

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
INTISARI.....	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Batasan Masalah	3
1.5 Manfaat Penelitian	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Tenaga Kerja Lokal dan Non Lokal dalam Proyek Konstruksi di Indonesia	5
2.2 Faktor Non Teknis dalam Penggunaan Tenaga Kerja dalam Proyek Konstruksi.....	6
2.3 Kebijakan Penggunaan Tenaga Kerja dalam Proyek Konstruksi	6
2.4 Kebaharuan Penelitian	7
BAB 3 LANDASAN TEORI.....	9
3.1 Tenaga Kerja.....	9
3.1.1 Pengertian Tenaga Kerja dalam Proyek Konstruksi	9
3.1.2 Peran Tenaga Kerja dalam Proyek Konstruksi	10
3.1.3 Penyerapan Tenaga Kerja	13
3.2 Masalah Ketenagakerjaan	14
3.3 Faktor Non Teknis yang Mempengaruhi Penggunaan Tenaga Kerja.....	16
3.3.1 Motivasi dan Kualitas Tenaga Kerja.....	16
3.3.2 Budaya dan Disiplin Kerja.....	18
3.4 Faktor yang Mempengaruhi Pemilihan Tenaga Kerja dalam Suatu Perusahaan.....	19

3.5	Regulasi dan Kebijakan Pemerintah	20
BAB 4 METODE PENELITIAN.....		22
4.1	Lokasi dan Objek Penelitian	22
4.2	Metode Pengumpulan Data.....	22
4.2.1	Wawancara Mendalam.....	22
4.2.2	Observasi.....	27
4.3	Prosedur Transkripsi Audio	27
4.4	Metode Analisis	29
4.4.1	Identifikasi Faktor berdasarkan Hasil Wawancara terhadap Pihak Managerial Proyek dan Mandor	29
4.4.2	Observasi dan Verifikasi Faktor ke Pekerja Lokal dan Non Lokal	30
4.4.3	Identifikasi Strategi ke <i>Stakeholders</i> Pemerintah	30
4.5	Prosedur Penelitian	33
BAB 5 Analisis dan pembahasan		35
5.1	Gambaran Umum Tenaga Kerja dalam Proyek Konstruksi di Provinsi NTT	35
5.2	Profil Responden.....	35
5.3	Visualisasi Tematik Hasil Wawancara Menggunakan MAXQDA.....	37
5.4	Tantangan dalam Penggunaan Tenaga Kerja Lokal.....	43
5.4.1	Keterbatasan Keterampilan dan Tingkat Pendidikan.....	43
5.4.2	Budaya Kerja dan Disiplin	44
5.4.3	Faktor Ekonomi dan Daya Tarik Sektor Konstuksi	46
5.5	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penggunaan Tenaga Kerja Non Lokal.....	48
5.5.1	Kompetensi Teknis dan Keunggulan Operasional.....	48
5.5.2	Motivasi Ekonomi dan Fleksibilitas Kerja.....	51
5.6	Faktor Pemilihan Tenaga Kerja	53
5.7	Pembahasan.....	55
5.7.1	Tantangan dan Peluang Peningkatan Kualitas Tenaga Kerja Lokal	55
5.7.2	Budaya dan Produktivitas	57
5.7.3	Kebijakan dan Regulasi Ketenagakerjaan.....	58
5.7.4	Efisiensi Biaya dan Kualitas Tenaga Kerja.....	60
5.7.5	Dominasi Pasar dan Ketergantungan Tenaga Kerja Non Lokal	61
5.7.6	Dampak Sosial Ekonomi Penggunaan Tenaga Kerja Lokal dan Non Lokal ..	64
5.8	Analisis dan Strategi Penanganan	66
5.1.1	Analisis SWOT	67



**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENGGUNAAN TENAGA KERJA LOKAL DAN
NON LOKAL PADA PROYEK**

KONSTRUKSI DI PROVINSI NTT SERTA STRATEGI PENANGANAN

Antonius Didaktus Kutiom, Arief Setiawan Budi Nugroho, S.T., M.Eng., Ph.D

UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Universitas Gadjah Mada, 2025 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

5.1.2 Penyusunan Strategi Penanganan.....	73
BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN.....	76
6.1 Kesimpulan	76
6.2 Saran	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN	83

Tabel 5.1 Profil Responden	36
Tabel 5.2 Hasil Visualisasi Tematik dengan MAXQDA pada Pihak Managerial Proyek.....	38
Tabel 5.3 Matrix Hasil Visualisasi Tematik antara Pihak Managerial, Mandor dan Tukang/Pembantu Tukang	42
Tabel 5.4 Analisis SWOT Internal dan Eksternal Faktor Tenaga Kerja Lokal dan Non Lokal	67
Tabel 5.5 Kuadran Matriks SWOT Kearns	70

Gambar 4.1 Aplikasi yang digunakan dalam Perekaman Audio	28
Gambar 4.2 Aplikasi yang digunakan dalam Proses Konversi <i>Audio to Text</i>	29
Gambar 4.3 Bagan alir penelitian.....	33