

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
INTISARI.....	xiii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian .....	2
1.4 Batasan Penelitian.....	3
1.5 Manfaat Penelitian .....	3
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA .....	4
2.1 Keterlambatan Pembayaran Proyek.....	4
2.2 Perspektif <i>Owner</i> terhadap Kontraktor .....	5
2.3 Perspektif Kontraktor terhadap Subkontraktor .....	6
2.4 Dampak Keterlambatan Pembayaran.....	6
2.5 Usulan Mitigasi untuk Mengatasi Keterlambatan Pembayaran.....	7
2.6 Persamaan dan perbedaan dengan penelitian sebelumnya. ....	10
BAB 3 LANDASAN TEORI.....	14
3.1 Jasa Konstruksi .....	14
3.2 Pelaksanaan dan Pembayaran Proyek Konstruksi .....	14
3.3 Manajemen Proyek Konstruksi.....	16
3.4 Kegiatan Proyek Konstruksi .....	18
3.5 Tahapan Proyek Konstruksi.....	18

3.6 Keterlambatan Proyek.....	20
3.7 Jenis-Jenis Keterlambatan.....	21
3.8 Penyebab Keterlambatan .....	23
3.9 Dampak Keterlambatan .....	25
3.10 Mengatasi Keterlambatan .....	25
3.11 Program Kerja SPSS ( <i>Statistical Product and Service Solutions</i> ).....	27
BAB 4 METODELOGI PENELITIAN .....	28
4.1 Jenis Penelitian .....	28
4.2 Subjek Penelitian.....	28
4.3 Sumber Data Penelitian.....	28
4.4 Metode Pengumpulan Data .....	29
4.5 Metode Analisis Data .....	30
4.6 Analisis Varian.....	32
4.7 <i>Focus Group Discussion</i> FGD .....	33
4.8 Bagan Alur Penelitian .....	34
BAB 5 HASIL DAN PEMBAHASAN.....	36
5.1 Identifikasi Faktor.....	36
5.2 Hasil Validasi Faktor dengan Wawancara Semi Terstruktur.....	38
5.3 Hasil Penyebaran Kuesioner .....	40
5.4 Profil Responden.....	41
5.4.1 Profil Responden Berdasarkan Pekerjaan.....	42
5.4.2 Profil Responden Berdasarkan Pengalaman Kerja.....	42
5.4.3 Profil Responden Berdasarkan Pendidikan .....	43
5.4.4 Profil Responden Berdasarkan Nilai Kontrak Proyek.....	43
5.4.5 Profil Responden Menurut Disiplin Ilmu .....	44
5.5 Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas Data .....	44
5.5.1 Hasil Uji Validitas Data Menggunakan <i>Pearson Product Moment</i> (PPM)	
44	
5.5.2 Hasil Uji Reliabilitas Data Menggunakan <i>Cronbach's Alpha</i> .....	45
5.6 Hasil Analisis Mean dan Standar Deviasi.....	46
5.7 Hasil Analisis Varian .....	52
5.8 Pembahasan Hasil dengan <i>Focus Group Discussion</i> (FGD) .....	55



BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN .....	68
6.1 Kesimpulan .....	68
6.2 Saran .....	70
DAFTAR PUSTAKA .....	73
LAMPIRAN 1 .....	78
LAMPIRAN 2 .....	82
LAMPIRAN 3 .....	91
LAMPIRAN 4 .....	93