

HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
II.1 Gambaran Umum Pemanfaatan Tanah Kas Desa untuk Usaha tani Padi di Desa Pituruh	17
II.2 Landasan Teori	18
II.2.1 Teori Sewa Tanah (<i>Land Rent Theory</i>)	18
II.2.2 Regulasi dan Mekanisme Pemanfaatan Aset Desa	20
II.2.3 Konsep dan Regulasi Pengelolaan Aset Desa	23
II.3 Keaslian Penelitian	25
II.3.1 Peneliti Terdahulu	25
II.3.2 Persamaan dan Perbedaan Peneliti Terdahulu	31
BAB III METODE PENELITIAN	36
III.1 Desain Penelitian	36
III.3 Teknik Pengumpulan Data	37
III.4 Populasi	40
III.5 Teknik Analisis Data	41
III.5.1 <i>Incremental Capital Output Ratio (ICOR)</i>	41
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	44
IV.1 Analisis Sewa Lahan / Total Produksi Per Tahun	44



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**ANALISIS HASIL PRODUKTIVITAS PEMANFAATAN TANAH KAS DESA PADA USAHA TANI PADI
STUDI KASUS: DESA
PITURUH, KECAMATAN PITURUH, KABUPATEN PURWOREJO, TAHUN 2024**
Rizky Nisa Utami, Anisa Nurpita S. E., M.Ec. Dev.

Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

IV.2 Analisis Perhitungan produktivitas lahan dengan pendekatan <i>Incremental</i>	
<i>Capital Output Ratio</i> (ICOR).....	46
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	55
V.1 Kesimpulan	55
V.2 Saran	56
DAFTAR PUSTAKA	57
LAMPIRAN	61