

**TUGAS AKHIR**

**ANALISIS OPTIMALISASI ASET DAERAH DALAM RANGKA  
PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT**

**(Studi Di Rest Area Kledung, Kecamatan Kledung,  
Kabupaten Temanggung, Provinsi Jawa Tengah)**

***ANALYSIS OF REGIONAL ASSETS OPTIMIZATION IN ORDER TO  
IMPROVE COMMUNITY WELFARE***

***(Study of Rest Area Kledung, Kledung District,  
Temanggung Regency, Central Java Province)***

**Disusun untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Terapan**

**Dosen Pembimbing:**

**Yudistira Hendra Permana, S.E., M.Sc., Ph.D.**



**Oleh:**

**Dewa Agung Riskiana**

**21/474432/SV/18921**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN DAN PENILAIAN PROPERTI**

**DEPARTEMEN EKONOMIKA DAN BISNIS**

**SEKOLAH VOKASI**

**UNIVERSITAS GADJAH MADA**

**2025**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**TUGAS AKHIR**

**ANALISIS OPTIMALISASI ASET DAERAH DALAM RANGKA**

**PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT**

**(Studi Di Rest Area Kledung, Kecamatan Kledung,**

**Kabupaten Temanggung, Provinsi Jawa Tengah)**

Disusun oleh:

Dewa Agung Riskiana

21/474432/SV/18921

Telah diujikan dan diseminarkan pada tanggal 21 Agustus 2025

Diterima dan disetujui,

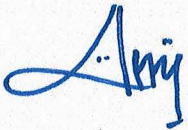
Penguji 2

Merangkap Dosen Pembimbing

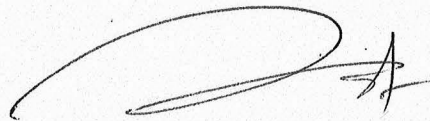
Penguji III

Dosen Penguji

Penguji I  
Ketua Penguji



Anisa Nurpita. SE., M.Ec.Dev  
NIKA. 111198711201403201



Yudistira Hendra Permana S.E., M.Sc., Ph.D  
NIKA. 111198711201209102



Bagaskara. SE., M.Ec.Dev  
NIKA. 111199301202201101

Mengetahui,

Ketua Departemen Ekonomika dan Bisnis



Dr. Anggi Rahajeng, S.E., M.Ec.  
NIKA. 111198301201310201

## PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tugas Akhir dengan Judul:

**ANALISIS OPTIMALISASI ASET DAERAH DALAM RANGKA PENINGKATAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT (Studi Di Rest Area Kledung, Kecamatan Kledung, Kabupaten Temanggung, Provinsi Jawa Tengah)**

yang diajukan untuk diuji pada 21 Agustus 2025 adalah hasil karya saya pribadi.

Dengan ini saya menyatakan bahwa sesungguhnya tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru atau dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik yang sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik Tugas Akhir yang saya ajukan sebagai tulisan saya sendiri. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah adalah hasil pemikiran saya sendiri, berarti saya bersedia untuk melepaskan semua hak yang telah diberikan oleh Universitas Gadjah Mada.

Yogyakarta, 19 September 2025



Dewa Agung Riskiana  
21/474432/SV/18921