

Daftar Isi

Lembar Pengesahan	i
Lembar Pernyataan Bebas Plagiasi	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi.....	iv
Daftar Gambar.....	vii
Daftar Tabel	ix
ABSTRAK	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.5 Batasan Penelitian	9
1.5.1 Batasan Area (Lokus).....	9
1.5.2 Batasan Substansial (Fokus).....	10
1.6 Keaslian Penelitian.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
2.1. Pengertian Kota Lama.....	18
2.1.1 Definisi Kota Lama	18
2.1.2 Ciri-Ciri Kota Lama	19
2.1.4 Kota Lama Dengan Kawasan Pecinan	20
2.2 Pengertian Citra Kota.....	22
2.2.1 Definisi Citra Kota	22
2.2.2 Identitas Kota	23
2.2.3 Faktor-Faktor Pembentuk Citra Kota	26
2.2.4 Elemen Pembentuk Citra Kota	27
2.3 Preferensi Ruang Kota Berdasarkan sosioDemografi.....	35
2.3.1 Demografi Gender	36
2.3.2 Demografi Usia	39
2.3.3 Demografi Pendidikan.....	41
2.3.4 Demografi Pekerjaan	42

2.4 Teori <i>Place Attachment</i> Dan makna Ruang	43
2.4.1 Teori Makna Ruang	48
2.5 Kerangka Teori	52
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	53
3.1 Jenis Penelitian.....	53
3.2 Lokasi Penelitian.....	54
3.3. Definisi Operasional	56
3.4. Populasi dan Sampel	58
3.4.1. Populasi Penelitian	58
3.4.2. Sample	58
3.5 Tahapan Penelitian.....	60
3.6. Data dan Teknik Pengumpulan Data	61
3.5.1. Data	61
3.5.2. Teknik Pengumpulan Data	61
3.7. Skala Pengukuran Dan Variabelnya	63
3.6.1 Variabel Penelitian.....	64
3.8 Elemen Fisik yang Berpotensi Membentuk Citra Kota	67
3.9 Alur Berfikir.....	76
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN.....	77
4. 1. Data Kawasan Penelitian	77
4. 2 Kondisi Kawasan	77
4.3 Potongan Kawasan	79
4.4. Sejarah Singkat Perkembangan Kota Lama Kendari.....	85
BAB 5 HASIL DAN PEMBAHASAN.....	93
5.1 Identifikasi Elemen Fisik Pembentuk Citra Kota Lama Kendari.....	93
5.1.1 Elemen <i>Nodes</i>	93
5.1.2 Elemen Landmark (Penanda Visual).....	96
5.1.3 Elemen <i>District</i> (Kawasan)	99
5.1.4 Elemen <i>Edge</i> (Batas)	102
5.1.5 Elemen <i>Path</i> (Jalur).....	106
5.2. Profil Sosial Demografi Responden Terhadap Preferensi Citra Kota.....	108
5.2.1. Kategori Berdasarkan Jenis Kelamin (Gender).....	109
5.2.2. Kategori Berdasarkan Umur.....	112
5.2.3. Kategori Berdasarkan Pendidikan	116
5.2.4. Kategori Berdasarkan Pekerjaan	120

5.3 Dimensi Pemaknaan Masyarakat terhadap Elemen Citra Kota Lama Kendari.....	124
5.3.1 Kajian Keterkaitan Pertanyaan Wawancara dan Hasil Identifikasi Elemen Citra Kota Lama Kendari.....	125
5.3.2 Pemaknaan terhadap Jembatan Teluk Kendari	129
5.3.3 Hasil wawancara Pasar Kota Lama Sebagai Kawasan Homogen	144
5.3.4. Hasil Wawancara Jalan Konggoasa Path	152
5.3.5. Makna Jembatan Teluk Kendari Sebagai Batas Pemisah Kawasan	160
5.4 Arahan Pengembangan Elemen Pembentuk Citra	164
5.4.1 Arahan Pengembangan Berdasarkan Hasil Preferensi Sosio Demografi.....	164
5.4.2 Arahan Pengembangan Berdasarkan Hasil Wawancara Elemen fisik	168
5.4.1 Jembatan Teluk Kendari Sebagai <i>Node</i>	170
5.4.2 Jembatan Teluk Kendari Sebagai <i>Landmark</i>	174
5.4.3 Jembatan Teluk Kendari Sebagai <i>edge</i> Kendari.....	178
5.4.4. Pasar Kota Lama Sebagai <i>District</i>	182
5.4.5. Jalan Konggoasa Path.....	186
BAB 6 KESIMPULAN.....	190
6.1. Identifikasi Citra Kota.....	190
6.2 Identifikasi Preferensi Sosiodemografi Terhadap Citra Kota	191
6.3 Pemaknaan Masyarakat terhadap Elemen Citra Kota Lama Kendari	192
6.4. Kesimpulan Arahan Pengembangan	193
6.5 Saran Dan Rekomendasi	194
6.6 Arahan.....	194
DAFTAR PUSTAKA	196