

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
ABSTRAK	ix
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.1.1. Kondisi Sektor Pariwisata di Kabupaten Sleman.....	1
1.1.2. Potensi Agrowisata dan Desa Wisata di Kawasan Sleman Barat....	3
1.1.3. Kebijakan Perlindungan LP2B.....	5
1.2. Rumusan Masalah	6
1.2.1. Permasalahan Umum	6
1.2.2. Permasalahan Khusus.....	6
1.3. Tujuan dan Sasaran	7
1.3.1. Tujuan.....	7
1.3.2. Sasaran	7
1.4. Metode Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	7
1.4.1. Studi Pustaka.....	7
1.4.2. Studi Kasus	7
1.4.3. Wawancara	7
1.4.4. Observasi.....	7
1.4.5. Analisis.....	8
1.5. Lingkup Pembahasan	8
1.5.1. Fokus Pembahasan	8
1.5.2. Lokasi.....	8
1.6. Sistematika Penulisan	8
1.7. Keaslian Penulisan	9

1.8.	Kerangka Berpikir	10
BAB II.....		11
TINJAUAN PUSTAKA.....		11
2.1.	Tinjauan Tipologi	11
2.1.1.	Pengertian <i>Agro-cultural Tourism Hub</i>	11
2.1.2.	Fungsi <i>Agro-cultural Tourism Hub</i>	12
2.1.3.	Kegiatan di <i>Agro-cultural Tourism Hub</i>	14
2.2.	Tinjauan Pendekatan <i>Community Based Tourism</i>	14
2.2.1.	Pengertian <i>Community Based Tourism</i>	14
2.2.2.	Tujuan <i>Community Based Tourism</i>	15
2.2.3.	Aspek Utama dalam Pengembangan <i>Community Based Tourism</i>	15
2.2.4.	Prinsip Dasar <i>Community Based Tourism</i>	16
2.2.5.	Kriteria Penerapan <i>Community Based Tourism</i>	16
2.3.	Studi Preseden.....	16
BAB III		23
TINJAUAN TAPAK		23
3.1.	Tinjauan Lokasi.....	23
3.1.1.	Tinjauan Kabupaten Sleman	23
3.1.2.	Tinjauan Kawasan Sleman Barat	23
3.2.	Kriteria Pemilihan Tapak	24
3.3.	Analisis Alternatif Tapak.....	25
3.4.	Analisis Kriteria Pemilihan Tapak	27
3.5.	Analisis Tapak	32
3.5.1.	Deskripsi Tapak.....	32
3.5.2.	Regulasi Tapak	33
3.5.3.	Wisata dan Infrastruktur Umum Sekitar Tapak.....	34
3.5.4.	Aksesibilitas dan Sirkulasi Tapak	35
3.5.5.	Analisis Orientasi dan View Tapak	36
3.5.6.	Kondisi Matahari dan Angin pada Tapak.....	37
3.5.7.	Kebisingan pada Tapak	37
3.5.8.	Vegetasi pada Tapak	38
3.5.9.	Utilitas Eksisting pada Tapak.....	39

