

INTISARI

Kondisi fisik kota setiap waktu dapat berubah secara cepat. Untuk mengantisipasi adanya perubahan fisik kota yang tidak sesuai dengan rencana kota maka diadakan penelitian yang bertujuan untuk mendapatkan data fisik kekotaan yang digunakan untuk evaluasi Rencana Detail Tata Ruang Kota tahun 1995 – 2005 di BWK V Kota Semarang yang terdiri dari Kecamatan Gayamsari dan Pedurungan.

Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan interpretasi secara manual pada foto udara pankromatik hitam putih skala 1 : 10.000 tahun pemotretan 1999. Interpretasi ini bertujuan untuk mendapatkan informasi penggunaan lahan, kepadatan atap bangunan, jaringan jalan dan jumlah pelayanan kegiatan kota dan kerja lapangan pada tahun 2003 untuk mengecek hasil interpretasi, menambah data penggunaan lahan yang berubah dan mengukur kepadatan bangunan pada setiap sampelnya. Untuk mengubah data kedalam bentuk digital serta untuk mengolah, memanipulasi, menganalisa, menampilkan dan menyimpan data digunakan Sistem Informasi Geografis (SIG).

Penelitian ini menghasilkan keselarasan antara penggunaan ruang, kepadatan bangunan, jaringan jalan dan pelayanan kegiatan kota aktual terhadap rencananya. Dari hasil penelitian dapat diketahui bahwa penyimpangan rendah pada obyek penggunaan ruang, kepadatan bangunan dan pelayanan kegiatan kota sehingga rencana dapat dipergunakan lagi tanpa harus direvisi dan obyek jaringan jalan termasuk berkategori penyimpangan tinggi sehingga pada rencana jaringan jalan diperlukan revisi. Hasil perhitungan ketelitian interpretasi untuk obyek penggunaan ruang dan pelayanan kegiatan kota adalah 89,7%, sebesar 92,7% untuk kepadatan bangunan dan 66,66% untuk jaringan jalan. Ini berarti foto udara pankromatik hitam putih skala 1 : 10.000 cukup baik digunakan untuk memperoleh informasi penggunaan lahan, pelayanan kegiatan kota dan kepadatan bangunan, sedangkan untuk jaringan jalan, foto udara harus dilakukan pembesaran terlebih dahulu. Hasil dari pemanfaatan SIG menunjukkan bahwa SIG dapat digunakan untuk mengolah data, memanipulasi data, menganalisa, menampilkan serta menyimpan data secara efektif.

ABSTRACT

The physical condition of the city would change rapidly every time. To anticipated the change of the physical condition of the city which unsuitable to the city plan, so the research is done to obtain the physical urbanly data that use to evaluate the RDTRK (Detail Spatial City Plan) for periode 1995 – 2005 in Part of Region V Semarang Municipality which consist of Gayamsari and Pedurungan Subdistrict areas.

The method of collecting data was visual interpretation of black and white panchromatic aerial photograph on scale 1 : 10.000 recorded in 1999. This interpretation purposes are to obtain landuse information, roof coverage information, street network and to record the amount of activity city service, and the field work on 2003 was done to check the result interpretation, add the information of landuse change and record the building coverage on it samples. To convert the data into digital form and to process, manipulate, analyze, display and storage them were done with a Geographic Information Systems.

The result of this research are the suitability between landuse, building coverage, street network, and activity city service reality to the RDTRK. The result of this research showed that the deviation of landuse, building coverage and activity city service are low and the street network is high. It means that the plan of landuse, building coverage and activity city service can be use again without any improvement and the plan for street network must be renewed. The accuracy of the interpretation is 89,7% for landuse and activity city service, 92,7% for building coverage and 66,66% for street network. It means that the black and white panchromatic aerial photograph on scale 1 : 10.000 is good for use to obtain landuse, activity city service and building coverage information but for street network must be blowed up. From this research showed that it is more efficient to process, manipulate, analyze, display and storage the data using a GIS.