalian dan pengawasan pembangunan fisik di suatu wilayah Kota/Kecamatan

Sehubungan dengan kebijaksanaan pengaturan wilayah Kota Kecamatan Cibinong yang dituangkan dalam bentuk rencana berupa Rencana Penggunaan Lahan, maka diperlukan suatu langkah pemantauan dan evaluasi. Langkah ini dilakukan untuk menghindari terjadinya penyimpangan lebih jauh antara rencana penggunaan lahan yang telah disusun dengan penggunaan lahan di lapangan.

Tujuan dalam penelitian ini adalah mengevaluasi keselarasan antara rencana detail tata ruang kota kecamatan Cibinong dengan bentuk penggunaan lahan tahun 1998-2003.

Metode yang diterapkan dalam Penelitian ini adalah kombinasi Interpretasi foto udara dan penyajian peta dengan memanfaatkan fasilitas Sistem Informasi Geografis yang berupa : Pemetaan bentuk penggunaan lahan tahun 2003, dan mengevaluasi peruntukan ruang antara rencana detail tata ruang dengan bentuk penggunaan lahan

Hasil dalam evaluasi ini berupa keselarasan data yang disajikan dalam bentuk peta dan data tabuler. Selaras dengan RDTRK 27,6%, belum selaras RDTRK 61% dan tidak selaras RDTRK 12%. Dari hasil evaluasi keselarasan yang dituangkan dalam peta, dapat dikaji kualitas hasil yang dilaksanakan.