BAB IV	40
ANALISIS PERANCANGAN	40
4.1. Analisis Kebutuhan Ruang.....	40
4.2. Analisis Konteks Bangunan dalam Kawasan.....	44
4.2.1. Analisis Bentuk Bangunan.....	45
4.2.2. Analisis Material Bangunan.....	48
4.3. Analisis Pengelola dan Pengguna	49
BAB V.....	50
KONSEP PERANCANGAN	50
5.1. Konsep Perancangan Makro	50
5.1.1. Analisis SWOT	50
5.1.2. Konsep Utama.....	50
5.2. Konsep Perancangan Meso	52
5.2.1. Konsep Zonasi.....	52
5.2.2. Konsep Sirkulasi	54
5.2.3. Konsep Bentuk dan Tata Massa Bangunan	55
5.2.4. Konsep Fasad Bangunan.....	56
5.2.5. Konsep Penataan Area Luar Bangunan.....	57
5.3. Konsep Perancangan Mikro	58
5.3.1. Konsep Material.....	58
5.3.2. Konsep Interior.....	58
5.3.3. Konsep Penghawaan	59
5.3.4. Konsep Pencahayaan.....	59
5.3.5. Konsep Struktur	60
5.3.6. Konsep Utilitas.....	60
5.3.7. Pengelolaan Sampah	62
5.4. Kesimpulan	62
DAFTAR PUSTAKA	64
LAMPIRAN.....	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Data Perkembangan Kunjungan Wisatawan ke Kabupaten Sleman Tahun 2015-2023	2
Gambar 2. Pilihan Paket Wisata di Desa Wisata Grogol, Seyegan	4
Gambar 3. UMKM Sentra Tenun Lurik di Desa Wisata Gamplong.....	5
Gambar 4. Plang Pemberitahuan Kawasan Pertanian yang Dilindungi Kebijakan Perlindungan LP2B	5
Gambar 5. Peta Ketentuan Khusus Rencana Pola Ruang Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan	6
Gambar 6. Kerangka Berpikir	10
Gambar 7. Penataan Kampung Seni Borobudur di Dusun Kujon, Magelang	17
Gambar 8. <i>Exterior Asakusa Culture and Tourism Center</i>	19
Gambar 9. Fasad dengan Kombinasi Kayu dan Kaca	19
Gambar 10. Desa Wisata Nglanggeran, Patuk, Gunung Kidul.....	20
Gambar 11. Pilihan Paket Wisata di Desa Wisata Nglanggeran.....	20
Gambar 12. <i>Signage</i> di Kawasan Desa Wisata Grogol	21
Gambar 13. Pilihan Paket Wisata di Desa Wisata Grogol	22
Gambar 14. Peta Administrasi Kabupaten Sleman.....	23
Gambar 15. Peta Rencana Pola Ruang Kawasan Sleman Barat.....	24
Gambar 16. Alternatif Tapak 1	25
Gambar 17. Alternatif Tapak 2	26
Gambar 18. Alternatif Tapak 3	26
Gambar 19. Lokasi dan Dimensi Tapak	32
Gambar 20. Batas Wilayah Tapak.....	33
Gambar 21. Wisata dan Infrastruktur Umum Sekitar Tapak	34
Gambar 22. Aksesibilitas dan Sirkulasi Sekitar Tapak.....	35
Gambar 23. Analisis Kondisi Orientasi dan View pada Tapak.....	36
Gambar 24. Analisis Iklim (Matahari dan Angin) pada Tapak.....	37
Gambar 25. Kondisi Kebisingan Sekitar Tapak	37
Gambar 26. Vegetasi Sekitar Tapak.....	38
Gambar 27. Utilitas Eksisting Sekitar Tapak.....	39
Gambar 28. Dokumentasi Wawancara dengan Perwakilan Komunitas Desa Wisata.....	41
Gambar 29. Penanda Sentra Industri Genteng Tanah Liat di Kecamatan Seyegan, Kawasan Sleman Barat	45
Gambar 30. Bentuk Bangunan Tobong atau Tempat Pembakaran Batu Bata dan Genteng Tanah Liat di Kawasan Sleman Barat.....	45
Gambar 31. Bentuk Rumah Pengrajin Bambu dan Pendopo Komunitas di Desa Wisata Brajan, Kawasan Sleman Barat.....	46
Gambar 32. Bentuk Rumah Pengrajin Tenun dan Pendopo Komunitas di Desa Wisata Gamplong, Kawasan Sleman Barat.....	47
Gambar 33. Material Bata yang Menyeluruh pada Dinding Bangunan Tobong .	48

Gambar 34. Material yang Bervariasi pada Rumah Pengrajin	48
Gambar 35. Analisis SWOT	50
Gambar 36. Konsep Utama Perancangan <i>Agro-Cultural Tourism Hub</i>	50
Gambar 37. Konsep Zonasi pada Tapak	52
Gambar 38. Konsep Sirkulasi pada Tapak.....	54
Gambar 39. Preseden Bentuk Bangunan	55
Gambar 40. Konsep Bentuk dan Tata Massa Bangunan.....	55
Gambar 41. Konsep Fasad Bangunan.....	56
Gambar 42. Konsep Penataan Area Luar Bangunan	57
Gambar 43. Konsep Pemilihan Material	58
Gambar 44. Preseden Konsep Interior.....	58
Gambar 45. Preseden Konsep Penghawaan	59
Gambar 46. Preseden Konsep Pencahayaan.....	59
Gambar 47. Sistem Air Bersih.....	60
Gambar 48. Sistem Air Hujan.....	60
Gambar 49. Sistem Air Kotor	61
Gambar 50. Sistem Proteksi Kebakaran	61
Gambar 51. Sistem Kelistrikan.....	61
Gambar 52. Pengelolaan Sampah.....	62

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Data Banyaknya Kepala Keluarga dan Keluarga Miskin per Kecamatan di Kabupaten Sleman Tahun 2016	3
Tabel 2. Kelebihan dan Kekurangan Tiga Alternatif Tapak	30
Tabel 3. Rincian Bobot Penilaian Alternatif Tapak	31
Tabel 4. Hasil Analisis dan Penilaian Tapak Terhadap Kriteria	32
Tabel 5. Keterangan Kondisi Aksesibilitas dan Sirkulasi Sekitar Tapak.....	35
Tabel 6. Kebutuhan Ruang dalam Perancangan <i>Agro-Cultural Tourism Hub</i> menurut Komunitas Desa Wisata Kawasan Sleman Barat.....	41
Tabel 7. Kebutuhan Ruang untuk Perancangan <i>Agro-Cultural Tourism Hub</i>	44
Tabel 8. Kategori Zonasi Ruang	54